

**T.C.**  
**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

Karar No : 97509404.301.05.1097

Karar Tarihi : 09/12/2019

**MECLİS KARARI**

Meclisimizin 20/11/2019 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03/12/2019, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 05/12/2019 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 20/11/2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Bakanlığın UIP-27125,2 işlemler numaralı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Merkez Kent Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 15/11/2019 tarihli ve E.276333 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 03/12/2019, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonumuzun 05/12/2019 tarihli toplantısında incelendi. Karşıyaka Belediye Meclisininin 01/08/2019 tarihli ve 116 sayılı Kararı ile kabul edilen ve Karşıyaka Belediyesininin 03/09/2019 tarihli ve E.12946 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen, Karşıyaka ilçesi, Şemikler Mahallesi, mülkiyeti Karşıyaka Belediyesine ait 25080 ada, 1 parsel ve 25071 ada, 1 parselde Belediye Hizmet Alanı (İdari, sosyal tesis ve spor alanı) ve Park Alanı belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa Tunç SOYER  
Meclis Başkanı

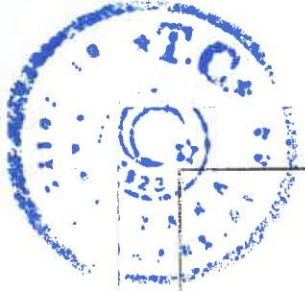
İzel ZENGİNOĞLU DERİNSU  
Divan Kâtibi

Sultan İREKLİ  
Divan Kâtibi

Onur YİĞİT  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)

Yusuf DEMİRCİOĞLU  
Divan Kâtibi

26L-7c

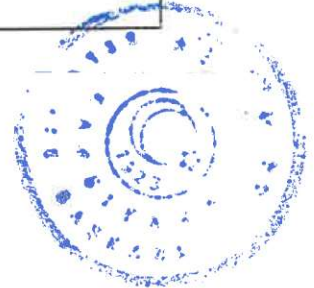


**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ  
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ**

BELEDİYE MECLİS KARAR SAYISI : 116	PAFTA NO: 26L-Ib / 26L-Ic
BELEDİYE MECLİS KARAR TARİHİ: 01.08.2019	ÖLÇEK:1/1000
PİN:27125,2	

**KONU: İZMİR İLİ, KARŞIYAKA İLÇESİ, MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ, 26L-Ib ve 26L-Ic PAFTALARDA, 25080 ADA, 1 PARSEL ve 25071 ADA, 1 PARSELDE YEŞİL ALANIN BHA'YA; RESMİ KURUM ALANININ YEŞİL ALANA DÖNÜŞTÜRÜLMESİ**

PİN: UIP-27125,2



**İdli HASANKÖYOĞLU**  
Yüksek Şehir Plancısı

**Savun DÜŞÜRMEK**  
Şehir Plancısı  
Plan ve Proje Müdürlüğü  
Planlama Birim Amiri

**Nezir TÜKSEZ**  
Plan ve Proje Müdürü

**Zeki YILDIRIM**  
Başkan Yardımcısı



**Cemil TUGA**  
Karşıyaka Belediye Başkanı

Pl. 35.03.1.14/4751  
Değişiklik No: 1750

Karşıyaka.....Belediye Meclisinin 01.08.19,  
.....116.....sayılı kararı ile kabul edilen..Şenikler  
imar planı - değişikliği - revizyonu 5216 sayılı  
Kanun'un 7/b maddesi gereğince Büyükşehir  
Belediye Meclisinin 09.12.19 tarih, 05.1097  
kararı ile aynen / değişiklikle onandı.

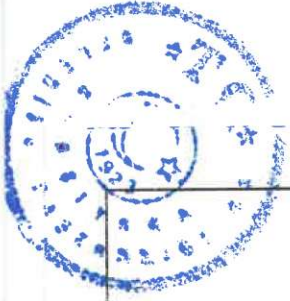
...07/01/2020  
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**Mustafa Yünc SOYER**  
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

PİN: UIP - 27125,2

ONAY 07/01/2020  
4751

26L-1b



**İZMİR KARŞIYAKA BELEDİYESİ  
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ**

BELEDİYE MECLİS KARAR SAYISI : 116

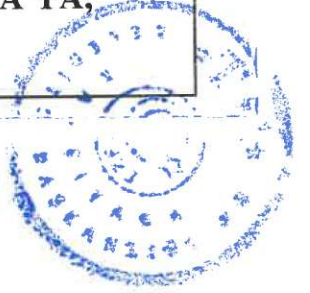
PAFTA NO: 26L-1b / 26L-1c

BELEDİYE MECLİS KARAR TARİHİ: 01.08.2019

ÖLÇEK:1/1000

PİN:27125,2

**KONU: İZMİR İLİ, KARŞIYAKA İLÇESİ, MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ, 26L-1b ve 26L-1c PAFTALARDA, 25080 ADA, 1 PARSEL ve 25071 ADA, 1 PARSELDE YEŞİL ALANIN BHA'YA; RESMİ KURUM ALANININ YEŞİL ALAN'A DÖNÜŞTÜRÜLMESİ**



**İdili HASANKÖYOĞLU**  
Yüksek Şehir Plancısı

PİN: UIP-27125,2

**Sarıca DÜŞÜKBAZ**  
Şehir Plancısı  
Plan ve Proje Müdürlüğü  
Planlama Birim Amiri



**Cemil TUĞAY**  
Karşıyaka Belediye Başkanı

**Nezir YÜKSEL**  
Plan ve Proje Müdürü

Pl. 35.03.1.14/4751

Değişiklik No: 1750

**Zeki YILDIRIM**  
Başkan Yardımcısı

..Karşıyaka...Belediye Meclisinin.....tarikh,  
.....<sup>01.08.19</sup>  
.....<sup>116</sup>.....sayılı kararı ile kabul edilen...<sup>Semikler</sup>  
imar planı - değişikliği - ~~revizyonu~~ 5216 sayık  
Kanun'un 7/b maddesi gereğince Büyükşehir  
Belediye Meclisinin.....tarikh,<sup>09.12.19</sup>.....sayılı  
ararı ile aynen / <sup>05.1097</sup>değişiklikle onandı.

..07.../01.../2020



**Mehmet Tunç SOYER**  
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

PİN: UIP - 27125,1

ONAY

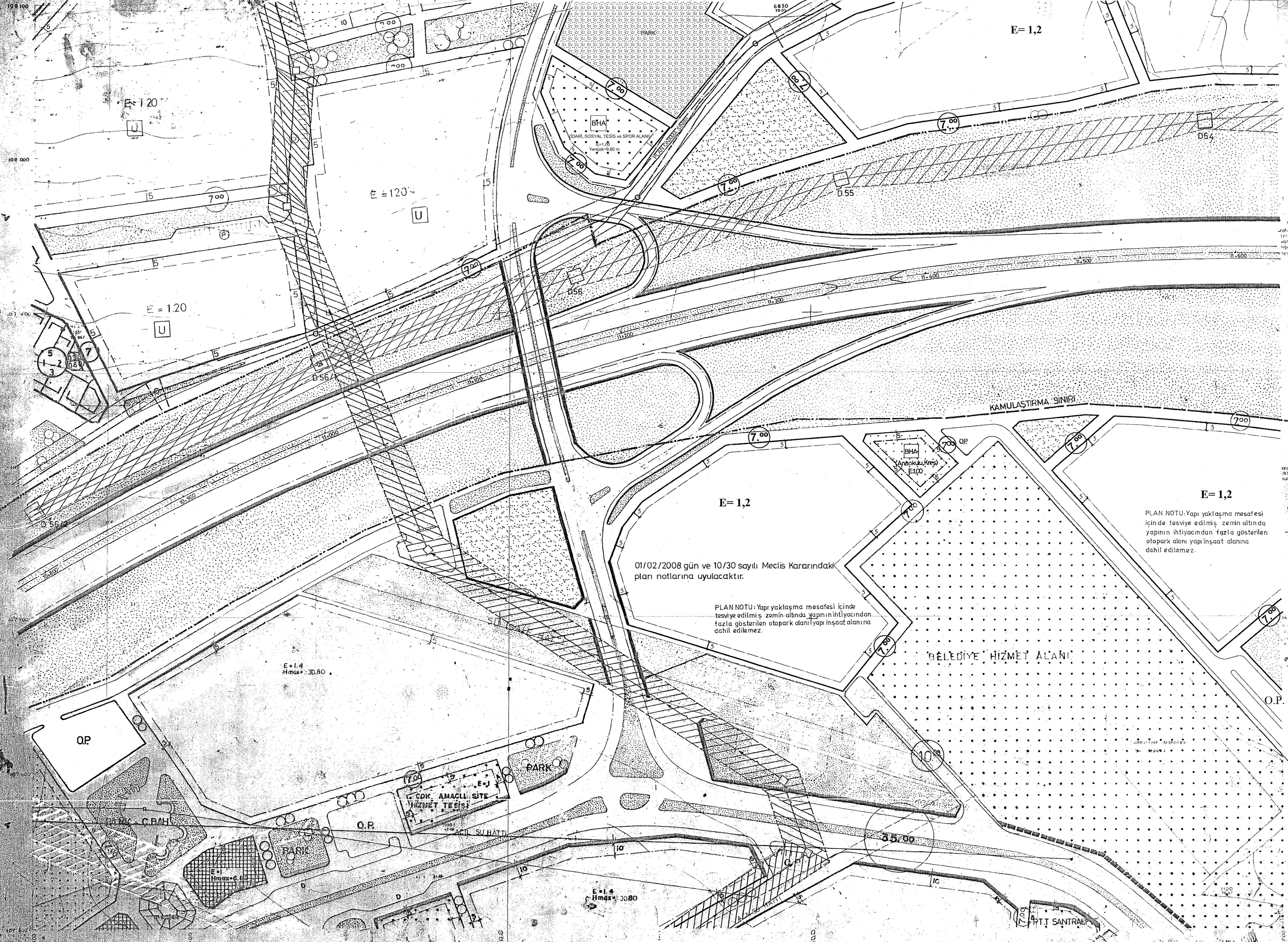
07.01.2020

4751

BÜYÜKÇİĞLİ (ilave)  
(İZMİR)

26L-10  
30M-II

29  
63



01/02/2008 gün ve 10/30 sayılı Meclis Kararındaki plan notlarına uyulacaktır.

PLAN NOTU:Yapı yaklaşma mesafesi içinde tesviye edilmiş zemin altında yapının ihtiyacından fazla gösterilen otopark alanı yapı inşaat alanına dahil edilemez.

PLAN NOTU:Yapı yaklaşma mesafesi için de tesviye edilmiş zemin altında yapının ihtiyacından fazla gösterilen otopark alanı yapı inşaat alanına dahil edilemez.

1:1000

MUR ER AS HERRA LTD ŞTİ  
TARAFINDAN YAPILAN İZMİR İLİNE GİRİŞ  
1/1000 ÖLÇEĞİNDEKİ EKİME VE PAZARLAMA  
YERİNİN BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI  
İLGİLİ BİRİNCİ YAKLAŞMA NOTUNA İSTİSNA  
KARŞI OLARAK DÜZENLENEN VE ONAYLANAN



İsim: ANSLAN  
MUR ER AS HERRA LTD ŞTİ  
MUR ER AS HERRA LTD ŞTİ

MUR ER AS HERRA LTD ŞTİ  
TARAFINDAN YAPILAN BÜYÜKÇİĞLİ KAMULASTIRMA  
ALANININ 35 PAZARLAMA İLAVE İLAVE  
HİZMET ALANININ ONAYLANAN

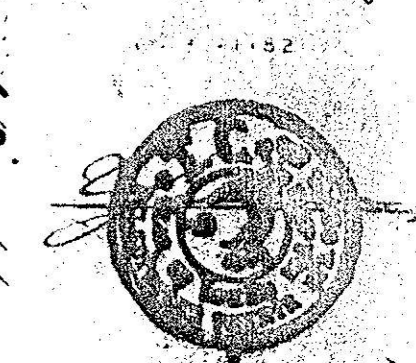
1973 Bet. Lev. Hkz.  
Gn. 19 Y.



İsim: SİNAR  
MUR ER AS HERRA LTD ŞTİ

MUR ER AS HERRA LTD ŞTİ  
TARAFINDAN YAPILAN BÜYÜKÇİĞLİ KAMULASTIRMA  
ALANININ 35 PAZARLAMA İLAVE İLAVE  
HİZMET ALANININ ONAYLANAN

1973 Bet. Lev. Hkz.  
Gn. 19 Y.



MUR ER AS HERRA LTD ŞTİ  
TARAFINDAN YAPILAN BÜYÜKÇİĞLİ KAMULASTIRMA  
ALANININ 35 PAZARLAMA İLAVE İLAVE  
HİZMET ALANININ ONAYLANAN

1973 Bet. Lev. Hkz.  
Gn. 19 Y.



MUR ER AS HERRA LTD ŞTİ  
TARAFINDAN YAPILAN BÜYÜKÇİĞLİ KAMULASTIRMA  
ALANININ 35 PAZARLAMA İLAVE İLAVE  
HİZMET ALANININ ONAYLANAN

1973 Bet. Lev. Hkz.  
Gn. 19 Y.

MUR ER AS HERRA LTD ŞTİ  
TARAFINDAN YAPILAN BÜYÜKÇİĞLİ KAMULASTIRMA  
ALANININ 35 PAZARLAMA İLAVE İLAVE  
HİZMET ALANININ ONAYLANAN

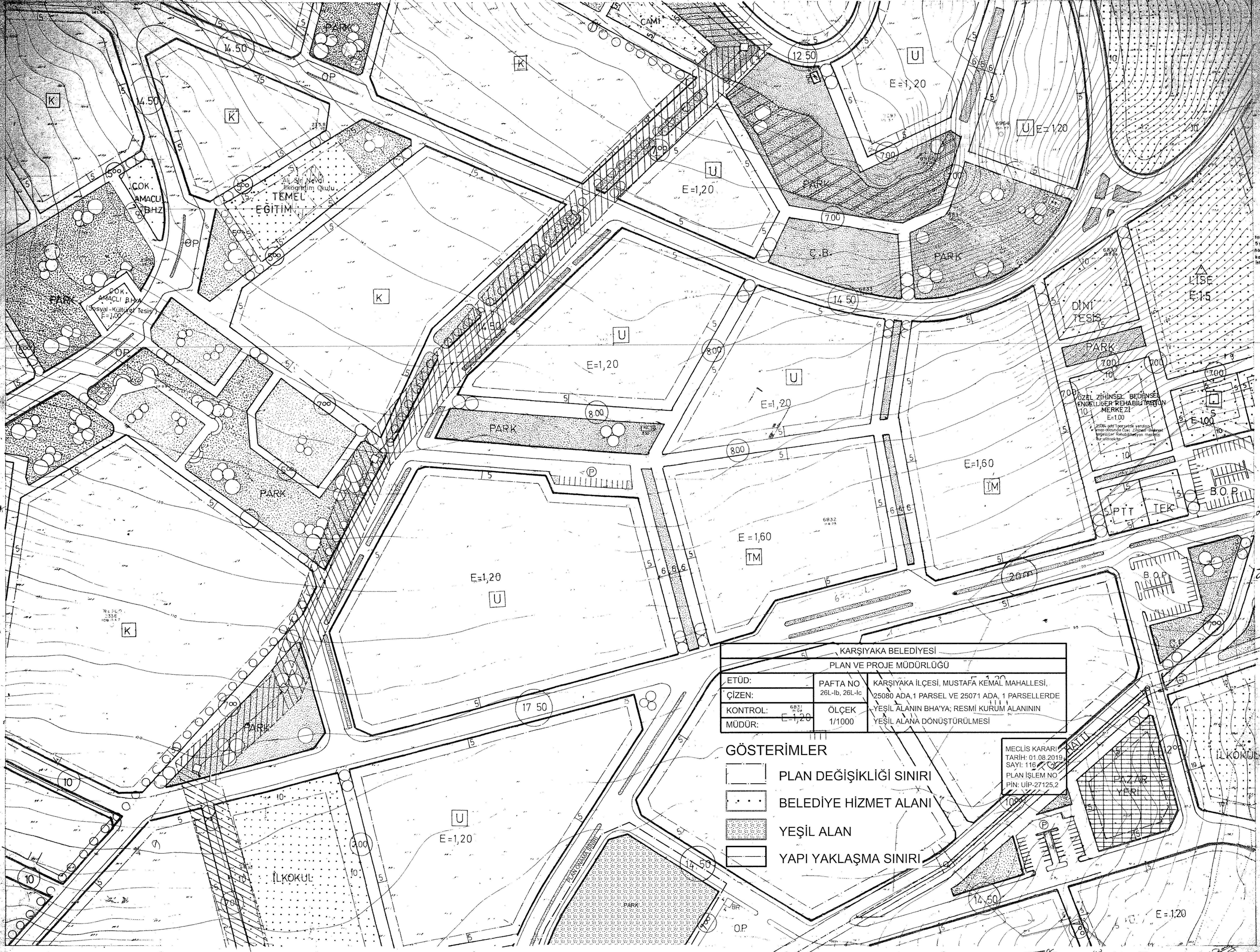
1973 Bet. Lev. Hkz.  
Gn. 19 Y.

PIN:UİP\_27125,2 ONAY 07.01.2020 4751

# BÜYÜKÇİĞLİ (İlave)

(İZMİR)

26 LİP



KARŞIYAKA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		
ETÜD:	PAFTA NO	KARŞIYAKA İLÇESİ, MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ,
ÇİZEN:	26L-İb, 26L-İc	25080 ADA, 1 PARSEL VE 25071 ADA, 1 PARSELLERDE
KONTROL:	ÖLÇEK	YEŞİL ALANIN BHA'YA; RESMİ KURUM ALANININ
MÜDÜR:	1/1000	YEŞİL ALANA DÖNÜŞTÜRÜLMESİ

## GÖSTERİMLER

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- YEŞİL ALAN
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

MECLİS KARARI  
TARİH: 01.08.2019  
SAYI: 116  
PLAN İŞLEM NO  
PIN: UİP-27125,2

1:1000

MİRALAS Harita EYT.ETİ.  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
5000/10000 ölçekli harita  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc

18.7.1994  
MİRALAS  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc

Mir Alas Harita EYT.ETİ.  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc

26.3.1982  
MİRALAS  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc

Utku GÖLERMAN  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc  
Harita No: 26L-İb, 26L-İc

Polygon numaraları 53001'den başlamakta.

10.65

Mühür: Mir Alas Harita EYT.ETİ.  
Seyitettin ELDEK  
Osman SUNGUR