

T.C
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2021 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

28.05.2021

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 01 HAZİRAN 2021 SALI günü saat 19.00'da Karşıyaka Zübeyde Hanım Nikah Sarayı'nda HAZİRAN ayı toplantısını başlatacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(BAŞKAN YARD.-23831) Erasmus+ “ Gençlik Alanında Bireylerin Hareketliliği” çağrısı kapsamında, Karşıyaka Belediyesi koordinatörlüğünde Slovenya'dan SGLS Postonja isimli Hayat Boyu Öğrenme okulu, İspanya'dan Amigos De Europe isimli Sivil Toplum Kuruluşu ve Litvanya'dan Musniki isimli Sivil toplum kuruluşu ortaklığıyla gençlerin çevre, iklim krizi ve sıfır atık gibi konularda farkındalığını arttırmak amacıyla Yeşil Anlaşma için Gençlik Katılımı (Youth Participation for European Green Deal) başlıklı proje ile başvurulması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda uygulanması ve koordinatör kurum olarak projenin uygulanması için yükümlülüklerin yerine getirilmesi, bahsi geçen proje kapsamında temsil ve ilzama ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediye Başkanımız Cemil TUGAY'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

2-(BAŞKAN YARD.-23834) Erasmus+ “Mesleki Eğitim Alanında İşbirlikleri” çağrısı kapsamında, Karşıyaka Belediyesi koordinatörlüğünde, Türkiye'den ETİ Danışmanlık, Hırvatistan'dan Porec Belediyesi, İtalya'dan Corigliano Rossano Belediyesi ve İsrail'den Karen Enerji ortaklığıyla, yerel yönetimlerin çevre, iklim ve enerji bölümünde çalışan bireylerin mesleki kapasitelerini arttırmak amacıyla “Akdeniz Belediyeleri İklim Diyalogu Ağı” başlıklı proje ile başvurulması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda uygulanması ve koordinatör kurum olarak projenin uygulanması için yükümlülüklerin yerine getirilmesi, bahsi geçen proje kapsamında temsil ve ilzama ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediye Başkanımız Cemil TUGAY'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

3-(BASIN YAYIN ve HALKLA İLİŞKİLER MDR.-24706) Uluborlu Belediyesi ile Karşıyaka Belediyesi arasında Kardeş Şehir İlişkisi kurulması ve imzalanacak olan Kardeş Şehir Protokolü için Karşıyaka Belediye Başkanımız Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hakkında önerge.

4-(PLAN VE PROJE MDR.-24229) 14/06/2011 onama tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile “Özel Planlama Alanı” olarak belirlenen ve “Özel Planlama Alanı sınırı içerisinde kalan mevcut imar planlarına ilişkin kararlar; jeolojik-jeoteknik etütler, yapı düzeni, nüfus yoğunluğu, fiziksel ve sosyal yapı, ulaşım analizleri, mevcut arazi kullanım durumu detaylı olarak irdelendikten sonra revize edilecektir.” şeklinde plan notu eklenen Bostanlı Mahallesi 9429 adada, depremden hasar

gören yapıların yenilenebilmesi için “ÖPA” sınırı ile ada bütününde belirlenen plan notunun kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

5-(PLAN VE PROJE MDR.-24291) Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve İzmir Büyükşehir Belediyesi’nce 13/11/2017 tarihinde onanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile “BHA (Anaokulu, Kreş Alanı)” olarak belirlenen İnönü Mahallesi 26990 ada 1 parselin BHA kullanımına ilişkin alt fonksiyonlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

6-(PLAN VE PROJE MDR.-24508) İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi Mustafa Kemal Mahallesi sınırları içerisinde Bülent Ecevit Caddesi’nin güneyinde, 25088/1 parselin doğusunda bulunan ve yürürlükteki imar planlarında BOP (Bölgesel Otopark) olarak belirlenen terklı alanda 5 x 4 m2 ölçülerinde 20 m2 lik vana grubu alanı belirlenmesine yönelik önerilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

7-(PLAN VE PROJE MDR.-24576) İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi sınırları içerisinde 6295/1 Sokağın doğusunda, 9873 adanın kuzeyinde bulunan ve yürürlükteki imar planlarında Park olarak belirlenen terklı alanda 4 x 4 m2 ölçülerinde 16 m2 lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik önerilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

8-(PLAN VE PROJE MDR.-24582) İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi sınırları içerisinde 6200 Sokağın doğusunda, 32375/54 parselin güneyinde bulunan ve yürürlükteki imar planlarında Park olarak belirlenen terklı alanda 4 x 4 m2 ölçülerinde 16 m2 lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik önerilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

9-(PLAN VE PROJE MDR.-24591) İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Zübeyde Hanım Mahallesi sınırları içerisinde 7448/8 Sokağın güneyinde, 9971/8 parselin kuzeybatısında bulunan ve yürürlükteki imar planlarında OP (Otopark) olarak belirlenen terklı alanda 4 x 4 m2 ölçülerinde 16 m2 lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik önerilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

10-(MECLİS ÜYELERİ-13628) Karşıyaka Belediyemizin Web sitesinde Engelsiz Karşıyaka adıyla bir sayfa açılarak, engelli bireylerin talep ve şikayetlerinin buradan yapılması ve takibi konusunda çalışma yapılması, Belediyemizin yaptığı çalışmaların ve tüm faaliyetlerin sitemiz üzerinden yayınlanarak engelli vatandaşlarımıza daha ulaşılabilir bir hizmet sunulması hakkında önerge.

11-(MECLİS ÜYELERİ-13629) Karşıyaka İlçemizde, özellikle yukarı mahallelerde okuma yazma oranının tespiti ve okuma yazma seferberliğinin başlatılması için gerekli çalışmanın yapılması hakkında önerge.

12-(MECLİS ÜYELERİ-13631) Karşıyaka Belediyemizde faaliyet gösteren Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 0-3 yaş bebekleri olan aileler ile ilgili “Ev Ziyareti Temelli Aile Rehberliği Programı” hakkında farkındalık yaratarak daha çok aileye ulaşmak amacıyla bilgilendirme çalışması yapılması hakkında önerge.

13-(MECLİS ÜYELERİ-13632) Sosyal sorumluluk projeleri kapsamında kadınlara yönelik çalışmalar, kadınların psikolojik, sosyolojik ve hukuki destek gibi birçok ihtiyaçları için Kadın Dayanışma Merkezlerinde “Kadın Dostu Belediye” adlı ana proje altında “Gönüllü Kadın Danışma Komitesi” kurulması ile ilgili çalışmalar yapılması hakkında önerge.

14-(MECLİS ÜYELERİ-13634) Yasaların verdiği yetkiye dayanarak, geçmişte yaşadıklarını, tecrübelerini, birikimlerini günümüze aktaran, geleceğimize ışık tutan değerli yaşlılarımız için bir eylem planı hazırlanarak, hayata geçirilmesi için çalışma yapılması hakkında önerge.

15-(MALİ HİZMETLER MDR.-24902) Belediyemizin %0,2831 hissesine sahip olduğu İZBAŞ-İZMİR ilçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim şirketinin 25.05.2021 tarih 10317 sayılı Olağanüstü Genel kurul toplantısında sermayesi 44.200.000,00 TL(KırkdörtmilyonikiyüzbinTürkLirası)iken arttırılarak 49.800.000,00 TL(KırkdokuzmilyonsekiyüzbinTürkLirası)'na yükseltildiğinden, Belediyemiz hissesine düşen 15.854,23TL(Onbeşbinsekizyüzellidört TL Yirmüç KR) tutarındaki sermaye artışına katılmamız hakkında önerge.

16-(ULAŞIM HİZMETLERİ MDR.-24042) 24/12/2020 gün ve 31344 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan ve 26/03/2021 gün ve 71188846/639556 sayılı Genelge ile yürürlüğe giren yönetmelik kapsamında "İlçe Belediyelerin sorumluluğuna bırakılan yerlerde (cadde, bulvar, meydan, sokak vb.) alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek ya da tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı vermek ve buna ilişkin harcı hesaplayarak tahsil etmek görev, yetki ve sorumluluğu ilgili ilçe belediyelerinde olacaktır" denildiğinden; Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğümüzün çalışma yönetmeliğine giren kazı ruhsatlarının verilmesi için çalışma uygulama yönergesinin onaylanması hakkında önerge.

17-(İŞLETME VE İŞTİRAKLER MDR.-24930) İşletme ve İştirakler Müdürlüğünce işletilmesi yapılacak olan Fikri Altay Kiosk Kafe ile ilgili 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi uyarınca hazırlanan tarife cetveli hakkında önerge.

IV.GÜNDEMDE BULUNMAYAN KOMİSYON RAPORLARININ GÜNDEME İLAVE EDİLEREK GÖRÜŞÜLMESİ

V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-21378) Cumhuriyet Mahallesi'nin tamamı, Örnekköy ve İnönü Mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışması Alan Sınırı içinde bulunan taşınmazlar ile sınırlı olmak ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yürürlüğü sonrasında plana bağlı olarak gerçekleşecek parselasyon planının tapuda tesciline kadar satın alma talebinde bulunmak ve bu süreç dahilinde satın alma bedelini peşin ve nakden ödemek koşuluyla, 2981 sayılı "İmar ve Gecekondu Mevzuatına Aykırı Yapılara Uygulanacak Bazı İşlemler ve 6785 sayılı İmar Kanunu'nun Bir Maddesinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun'un 18. maddesinin (b) bendinde yer alan; "Arsa bedelleri; Arsa bedellerinin tespitinde hak sahiplerinin beyan edeceği değer esas alınır." hükmü uyarınca, taşınmazın Emlak Vergisine esas bedelinden düşük olmamak şartıyla hak sahiplerinin beyan edeceği bedelin satış bedeline esas alınması Belediye Meclisimizin 07/01/2020 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun görülmüş; ancak Örnekköy ve Cumhuriyet Mahallelerini kapsayan 1/1000 Uygulama İmar Planlarının 17.05.2021 tarih ve 116 sayılı karar ile yeniden yapılmasına karar verildiğinden Uygulama Alan Sınırları hükümsüz kaldığı için, 07.01.2020 tarih ve 26 sayılı meclis kararının şu an itibariyle uygulama kabiliyeti bulunmadığından önergenin müdürlüğüne iadesinin oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

2-(MECLİS ÜYELERİ-9351) Karşıyaka'nın ve Karşıyaka Lisesi'nin simge isimlerinden, yaşamını çocukların sağlığına adanmış bilim insanı, Profesör Dr Güngör Nişli'nin isminin, Yalı Mahallesi 6436 Sokak No:43'ün karşısındaki parka verilmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında Kültür ve Turizm Komisyonu Raporu.

3-(PLAN VE PROJE MDR.-21277) Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 08/04/2021 tarih ve 18718 sayılı yazısı ile Yalı Mahallesi 6496 sokakta imar planında park olarak gösterilen alanda imalat çalışmaları yapılması planlanmakta olması sebebiyle 6496 sokak üzerindeki bir kısım alanda imar planı değişikliği talep edildiğinden, bu talep doğrultusunda 6496 ve 6436 sokak üzerinde İmar planlarında yol ve park alanı olarak belirlenen alanın bölgede yapılacak uygulamalar doğrultusunda park alanı ve yol düzenlenmesine ilişkin hazırlanan imar planı değişikliği hakkındaki önergenin değerlendirilebilmesi için UKOME görüşü gerektiği için görüş gelene kadar gündemde bırakılması ve çalışmaya devam etmek üzere tekrar İmar Komisyonumuza havale edilmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

4-(SOSYAL YARDIM İŞLERİ MDR.-20381) Revize edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

5-(ULAŞIM HİZMETLERİ MDR.-21804) Revize edilen Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

VI. DİLEK VE TEMENNİLER

VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı



T.C
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2021 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

28.05.2021

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 01 HAZİRAN 2021 SALI günü saat 19.00'da Karşıyaka Zübeyde Hanım Nikah Sarayı'nda HAZİRAN ayı toplantısını başlatacaktır.

Meclis Üyelerine duyurulur.

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(BAŞKAN YARD.-23831) Erasmus+ “ Gençlik Alanında Bireylerin Hareketliliği” çağrısı kapsamında, Karşıyaka Belediyesi koordinatörlüğünde Slovenya'dan SGLS Postonja isimli Hayat Boyu Öğrenme okulu, İspanya'dan Amigos De Europe isimli Sivil Toplum Kuruluşu ve Litvanya'dan Musniki isimli Sivil toplum kuruluşu ortaklığıyla gençlerin çevre, iklim krizi ve sıfır atık gibi konularda farkındalığını arttırmak amacıyla Yeşil Anlaşma için Gençlik Katılımı (Youth Participation for European Green Deal) başlıklı proje ile başvurulması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda uygulanması ve koordinatör kurum olarak projenin uygulanması için yükümlülüklerin yerine getirilmesi, bahsi geçen proje kapsamında temsil ve ilzama ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediye Başkanımız Cemil TUGAY'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

2-(BAŞKAN YARD.-23834) Erasmus+ “Mesleki Eğitim Alanında İşbirlikleri” çağrısı kapsamında, Karşıyaka Belediyesi koordinatörlüğünde, Türkiye'den ETİ Danışmanlık, Hırvatistan'dan Porec Belediyesi, İtalya'dan Corigliano Rossano Belediyesi ve İsrail'den Karen Enerji ortaklığıyla, yerel yönetimlerin çevre, iklim ve enerji bölümünde çalışan bireylerin mesleki kapasitelerini arttırmak amacıyla “Akdeniz Belediyeleri İklim Diyalogu Ağı” başlıklı proje ile başvurulması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda uygulanması ve koordinatör kurum olarak projenin uygulanması için yükümlülüklerin yerine getirilmesi, bahsi geçen proje kapsamında temsil ve ilzama ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediye Başkanımız Cemil TUGAY'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

3-(BASIN YAYIN ve HALKLA İLİŞKİLER MDR.-24706) Uluborlu Belediyesi ile Karşıyaka Belediyesi arasında Kardeş Şehir İlişkisi kurulması ve imzalanacak olan Kardeş Şehir Protokolü için Karşıyaka Belediye Başkanımız Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hakkında önerge.

4-(PLAN VE PROJE MDR.-24229) 14/06/2011 onama tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile “Özel Planlama Alanı” olarak belirlenen ve “Özel Planlama Alanı sınırı içerisinde kalan mevcut imar planlarına ilişkin kararlar; jeolojik-jeoteknik etütler, yapı düzeni, nüfus yoğunluğu, fiziksel ve sosyal yapı, ulaşım analizleri, mevcut arazi kullanım durumu detaylı olarak irdelendikten sonra revize edilecektir.” şeklinde plan notu eklenen Bostanlı Mahallesi 9429 adada, depremde hasar gören yapıların yenilenebilmesi için “ÖPA” sınırı ile ada bütününde belirlenen plan notunun kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

5-(PLAN VE PROJE MDR.-24291) Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'nce 13/11/2017 tarihinde onanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile “BHA

(Anaokulu, Kreş Alanı)” olarak belirlenen İnönü Mahallesi 26990 ada 1 parselin BHA kullanımına ilişkin alt fonksiyonlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

6-(PLAN VE PROJE MDR.-24508) İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi Mustafa Kemal Mahallesi sınırları içerisinde Bülent Ecevit Caddesi'nin güneyinde, 25088/1 parselin doğusunda bulunan ve yürürlükteki imar planlarında BOP (Bölgesel Otopark) olarak belirlenen terklı alanda 5 x 4 m2 ölçülerinde 20 m2 lik vana grubu alanı belirlenmesine yönelik önerilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

7-(PLAN VE PROJE MDR.-24576) İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi sınırları içerisinde 6295/1 Sokağın doğusunda, 9873 adanın kuzeyinde bulunan ve yürürlükteki imar planlarında Park olarak belirlenen terklı alanda 4 x 4 m2 ölçülerinde 16 m2 lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik önerilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

8-(PLAN VE PROJE MDR.-24582) İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi sınırları içerisinde 6200 Sokağın doğusunda, 32375/54 parselin güneyinde bulunan ve yürürlükteki imar planlarında Park olarak belirlenen terklı alanda 4 x 4 m2 ölçülerinde 16 m2 lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik önerilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

9-(PLAN VE PROJE MDR.-24591) İzmir Doğal Gaz Dağıtım AŞ tarafından artan doğalgaz talebi nedeniyle Karşıyaka İlçesi, Zübeyde Hanım Mahallesi sınırları içerisinde 7448/8 Sokağın güneyinde, 9971/8 parselin kuzeybatısında bulunan ve yürürlükteki imar planlarında OP (Otopark) olarak belirlenen terklı alanda 4 x 4 m2 ölçülerinde 16 m2 lik regülatör alanı belirlenmesine yönelik önerilen 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

10-(MECLİS ÜYELERİ-13628) Karşıyaka Belediyemizin Web sitesinde Engelsiz Karşıyaka adıyla bir sayfa açılarak, engelli bireylerin talep ve şikayetlerinin buradan yapılması ve takibi konusunda çalışma yapılması, Belediyemizin yaptığı çalışmaların ve tüm faaliyetlerin sitemiz üzerinden yayınlanarak engelli vatandaşlarımıza daha ulaşılabilir bir hizmet sunulması hakkında önerge.

11-(MECLİS ÜYELERİ-13629) Karşıyaka İlçemizde, özellikle yukarı mahallelerde okuma yazma oranının tespiti ve okuma yazma seferberliğinin başlatılması için gerekli çalışmanın yapılması hakkında önerge.

12-(MECLİS ÜYELERİ-13631) Karşıyaka Belediyemizde faaliyet gösteren Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 0-3 yaş bebekleri olan aileler ile ilgili “Ev Ziyareti Temelli Aile Rehberliği Programı” hakkında farkındalık yaratarak daha çok aileye ulaşmak amacıyla bilgilendirme çalışması yapılması hakkında önerge.

13-(MECLİS ÜYELERİ-13632) Sosyal sorumluluk projeleri kapsamında kadınlara yönelik çalışmalar, kadınların psikolojik, sosyolojik ve hukuki destek gibi birçok ihtiyaçları için Kadın Dayanışma Merkezlerinde “Kadın Dostu Belediye” adlı ana proje altında “Gönüllü Kadın Danışma Komitesi” kurulması ile ilgili çalışmalar yapılması hakkında önerge.

14-(MECLİS ÜYELERİ-13634) Yasaların verdiği yetkiye dayanarak, geçmişte yaşadıklarını, tecrübelerini, birikimlerini günümüze aktaran, geleceğimize ışık tutan değerli yaşlılarımız için bir eylem planı hazırlanarak, hayata geçirilmesi için çalışma yapılması hakkında önerge.

15-(MALİ HİZMETLER MDR.-24902) Belediyemizin %0,2831 hissesine sahip olduğu İZBAŞ-İZMİR ilçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim şirketinin 25.05.2021 tarih 10317 sayılı Olağanüstü Genel kurul toplantısında sermayesi 44.200.000,00 TL(KırkdörtmilyonikiyüzbinTürkLirası)iken arttırılarak 49.800.000,00 TL(KırkdokuzmilyonsekizyüzbinTürkLirası)'na yükseltildiğinden, Belediyemiz hissesine düşen

15.854,23TL(Onbeşbinsekizyüzellidört TL Yirmiüç KR) tutarındaki sermaye artışına katılmamız hakkında önerge.

16-(ULAŞIM HİZMETLERİ MDR.-24042) 24/12/2020 gün ve 31344 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan ve 26/03/2021 gün ve 71188846/639556 sayılı Genelge ile yürürlüğe giren yönetmelik kapsamında "İlçe Belediyelerin sorumluluğuna bırakılan yerlerde (cadde, bulvar, meydan, sokak vb.) alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek ya da tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı vermek ve buna ilişkin harcı hesaplayarak tahsil etmek görev, yetki ve sorumluluğu ilgili ilçe belediyelerinde olacaktır" denildiğinden; Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğümüzün çalışma yönetmeliğine giren kazı ruhsatlarının verilmesi için çalışma uygulama yönergesinin onaylanması hakkında önerge.

17-(İŞLETME VE İŞTİRAKLER MDR.-24930) İşletme ve İştirakler Müdürlüğünce işletilmesi yapılacak olan Fikri Altay Kiosk Kafe ile ilgili 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi uyarınca hazırlanan tarife cetveli hakkında önerge.

IV.GÜNDEMDE BULUNMAYAN KOMİSYON RAPORLARININ GÜNDEME İLAVE EDİLEREK GÖRÜŞÜLMESİ

V. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-21378) Cumhuriyet Mahallesi'nin tamamı, Örnekköy ve İnönü Mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışması Alan Sınırı içinde bulunan taşınmazlar ile sınırlı olmak ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının yürürlüğü sonrasında plana bağlı olarak gerçekleştirilecek parselasyon planının tapuda tesciline kadar satın alma talebinde bulunmak ve bu süreç dahilinde satın alma bedelini peşin ve nakden ödemek koşuluyla, 2981 sayılı "İmar ve Gecekondu Mevzuatına Aykırı Yapılara Uygulanacak Bazı İşlemler ve 6785 sayılı İmar Kanunu'nun Bir Maddesinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun'un 18. maddesinin (b) bendinde yer alan; "Arsa bedelleri; Arsa bedellerinin tespitinde hak sahiplerinin beyan edeceği değer esas alınır." hükmü uyarınca, taşınmazın Emlak Vergisine esas bedelinden düşük olmamak şartıyla hak sahiplerinin beyan edeceği bedelin satış bedeline esas alınması Belediye Meclisimizin 07/01/2020 tarih ve 26 sayılı kararı ile uygun görülmüş; ancak Örnekköy ve Cumhuriyet Mahallelerini kapsayan 1/1000 Uygulama İmar Planlarının 17.05.2021 tarih ve 116 sayılı karar ile yeniden yapılmasına karar verildiğinden Uygulama Alan Sınırları hükümsüz kaldığı için, 07.01.2020 tarih ve 26 sayılı meclis kararının şu an itibariyle uygulama kabiliyeti bulunmadığından önergenin müdürlüğüne iadesinin oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

2-(MECLİS ÜYELERİ-9351) Karşıyaka'nın ve Karşıyaka Lisesi'nin simge isimlerinden, yaşamını çocukların sağlığına adanmış bilim insanı, Profesör Dr Güngör Nişli'nin isminin, Yalı Mahallesi 6436 Sokak No:43'ün karşısındaki parka verilmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında Kültür ve Turizm Komisyonu Raporu.

3-(PLAN VE PROJE MDR.-21277) Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 08/04/2021 tarih ve 18718 sayılı yazısı ile Yalı Mahallesi 6496 sokakta imar planında park olarak gösterilen alanda imalat çalışmaları yapılması planlanmakta olması sebebiyle 6496 sokak üzerindeki bir kısım alanda imar planı değişikliği talep edildiğinden, bu talep doğrultusunda 6496 ve 6436 sokak üzerinde İmar planlarında yol ve park alanı olarak belirlenen alanın bölgede yapılacak uygulamalar doğrultusunda park alanı ve yol düzenlenmesine ilişkin hazırlanan imar planı değişikliği hakkındaki önergenin değerlendirilebilmesi için UKOME görüşü gerektiği için görüş gelene kadar gündemde bırakılması ve çalışmaya devam etmek üzere tekrar İmar Komisyonumuza havale edilmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

4-(SOSYAL YARDIM İŞLERİ MDR.-20381) Revize edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

5-(ULAŞIM HİZMETLERİ MDR.-21804) Revize edilen Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

VI. DİLEK VE TEMENNİLER

VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VIII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı

