

T.C
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2020 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

29.07.2020

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 04 Ağustos 2020 SALI günü saat 18.00'de Karşıyaka Zübeyde Hanım Nikah Evi'nde Ağustos ayı toplantısını başlatacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(ULAŞIM HİZMETLERİ MDR.-2914) Belediyemiz bünyesinde bulunan ve ihtiyaç fazlası olduğu tespit edilen 35 KB 1986-04 plakalı BOMAK marka toprak silindirinın Eskişehir Alpu Belediyesi'ne bedelsiz olarak devredilmesi hakkında önerge.

2-(İNSAN KAYNAKLARI MDR.-2811) Belediye ve Bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik uyarınca kurulan müdürlüklerimizden Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne 05.09.2019 tarih ve 72458193/137 karar numaralı meclis kararı ile bağlanan Araç Bakım ve Onarım Atölyesi'nin Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde görev yapması, bu birime ilişkin ilişkin bütçe ve kadroların Fen İşleri Müdürlüğü'ne aktarılması hakkında önerge.

3-(MALİ HİZMETLER MDR.-2817) Belediyemizin %100 hissesine sahip olduğu Kordelion İşletmeleri A.Ş.'nin borçlanma talebi hakkında önerge.

4-(MALİ HİZMETLER MDR.-2888) Belediyemizin %96 hissesine sahip olduğu Kent Anonim Şirketi'nin sermaye artışına katılmamız hakkında önerge.

5-(RUHSAT DENETİM MDR.-3005) İlçemiz sınırlarında manav ve balık satış yerlerinin semt pazarlarında faaliyetlerine devam etmesi öncelik olmak kaydıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin (o) fıkrası hükmü gereğince “manav ve balık satış yerleri için en az 50 metrekare bağımsız bölüm sınırı getirilmesi, ön bahçesinin olması, bahçenin işyeri tarafından kullanımı için kat maliklerinin oy birliği kararının aranması ve ürünleri aldığı veya sakladığı depoya ait bilgilerin kontrol edilerek ruhsat verilmesi hakkında önerge.

6-(MECLİS ÜYELERİ-17727) Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan esnafımızın sorunları ve önerilerini dinleyecek, belediyemiz ve esnaf arasında köprü görevi görececek bir “Esnaf Masası” kurulması hakkında önerge.

7-(MECLİS ÜYELERİ-17723) 2020-2021 Eğitim Öğretim Yılı başlamadan önce, Belediyemizin kreş ve anaokullarındaki öğrencilere, anne ve babalarına, günümüzün salgın hastalığı Covid-19 ve korunma yöntemleri ile ilgili bir eğitim verilmesi hakkında önerge.

8-(MECLİS ÜYELERİ-17725) Sosyal, kültürel, sanatsal ve sportif etkinlikler ile fark yaratan belediyemizin gerçekleştirdiği insan odaklı çalışmaların, sosyal, kültürel ve sportif alandaki tesislerin Karşıyaka halkına tanıtılması, bu tesislerin yerinde ziyaret edilmesi için mahalle gezilerinin başlanması hakkında önerge.

9-(MECLİS ÜYELERİ-17729) İlçemiz sınırları içerisinde nüfus yoğunluğunun kentsel dönüşüm ve diğer nedenler ile değişiyor olması nedeniyle; belirlenmiş toplanma alanlarının alt yapı ve hedef kitleye yeterliliğinin araştırılması hakkında önerge.

IV. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-1667) Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 25446 ada, 5 parseldeki 535,00 m2 alanın, 90/2400 (20,06 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarların muvafakatnamesine istinaden MESEV Yapı İnşaat Taahhüt Otomotiv Gıda Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

2-(KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MDR.-2432) Revize edilen Karşıyaka Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

3-(BELEDİYE ORKESTRA MDR.-2512) Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 02.03.2020 tarih ve 50 sayılı kararı ile kurulan Belediye Orkestra Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

4-(TESİSLER MDR.-2478) Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 08.05.2020 tarih ve 67 sayılı kararı ile kurulan Tesisler Müdürlüğü'nün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

5-(TESİSLER MDR.-2477) Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 08.05.2020 tarih ve 67 sayılı kararı ile kurulan Tesisler Müdürlüğü'nün Pazar Yeri İdari Düzenleme Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

6-(PLAN VE PROJE MDR.-2537) Karşıyaka İlçesi, Fikri Altay Mahallesi 25L-IIa pafta, 32330 ada, 8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-34-35-48-49-58 no'lu parsellere uygulanan 1204 no'lu parselasyon planının hayata geçirilememesine ilişkin Etüt Proje Müdürlüğü'nün 22/05/2020 tarih ve 35900894-115.01.07-E.10415 sayılı yazısı ve eki Mahkeme kararına istinaden, 6226 Sokak'ın 7 metre olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

7-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-2553) Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Bostanlı Mahallesi 1814/1 Sokak No:4 adresinde bulunan Uğur Mumcu Parkı içindeki Gıda Satış Yeri ile Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26712 ada 1 parseldeki 6653 Sokak No:139 adresinde bulunan Cumhuriyet Pazaryeri Düğün Salonu'nun Asliye Ticaret Mahkemesi'nce değer tespitinin yapılması ve Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa hakkının %96 hissesi Belediyemize ait olan KENT A.Ş.'ne aynı sermaye olarak aktarılmasının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+Esnaf Sanatkarlar ve Pazaryerleri+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

8-(PARK VE BAHÇELER MDR.-2500) Şemikler Muhtarlığı'nın talebi üzerine, aynı mahallede 1968-1989 yılları arasında muhtar olarak görev yapmış bulunan Ali Çelenay'ın isminin, Şemikler Mahallesi 6215 Sokak'ta Park ve Bahçeler Müdürlüğü'müzce yapımı tamamlanan 25L IIa paftada işaretli parka verilerek, söz konusu parkın "Ali Çelenay Parkı" olarak adlandırılmasının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (n) fıkrası uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Kültür ve Turizm + Gençlik ve Spor + Hukuk Komisyonları Ortak Raporu.

9-(PARK VE BAHÇELER MDR.-2509) Atakent Mahallesi 2040 Sokak'ta Denizkent Cafe yanında bulunan oyun parkına Karşıyakamıza gönül vermiş "Hüseyin KARACE"nin isminin verilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (n) fıkrası uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Kültür ve Turizm + Gençlik ve Spor + Hukuk Komisyonları Ortak Raporu.

V. DİLEK VE TEMENNİLER

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı

T.C
İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ
2020 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
I. BİRLEŞİM MECLİS GÜNDEMİ

29.07.2020

Belediye Meclisimiz 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 04 Ağustos 2020 SALI günü saat 18.00'de Karşıyaka Zübeyde Hanım Nikah Evi'nde Ağustos ayı toplantısını başlatacaktır.

Meclis Üyelerine duyurulur.

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILMASI VE BİLGİLENDİRİLMESİ

II. BELEDİYE BAŞKANI VE MECLİS ÜYELERİNCE GÜNDEME İLAVE EDİLMESİ İSTENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

III. BAŞKANLIKTAN GELEN VE MECLİS ÜYELERİ TARAFINDAN VERİLEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(ULAŞIM HİZMETLERİ MDR.-2914) Belediyemiz bünyesinde bulunan ve ihtiyaç fazlası olduğu tespit edilen 35 KB 1986-04 plakalı BOMAK marka toprak silindirinin Eskişehir Alpu Belediyesi'ne bedelsiz olarak devredilmesi hakkında önerge.

2-(İNSAN KAYNAKLARI MDR.-2811) Belediye ve Bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik uyarınca kurulan müdürlüklerimizden Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne 05.09.2019 tarih ve 72458193/137 karar numaralı meclis kararı ile bağlanan Araç Bakım ve Onarım Atölyesi'nin Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde görev yapması, bu birime ilişkin ilişkin bütçe ve kadroların Fen İşleri Müdürlüğü'ne aktarılması hakkında önerge.

3-(MALİ HİZMETLER MDR.-2817) Belediyemizin %100 hissesine sahip olduğu Kordelion İşletmeleri A.Ş.'nin borçlanma talebi hakkında önerge.

4-(MALİ HİZMETLER MDR.-2888) Belediyemizin %96 hissesine sahip olduğu Kent Anonim Şirketi'nin sermaye artışına katılmamız hakkında önerge.

5-(RUHSAT DENETİM MDR.-3005) İlçemiz sınırlarında manav ve balık satış yerlerinin semt pazarlarında faaliyetlerine devam etmesi öncelik olmak kaydıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin (o) fıkrası hükmü gereğince “manav ve balık satış yerleri için en az 50 metrekare bağımsız bölüm sınırı getirilmesi, ön bahçesinin olması, bahçenin işyeri tarafından kullanımı için kat maliklerinin oy birliği kararının aranması ve ürünleri aldığı veya sakladığı depoya ait bilgilerin kontrol edilerek ruhsat verilmesi hakkında önerge.

6-(MECLİS ÜYELERİ-17727) Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan esnafımızın sorunları ve önerilerini dinleyecek, belediyemiz ve esnaf arasında köprü görevi görececek bir “Esnaf Masası” kurulması hakkında önerge.

7-(MECLİS ÜYELERİ-17723) 2020-2021 Eğitim Öğretim Yılı başlamadan önce, Belediyemizin kreş ve anaokullarındaki öğrencilere, anne ve babalarına, günümüzün salgın hastalığı Covid-19 ve korunma yöntemleri ile ilgili bir eğitim verilmesi hakkında önerge.

8-(MECLİS ÜYELERİ-17725) Sosyal, kültürel, sanatsal ve sportif etkinlikler ile fark yaratan belediyemizin gerçekleştirdiği insan odaklı çalışmaların, sosyal, kültürel ve sportif alandaki tesislerin Karşıyaka halkına tanıtılması, bu tesislerin yerinde ziyaret edilmesi için mahalle gezilerinin başlanması hakkında önerge.

9-(MECLİS ÜYELERİ-17729) İlçemiz sınırları içerisinde nüfus yoğunluğunun kentsel dönüşüm ve diğer nedenler ile değişiyor olması nedeniyle; belirlenmiş toplanma alanlarının alt yapı ve hedef kitleye yeterliliğinin araştırılması hakkında önerge.

IV. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-1667) Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 25446 ada, 5 parseldeki 535,00 m2 alanın, 90/2400 (20,06 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarların muvafakatnamesine istinaden MESEV Yapı İnşaat Taahhüt Otomotiv Gıda Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

2-(KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MDR.-2432) Revize edilen Karşıyaka Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

3-(BELEDİYE ORKESTRA MDR.-2512) Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 02.03.2020 tarih ve 50 sayılı kararı ile kurulan Belediye Orkestra Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

4-(TESİSLER MDR.-2478) Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 08.05.2020 tarih ve 67 sayılı kararı ile kurulan Tesisler Müdürlüğü'nün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

5-(TESİSLER MDR.-2477) Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 08.05.2020 tarih ve 67 sayılı kararı ile kurulan Tesisler Müdürlüğü'nün Pazar Yeri İdari Düzenleme Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

6-(PLAN VE PROJE MDR.-2537) Karşıyaka İlçesi, Fikri Altay Mahallesi 25L-IIa pafta, 32330 ada, 8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-34-35-48-49-58 no'lu parsellere uygulanan 1204 no'lu parselasyon planının hayata geçirilememesine ilişkin Etüt Proje Müdürlüğü'nün 22/05/2020 tarih ve 35900894-115.01.07-E.10415 sayılı yazısı ve eki Mahkeme kararına istinaden, 6226 Sokak'ın 7 metre olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

7-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-2553) Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Bostanlı Mahallesi 1814/1 Sokak No:4 adresinde bulunan Uğur Mumcu Parkı içindeki Gıda Satış Yeri ile Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26712 ada 1 parseldeki 6653 Sokak No:139 adresinde bulunan Cumhuriyet Pazaryeri Düğün Salonu'nun Asliye Ticaret Mahkemesi'nce değer tespitinin yapılması ve Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa hakkının %96 hissesi Belediyemize ait olan KENT A.Ş.'ne aynı sermaye olarak aktarılmasının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+Esnaflar Sanatkarlar ve Pazaryerleri+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

8-(PARK VE BAHÇELER MDR.-2500) Şemikler Muhtarlığı'nın talebi üzerine, aynı mahallede 1968-1989 yılları arasında muhtar olarak görev yapmış bulunan Ali Çelenay'ın isminin, Şemikler Mahallesi 6215 Sokak'ta Park ve Bahçeler Müdürlüğü' müzce yapımı tamamlanan 25L Ila paftada işaretli parka verilerek, söz konusu parkın "Ali Çelenay Parkı" olarak adlandırılmasının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (n) fıkrası uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Kültür ve Turizm + Gençlik ve Spor + Hukuk Komisyonları Ortak Raporu.

9-(PARK VE BAHÇELER MDR.-2509) Atakent Mahallesi 2040 Sokak'ta Denizkent Cafe yanında bulunan oyun parkına Karşıyakamıza gönül vermiş "Hüseyin KARACE"nin isminin verilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (n) fıkrası uyarınca, oybirliğiyle kabulü hakkında Kültür ve Turizm + Gençlik ve Spor + Hukuk Komisyonları Ortak Raporu.

V. DİLEK VE TEMENNİLER

VI. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VII. TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Cemil TUGAY
Karşıyaka Belediye Başkanı