

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2023 YILI TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**03.07.2023 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ-170820)** Park ve Bahçeler Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Tesisler Müdürlüğü, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Özel Kalem Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün yatırım ve hizmet alımları ve ekteki ilgili müdürlüklere ilişkin maaş ödeneklerinin yıl sonuna kadar ihtiyaca yetmeyeceği anlaşıldığından 500.000.000,00-TL tutarında ek ödenek verilmesinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/b maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**Adem ÖZTÜRK, Ahmet Uğur BARAN, Mustafa YILDIZ ve Seher DİKMEN'in RET OYLARIYLA OY ÇOKLUĞU İLE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ:XX**

**2-(PLAN VE PROJE MDR.-171689)** Karşıyaka İlçesi, Tuna Mahallesi 9241 ada 5, 6, 46 ve 47 parselleri kapsayan alanda, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belirlenen Resmi Tesis Alanı ve TM arazi kullanım kararlarına yönelik olarak, fonksiyon alanlarının ve yapılaşma koşullarının mülkiyet verileri doğrultusunda değerlendirilerek Resmi Kurum ve Ticaret+Konut Alanı olacak şekilde yeniden düzenlenmesi ile 9241 ada 6 parselde yer alan 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ:XX**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(PLAN VE PROJE MDR.-165362)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi (Tapuda Şemikler ), 26024 ada, 1 nolu parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Emsal=0.80 yapılaşma koşullu "2.ve 3. Derece Kentsel ve Bölgesel İş Merkezleri" kullanımına isabet etmektedir. Altunizade Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş vekili tarafından 18.05.2023 tarihli dilekçe ile yürürlükteki imar planındaki kullanım ve yapılaşma koşulları değişmeksizin minimum yapı çekme mesafelerinin düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talebinin oy birliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**Adem ÖZTÜRK, Ahmet Uğur BARAN, Mustafa YILDIZ ve Seher DİKMEN'in RET OYLARIYLA, OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ:125**

**2-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-164344)** Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi 2414 ada 64 parseldeki, 104,28 m<sup>2</sup> alanın, 4/79 (5,28 m<sup>2</sup>) Belediye hissesinin 3194 sayılı yasanın 17'nci maddesi gereğince parseldeki diğer hissedara satışının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre oy birliği ile kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:126**

**3-(SOSYAL YARDIM İŞLERİ MDR.-166873)** Karşıyaka Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'ne bağlı hizmet veren Anaokullarımızda Eylül ayında başlayacak olan 2023-2024 öğretim yılı ücret tarifesinin KDV dahil 1.000,00 TL (Bin TL) olarak değiştirilmesinin oy birliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ:127**

**Cemil TUGAY**  
**Karşıyaka Belediye Başkanı**