

T.C
KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2024 YILI TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ
01.07.2024 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ

I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-237919) Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36'ncı maddesi uyarınca fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında (Destek Hizmetleri Müdürlüğü-Fen İşleri Müdürlüğü) aktarım yapılması hakkında önerge.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ:XX

2-(ETÜT PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-237421) İlçemizdeki bazı mahalle sınırlarının önerge ekindeki krokide belirtilen şekilde düzenlenmesi hakkında önerge.

İMAR+HUKUK KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ:XX

3-(EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-239103) Hasan Tahsin Uzer Caddesi (2040/3 Sokak) üzerinde 25474 ada ile 25475 adanın güneyinde bulunan ve önerge ekinde yer alan sınırlandırma krokisindeki 12.587,00 m²'lik alanın, Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa hakkının, %96 hissesi Belediyemize ait olan KENT A.Ş.'ye aynı sermaye olarak aktarılması hakkında önerge.

PLAN VE BÜTÇE+HUKUK KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ:XX

4-(SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-238843) Mustafa Kemal Atatürk Karşıyaka Spor Salonu, içerisinde 1(bir) müsabaka salonu, 1(bir) antrenman salonu, 1(bir) fitness merkezi, 1(bir) kuaför, 1(bir) konukevi ve idari çalışma ofisleri barındırdığından, söz konusu tesisimizin isminin Mustafa Kemal Atatürk Karşıyaka Spor Kompleksi olarak değiştirilmesi hakkında önerge.

KÜLTÜR, TURİZM, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ:XX

5-(İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ-239550) Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11'inci maddesi uyarınca hazırlanan Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesi hakkında önerge.

OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:63

6-(PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ-240475) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, Erdoğan Akkaya ve Ordu Bulvarına cephesi bulunan ve İmar Planında park alanı olarak belirlenmiş olan 2 adet parselde Engelsiz Park projesi ile ilgili olarak; Çiçek Bilgiç ve Mavişehir Lions Kulübü tarafından Merhum Dr. Mustafa Bilgiç adına Belediyemize çocuk oyun grubu, kent mobilyaları (bank, çöp kovası, park isim tabelası vb.) ile çocuk oyun alanı zemin döşemesi ve alanda uygulaması yapılacak olan yapısal malzemelerin bağışı hakkında önerge.

OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:64

7-(ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-240536) Kent A.Ş.'nin Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Asfalt Plent Tesisinin 5 yıllığına intifa talebi hakkında önerge.

PLAN VE BÜTÇE+HUKUK KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ:XX

8-(MECLİS ÜYELERİ-) 6360 sayılı yasa kapsamında riskli yapı ilan edilip yıkılmayan, yasa kapsamında olmayıp metruk halde olan binaların envanterlerinin yapılıp neden yıkılmadığı konusunda ilgili komisyonlarımızın çalışma yapması hakkında önerge.

**DEPREM, AFET VE KENTSEL DÖNÜŞÜM+ÇEVRE,SAĞLIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ:XX**

II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-234206) Karşıyaka Çarşısı içinde işletmelerin önünü kapatmayacak ve işletmelerin çalışma düzenine engel olmayacak şekilde uygun görülen alanlarda, vatandaşlarımızdan gelen talepler ile Esnaf, Sanatkarlar ve Pazar Yerleri Komisyonu tarafından gelecek yönlendirme doğrultusunda ilçemizin farklı bölgelerinde de haftada bir gün, 20:00-23:00 saatleri arasında olacak şekilde El Emeği Ürünleri Satış Yeri kurulması, satış yerlerinin üreticilere aylık olarak tahsis edilmesi ve aylık tahsis bedelinin 1.000,00(BinTL)+KDV olarak belirlenmesinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (f) bendi uyarınca oy birliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe+Esnaf, Sanatkarlar ve Pazar Yerleri Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:65

2-(EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ-232509) Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 37305 ada 5 parseldeki 143,00 m² alanın, 5/143 (5,00 m²) Belediye hissesinin, parseldeki diğer hissedarın talep dilekçesine istinaden, 3194 sayılı yasanın 17'nci maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satışının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre oy birliği ile kabulü hakkında İmar+Hukuk+ Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:66

3-(PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ-234718) Türksat İzmir İl Müdürlüğü'nün 06.05.2024 tarih ve 139806 sayılı yazısı ile Karşıyaka İlçesi, Mavişehir Mahallesi, 25L1D imar paftasındaki 25264 ada 1 parselin güneydoğusunda bulunan kamuya ait yeşil alan üzerine 9.00m x 5.00m ölçülerinde Elektronik Haberleşme Altyapı Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği önerisinin oy birliği ile kabulü hakkında İmar+Çevre, Sağlık ve İklim Değişikliği Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:67

4-(İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ-234239) NSEB (Neredeyse Sıfır Enerjili Bina) niteliğindeki binalarda enerji kimlik belgesindeki enerji performans sınıfının B veya daha iyi olması, aynı zamanda binaların birincil enerji ihtiyacının en az %5 oranında yenilenebilir enerjiye sahip olması ve toplam yapı inşaat alanının 2000 m² ve üzeri olan binaların da NSEB olarak inşa edilmesi durumunda bu yapılara Belediyemizce teşviklerin verilmesi ve bu teşviklerin şekliyle ilgili olarak bir açıklama rehberi hazırlanarak Meclise sunulmasının oy birliği ile kabulü hakkında İmar+Hukuk+Çevre, Sağlık ve İklim Değişikliği Komisyonları Ortak Raporu.

OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:68

B. Yıldız ÜNSAL
Karşıyaka Belediye Başkanı