

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**OCAK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**02.01.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(ÇEVRE KOR. KONT. MDR.-5699)** Ömrünü tamamlamış lastiklerin ve bitkisel yağların satışına ilişkin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi uyarınca hazırlanan tarife cetveli ile ilgili 07.12.2017 tarih ve 72458193/153 sayılı meclis kararımızda sehven tarife cetvelinin ait olduğu yıl belirtilmediğinden, 07.12.2017 tarih ve 72458193/153 sayılı meclis kararına "2018 Mali Yılı Tarife Cetveli" ibaresinin eklenmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 1**

**2-(YAZI İŞL. MDR.-5772)** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25 inci maddesi ile Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin 22 nci maddesi uyarınca Denetim Komisyonu'nda görev alacak Meclis Üyelerinin gizli oyla belirlenmesi hakkında önerge.

**Şükrü PARMAKLI, Yücel ÇAĞATAY, Müyesser ÖZUSLU, Memet Muhdi ŞAVURAL, Önder KOÇ DENETİM KOMİSYONU ÜYELİĞİNE SEÇİLDİ. : 2**

**3-(INS KYN MDR.-33013)** Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 10.07.2017 tarih ve 5933 sayılı genelgesi uyarınca; Mühendis (6 adet), Mimar (5 adet), Sosyal Çalışmacı (2 adet), Kameraman (6 adet), Çözümleyici (4 adet), Teknisyen (2 adet), Biyolog (2 adet), Eğitimci (4 adet), Ekonomist (3 adet), Hemşire (2 adet), Programcı (2 adet), Psikolog (2 adet), Sağlık Teknikeri (1 adet), Sağlık Teknisyeni (1 adet), Sosyolog (2 adet), Tekniker (5 adet), Tercüman (2 adet), Veteriner Sağlık Teknikeri (1 adet), Çocuk Eğiticisi (1 adet) kadrolarında, Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel çalıştırılması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 3**

**4-(PLAN PRJ. MDR.-5550)** GDZ Elektrik Dağıtım Genel Müdürlüğü'nün 04.12.2017 tarih ve 56398 sayılı yazısı ile İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Örnekköy Mahallesi, 26L-IIIb paftada bulunan yeşil alanda 7,50 m. x 4,50 m. büyüklüğünde trafo yeri ayrılması talebi kapsamında Plan ve Proje Müdürlüğü'nce hazırlanan, UİP-4575,14 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**5-(STR. GEL. MDR.-5705)** Bu yıl 26'ncısı yapılacak olan "Uluslararası Karşıyaka Çocuk Şenliği 2018" projemize hibe desteği alınması maksadıyla başvuru dosyasının oluşturulması, Başbakanlık Tanıtma Fonuna başvurunun yapılması, proje ile ilgili sözlü bilgi talebinde bulunulması, proje kapsamında gelecek evrakların teslim alınması ve projenin kabul edilmesiyle birlikte Başbakanlık Tanıtma Fonundan sağlanacak hibe kapsamındaki bütçenin harcama yetkilisi olarak atanması ve proje ile ilgili tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 4**

**6-(STR. GEL. MDR.-5706)** Karşıyaka Belediyemizin 2014 yılından itibaren sürdürmüş olduğu Avrupa Ödülü çalışmalarının üçüncü basamağı olan Avrupa Şeref Plaketi ile ilgili Fransa Strasbourg'taki Avrupa Konseyi Parlamenterler Meclisi'nin toplantısına katılmak, bu kapsamdaki proje çalışmalarını tanıtmak ve sunmak üzere Meclis Üyesi Mehmet Atilla BAYSAK, Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ ve Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nden Proje Uzmanı Metin ŞAVURAL'ın 21-24 Ocak 2018 tarihlerinde görevlendirilmesi, gidiş dönüş ulaşımın uçakla yapılması ve görevlendirilen kişilerin günlük harcırahının 2018 yılı bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 5**

**7-(STR. GEL. MDR.-5707)** Karşıyaka Belediyemizin 2015 yılından itibaren Avrupa Konseyi Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresinden üç yıl üst üste almış olduğu “12 Yıldız Şehri” ödülünün dördüncüsünü almak ve bu kapsamda yapılmış olan projeleri sunmak üzere 04-07 Şubat 2018 tarihleri arasında Fransa Paris’te yapılacak olan toplantılara katılmak için Meclis Üyesi Hamdi Suha BARLAK, Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ, Hukuk İşleri Müdürü Hüsamettin KOCAOĞLU ve Strateji Geliştirme Müdürlüğü’nden Proje Uzmanı Metin ŞAVURAL’ın görevlendirilmesi, gidiş dönüş ulaşımın uçakla yapılması ve görevlendirilen kişilerin günlük harcırahının 2018 yılı bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 6**

**8-(KÜLTÜR MDR.-5)** 2018 yılında “Karşıyaka Belediyesi Edebiyat Ödülleri” adı altında “Samim Kocagöz Roman Ödülü” düzenlenmesi, kazanan katılımcıya 8.000,00 (Sekizbin) TL ödül verilmesi, İnci ARAL, Öner YAĞCI, Hidayet KARAKUŞ, Feyza HEPCİLİNGİRLER ve Hülya SOYŞEKERCİ’den oluşan Seçici Kurul Üyelerinin her birine 3.000,00 (Üçbin) TL ödenmesi ile diğer giderlerin karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 7**

**9-(PLAN PRJ. MDR.-6)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi, 25L-IB pafta, 5945 nolu kadastral parselde yer alan BL-5 yapılaşma koşullu konut adasının Yençok:12 kat ve KTİA: 7154 m2 olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin UİP-4367,10 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**10-(EML. İST. MDR.-4)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25L-Ib pafta 25772 ada 19 parseldeki 109,00 m2 alanın, 21/109 (21,00 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**11-(EML. İST. MDR.-7)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25L-Ib pafta 25772 ada 18 parseldeki 102,00 m2 alanın, 13/102 (13,00 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**12-(MALİ HİZ. MDR.-55)** Belediyemizin 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 14 üncü maddesinde yazılı bulunan “Belediyenin Görev ve Sorumlulukları” na ilişkin giderlerde kullanılmak üzere 48 ay vadeli, 2 yıl geri ödemesiz, 21.500.000,00-TL iç borçlanma ihtiyacı hakkında önerge.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**13-(MALİ HİZ. MDR.-56)** Belediyemizin %96 hissesine sahip olduğu Kent Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin 02.01.2018 gün ve 2018/1 sayılı yazıları ile şirketin ihtiyaç duyacağı durumlarda kullanılmak üzere 2 yıl ertelemeli, 48 ay vadeli, 5.000.000,00-TL tutarındaki borçlanma istemi hakkında önerge.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

## II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR

**1-(EML. İST. MDR.-4885)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası’ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37297 ada 10 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 8**

**2-(EML. İST. MDR.-5402)** Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 26L-IIb pafta, 35729 ada, 39 parseldeki 295,30 m2 alanın, 857/29530 (8,57m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 9**

**3-(EML. İST. MDR.-4878)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3B pafta 37272 ada 14 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 10**

**4-(EML. İST. MDR.-4880)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-4B pafta 26284 ada 24 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 11**

**5-(EML. İST. MDR.-4874)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3301 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 12**

**6-(EML. İST. MDR.-5062)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-II d pafta, 32402 ada, 26 parseldeki 487,77 m2 alanın, 35/508 (33,61 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 13**

**7-(EML. İST. MDR.-5086)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 26437 ada, 14 parseldeki 437,85 m2 alanın , 40/2919 (6,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarların muvafakatnamesine istinaden Nail ŞENTÜRK'e satışının Emlak ve İstimlak Müdürlüğü görüşü doğrultusunda, oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 14**

**8-(EML. İST. MDR.-4877)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37274 ada 4 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 15**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**OCAK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**05.01.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(MALİ HİZ. MDR.-55)** Belediyemizin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14 üncü maddesinde yazılı bulunan "Belediyenin Görev ve Sorumlulukları" na ilişkin giderlerde kullanılmak üzere 48 ay vadeli, 2 yıl geri ödemesiz, 21.500.000,00-TL iç borçlanmanın oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**Ersin GÜNGÖR'ün ret oylarıyla, OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. : 16**

**2-(MALİ HİZ. MDR.-56)** Belediyemizin %96 hissesine sahip olduğu Kent Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 02.01.2018 gün ve 2018/1 sayılı yazıları ile şirketin ihtiyaç duyacağı durumlarda kullanılmak üzere 2 yıl ertelemeli, 48 ay vadeli, 5.000.000,00-TL tutarındaki borçlanmanın oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**Ersin GÜNGÖR'ün ret oylarıyla, OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. : 17**

**3-(PLAN PRJ. MDR.-6)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi, 25L-IB pafta, 5945 nolu kadastral parselde yer alan BL-5 yapılaşma koşullu konut adasının Yençok:12 kat ve KTİA: 7154 m2 olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin UİP-4367,10 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin; Müdürlük görüşü doğrultusunda, kamu yararı gözetilerek oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 18**

**Halil SOYALTIN**  
**Meclis Başkan V.**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**ŞUBAT AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**01.02.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(ZABITA MDR.-216)** Zabıta Müdürlüğü 2018 yılı fazla çalışma ücreti hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 19**

**2-(PLAN PRJ. MDR.-194)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Goncalar Mahallesi, 25L-3B pafta, 9825 ada, 4 parseldeki Y koşulunun kaldırılması ve yapı nizamının BL-8 olarak korunmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi ile ilgili olarak UİP-9655,9 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**3-(PLAN PRJ. MDR.-189)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Dedebaşı Mahallesi, 26L-3D ve 25L-2A pafta, 357 ada, 26-27-432-440-441 parsellerde kayıtlı taşınmazlar yürürlükteki 1/1000 ölçekli imar planında “Hastane” alanında kalmakta olup Emsal=1.00 yapılaşma hakkına sahiptir. İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü’nün 19.12.2017 tarih ve 752.01.99-E.967 sayılı yazı ekindeki Sağlık Bakanlığı Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü’nün 08.12.2017 tarih ve 769- E.1776 sayılı yazısı ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan söz konusu alanın “Emsal = 3.00”, “Yençok = 13 Kat” yapılaşma koşulu ile “150 Yataklı Devlet Hastanesi” olacak şeklinde düzenlenmesi talebi ile ilgili olarak hazırlanan ve UİP- 2412,11 PİN numarası alınan İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**4-(PLAN PRJ. MDR.-190)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Tuna Mahallesi, 25M-IVd pafta, 47 ada, 7 no’lu parselde yer alan tescilli taşınmaz ve bitişindeki 30 parselin yapılaşma koşulları, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17/08/1995 tarih ve 5882 sayılı kararı ile belirlenerek İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 28/11/2017 tarih ve 6837 sayılı kararı ile Belediyemize bildirildiğinden, bu kapsamda UİP-3443,7 Plan İşlem Numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**5-(EML. İST. MDR.-317)** Karşıyaka Belediyesi adına kayıtlı Bayraklı-Alurca Mahallesi 8 pafta 124 parseldeki 27.400,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 144 parseldeki 11.680,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 159 parseldeki 26.800,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 160 parseldeki 15.700,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 207 parseldeki 19.160,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 354 parseldeki 20.000,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 357 parseldeki 15.200,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 358 parseldeki 10.480,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 359 parseldeki 10.920,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 364 parseldeki 8.400,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 369 parseldeki 9.600,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, 370 parseldeki 19.700,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın, Bayraklı-Turan Mahallesi 25M-IIId pafta 36931 ada 10 parseldeki 186,00 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın 3/186 hissesi ve Bayraklı-Soğukkuyu Mahallesi 26M-IVd pafta 25414 ada 6 parseldeki 7008,20 m<sup>2</sup>’lik taşınmazın 120005/140164 hissesinin; Bayraklı İlçe sınırları içerisinde kalması ve İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2012/490E.-2015/896K. sayılı kesinleşmiş kararı gereğince Bayraklı Belediyesi adına devri hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**6-(EML. İST. MDR.-348)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIb pafta, 26964 ada, 1 parseldeki 782,58 m<sup>2</sup> alanın, 3419/39129 (68,38 m<sup>2</sup>) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarların muvafakatnamelerine dayanarak İZGENÇ Yapı Sanayi Ticaret Anonim Şirketi’ne satışı hakkında önerge. vlendirilen kişilerin günlük harcırahının 2018 yılı bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**7-(EML. İST. MDR.-355)** İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından lojman olarak kullanılmakta iken Belediyemiz mülkiyetine geçen Karşıyaka-Aksoy Mahallesi tapununun 9281 ada 9 parselinde bulunan 1748 Sokak No:109 adresindeki 1-6-10 nolu dairelerin kullanım hakkının İzmir Büyükşehir Belediyesine verilmesi hakkında önerge.

**HUKUK KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX**

**8-(STR. GEL. MDR.-322)** TÜBİTAK 4004 hibe programına yönelik Konak Şehir Ömer Halisdemir Bilim ve Sanat Merkezi ile birlikte "Doğa Bizi Çağırıyor" başlıklı proje teklifinin sunulması, söz konusu projede Belediyemizin proje ortağı olarak yer alması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediyesi Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 20**

**9-(STR. GEL. MDR.-324)** Merkezi Finans İhale Biriminin "Sivil Toplum Diyalogu 5. Dönem" hibe programına yönelik Almanya'dan Sonnenkraft Freising e. V. , Ege Orman Vakfı ve Belediyemizce "Zero Carbon Point" başlıklı proje teklifinin sunulması, Belediyemizin proje ortağı olarak yer alması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 21**

**10-(STR. GEL. MDR.-351)** Karşıyaka Belediyemizin de üyesi olduğu Dünya Sağlık Örgütü tarafından 11-14 Şubat 2018 tarihleri arasında Danimarka'nın Kopenhag şehrinde yapılacak olan ve Dünya Sağlık Örgütü'nün Türkiye Temsilcisi Sağlıklı Kentler Birliği'nin 17.01.2018 Tarih ve 36699147-730.03-28 Sayılı yazısıyla Belediyemiz ile birlikte Türkiye'den 13 Belediye Başkanı'nın davet edildiği ve sürdürülebilir kalkınma konularının görüşülecek olduğu "Belediye Başkanları Zirvesi"ne katılmak, ayrıca kardeş şehir ilişkilerimizi yürütmüş olduğumuz ve proje ortağımız olan Almanya Hamm Büyükşehir Belediyesi'nin 19-21 Şubat 2018 tarihlerinde Almanya'nın Hamm şehrinde düzenleyeceği "Belediye Başkanları Proje Toplantısı"na da katılmak üzere Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın görevlendirilmesi, gidiş dönüş ulaşımının uçakla yapılması, konaklama ve günlük harcırahlarının 2018 yılı belediye bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 22**

**11-(İMAR ve ŞEH. MDR.-399)** Belediyemiz ve Tapu Genel Müdürlüğü arasında imzalanan protokol gereği mimari projeler elektronik ortamda gönderileceğinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesine göre Mimari Projelerin Elektronik Ortamda Gönderilmesi için hazırlanan tarife cetvelinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (f) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX**

**12-(STR. GEL. MDR.-398)** Belediyemizin de üyesi olduğu Dünya Sağlık Örgütü'nün 11-14 Şubat 2018 tarihinde Danimarka Kopenhag'da yapılacak olan "Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağının Gelecekteki Politik Yönelimini ve Herkes için Hakkaniyetli ve Sürdürülebilir Bir Kalkınmanın Nasıl Başarılabilirliği" konulu toplantısına Meclis üyemiz ve aynı zamanda Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Encümen Üyesi Müyesser Özuslu'nun uçak, konaklama ve yol masraflarının Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği tarafından karşılanmak üzere katılması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 23**

**13-(TEM. İŞL. MDR.-402)** 24.12.2017 tarihli ve 30280 sayılı resmi gazetede yayımlanan 696 sayılı KHK'nın 127. maddesi gereği hizmet alım ihaleleri kapsamında çalışan personelin kadroya geçirilmesi nedeniyle; 03.07.2017 tarih ve 72458193/81 sayılı belediye meclisi kararı ile 21 ay süreli 2017/523326 İKN'li kent içi çevre temizliği ihalesi iptal edilmiş olup, 2014/141935 İKN'li 36 ay süreli kent içi çevre temizliği hizmet alım ihalesinde 3 ay sözleşme uzatımına gidilmiştir. Söz konusu sözleşmenin tarihi de 31.03.2018'de sona ereceğinden, 5393 sayılı Kanunun 67. maddesine göre

temizlik hizmetlerinde kullanılmak üzere araç kiralama işinin 01.04.2018 - 30.09.2019 tarihleri arasında yıllara yaygın hizmet yüklenmesi olarak yapılması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 24**

**14-(HUKUK İŞL. MDR.-447)** İlçemiz, Zübeyde Hanım Mahallesi, 7447/15 Sokak adresinde bulunan ve tapununun 25345 ada 1 parselinde kayıtlı olup 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Belediye Hizmet Alanı ( Sağlık- Sosyal ve Kültürel Tesis Yapılabilir ) olarak yer alan taşınmaz üzerine Belediye Başkanlığımızca inşa edilecek olan kreş/anaokulu binasına “KARŞIYAKA’NIN FİLİZLERİ EROL İŞERİ” ismi verilmesi koşuluyla 500.000,00 ( beş yüz bin ) TL tutarında bağışta bulunulması yönündeki şartlı bağış talebi ile bağışçı Kurtuluş İŞERİ ile Belediye Başkanlığımız arasında bağitlanacak olan protokolün imzalanması için Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR’a yetki verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 25**

**15-(MALİ HİZM. MDR.-462)** Ortağı bulunduğumuz İZBAŞ, İzmir İlçe Belediyeleri Turizm, Gıda Organizasyon Reklam Sanayi ve Ticaret A.Ş. de bulunan 7810868 adet % 0,28311 oranında ve 78.108,68 TL (yetmiş sekiz bin yüz sekiz lira altmış sekiz kuruş) tutarındaki ödemenin belediyemize yapılması sonucunda hissemizin Bornova Belediyesi’ne devir edilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 26**

## II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR

**1-(EML. İST. MDR.-7)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-Ib pafta, 25772 ada, 18 parseldeki 102,00 m2 alanın, 13/102 (13,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 27**

**2-(EML. İST. MDR.-4)** Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüz, 17.01.2018 tarih ve 45914605-310.14.02.02-E.1607 sayılı yazılarıyla; Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-Ib pafta, 25772 ada, 19 parseldeki 109,00 m2 alandaki Belediye Hissemizin satışı ile ilgili önergede, belediye hissemizin sehven 21/109 (21,00 m2) olarak yazıldığını, 11/109 (11,00 m2) olarak düzeltilmesi gerektiğini bildirdiğinden; bu doğrultuda tekrar değerlendirilen Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-Ib pafta, 25772 ada, 19 parseldeki 109,00 m2 alanın, 11/109 (11,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 28**

**3-(PLAN PRJ. MDR.-5550)** GDZ Elektrik Dağıtım Genel Müdürlüğü’nün 04.12.2017 tarih ve 56398 sayılı yazısı ile İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Örnekköy Mahallesi, 26L-IIIb paftada bulunan yeşil alanda 7,50m. x 4,50m. büyüklüğünde trafo yeri ayrılması talebi ile ilgili olarak Plan ve Proje Müdürlüğümüzce UİP-4575,14 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, İmar Komisyonumuzca yerinde yapılan incelemede değerlendirilerek, trafo tesisinin güneğe kaydırılarak konumlanmasının ve bu doğrultuda hazırlanan plan tadilatının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 29**

**Mehmet Atilla BAYSAK**  
**Meclis Başkan V.**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**ŞUBAT AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**07.02.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(STR. GEL. MDR.-534)** Almanya'nın Berlin şehrinde 06-11 Mart 2018 tarihlerinde düzenlenecek olan ve dünyanın en büyük uluslararası turizm fuarı unvanına sahip olan ITB Berlin Uluslararası Turizm Borsası Fuarına, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından Belediyemize tahsis edilen stantta yer almak, Karşıyaka Belediyemizin ve ilçemizin tanıtımını yapmak, uluslararası proje görüşmelerini gerçekleştirmek ve T.C. Berlin Kültür Müşavirliği'ndeki toplantılara katılmak üzere, Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ ve Strateji Geliştirme Müdürlüğü personeli Erkan ÖZSÖZLÜ'nün söz konusu tarihlerde görevlendirilmesi, gidiş-dönüş ulaşımın uçakla yapılması ve konaklama ile günlük harcırahlarının 6245 Sayılı Harcırah Kanunu gereğince 2018 yılı Belediye bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 30**

**2-(KÜLTÜR MDR.-599)** Belediyemizce bu yıl 4'ncüsü düzenlenen Liselerarası Müzik Yarışmasında jüri üyesi olarak; Sabri Tuluğ Tırpan, Oğuz Kaplangı, Evrim Özkaynak, Esen Şeyda Özkulalı ve Teyfik Rodos'un görevlendirilmesi ve bu jüri üyelerine bütçemizin ilgili tertibinden finalde, her birine 1.000 TL. (tüm vergiler dahil) ücret ödenmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 31**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(İMAR ve ŞEH. MDR.-399)** Belediyemiz ve Tapu Genel Müdürlüğü arasında imzalanan protokol gereği mimari projeler elektronik ortamda gönderileceğinden, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesine göre Mimari Projelerin Elektronik Ortamda Gönderilmesi için hazırlanan tarife cetvelinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (f) fıkrası uyarınca oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 32**

**2-(EML. İST. MDR.-317)** Karşıyaka Belediyesi adına kayıtlı Bayraklı-Alurca Mahallesi 8 pafta 124 parseldeki 27.400,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 144 parseldeki 11.680,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 159 parseldeki 26.800,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 160 parseldeki 15.700,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 207 parseldeki 19.160,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 354 parseldeki 20.000,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 357 parseldeki 15.200,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 358 parseldeki 10.480,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 359 parseldeki 10.920,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 364 parseldeki 8.400,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 369 parseldeki 9.600,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, 370 parseldeki 19.700,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, Bayraklı-Turan Mahallesi 25M-IIId pafta 36931 ada 10 parseldeki 186,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 3/186 hissesi ve Bayraklı-Soğukkuyu Mahallesi 26M-IVd pafta 25414 ada 6 parseldeki 7008,20 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 120005/140164 hissesinin; Bayraklı İlçe sınırları içerisinde kalması ve İzmir 4. İdare Mahkemesinin 2012/490E.-2015/896K. sayılı kesinleşmiş kararı gereğince Bayraklı Belediyesi adına devrinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar+Hukuk Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 33**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**



**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**MART AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**01.03.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(STR. GEL. MDR.-736)** Almanya'nın Berlin şehrinde 6-11 Mart 2018 tarihlerinde düzenlenecek olan ve dünyanın en büyük uluslararası turizm fuarı unvanına sahip ITB Berlin Turizm Borsası Fuarı'nda Kültür ve Turizm Bakanlığı'nca Belediyemize tahsis edilen stantta Karşıyaka Belediyemiz ve İlçemizle ilgili tanıtım çalışmaları yapmak, kendi uzmanlık alanları ile ilgili görüşmelerde bulunmak ve projelerini paylaşmak üzere Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nden Birsal AKPINAR'ın ve Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nden Oya ŞENGEZENER'in söz konusu tarihlerde görevlendirilmesi, gidiş-dönüş ulaşımının uçakla yapılması, konaklama ve fuarla ilgili tüm programlara ilişkin kayıt-katılım ücretlerinin ödenmesi ve günlük harcırahlarının 2018 yılı Belediye Bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 35**

**2-(STR. GEL. MDR.-795)** Avrupa Komisyonu'nun Erasmus+ programı "Avrupa Gönüllü Hizmeti" hibe programı kapsamında Estonya'dan Society Raekyla koordinatörlüğünde gerçekleşecek olan "Active Youth in Raekyla" isimli projeye ortak olunması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda Belediyemizin projede proje ortağı olarak yer alması, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi ile harcama yetkilisi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 36**

**3-(STR. GEL. MDR.-804)** 2017 yılı İZKA mali destek programı kapsamında "Sosyal Uyumun Geliştirilmesine Yönelik Küçük Ölçekli Altyapı Destek Programı" isimli hibe teklif çağrısına yönelik Karşıyaka Belediyesi koordinatörlüğünde "Çocuk Dünyası" başlıklı proje teklifinin sunulması, belediyemizin proje koordinatörü olarak projede yer alması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda Belediyemizce koordinatör olarak uygulanmasına, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi ile harcama yetkilisi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 37**

**4-(STR. GEL. MDR.-841)** İzmir Kalkınma Ajansı tarafından finanse edilen, Sosyal Uyumun Geliştirilmesine Yönelik Küçük Ölçekli Altyapı Mali Destek Programı 2017 Yılı Proje Teklif Çağrısına başvuru yapacak Karşıyaka Belediyesi Spor Kulübü Derneği'nin "Aktif Karşıyaka" isimli projesinde Belediyemizin proje ortağı olarak yer alması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda Belediyemizce ortağı olarak uygulanmasına, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi ile harcama yetkilisi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 38**

**5-(STR. GEL. MDR.-842)** Türkiye Cumhuriyeti ve Avrupa Birliği tarafından ortaklaşa finanse edilen, Merkezi Finans ve İhale Birimi (MFİB)'nin sözleşme makamı olarak yer aldığı Supporting Civil Society Dialogue Between EU and Turkey Grant Scheme (CSD-V) isimli hibe teklif çağrısına yönelik İtalya'dan Kyoto Club ve Bologna Belediyesi, Belçika'dan Brüksel Belediyesi, Çevreci Enerji Derneği ve Belediyemizce "Sustainable Civil Society Dialogue for Sustainable Development" başlıklı proje teklifinin sunulması, Belediyemizin proje iştirakçisi olarak projede yer alması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda Belediyemizce iştirakçi olarak uygulanmasına, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemleri yürütülmesi ile harcama yetkilisi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 39**

**6-(STR. GEL. MDR.-865)** Türkiye Cumhuriyeti ve Avrupa Birliği tarafından ortaklaşa finanse edilen, Merkezi Finans ve İhale Birimi (MFİB)'nin sözleşme makamı olarak yer aldığı Town Twinning Action Between Turkey and EU Grant Scheme(TTGS) isimli hibe teklif çağrısına yönelik Karşıyaka Belediyesi koordinatörlüğünde Avrupa Yerel Demokrasi Ajansları ortaklığıyla " Local Democracy Platform" başlıklı proje teklifinin sunulması, Belediyemizin proje koordinatörü olarak projede yer alması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda Belediyemizce koordinatör olarak uygulanmasına, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemleri yürütülmesi ile harcama yetkilisi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 40**

**7-(STR. GEL. MDR.-915)** Avrupa Komisyonu'nun Erasmus+ programı "Gençlik Çalışanlarının Hareketliliği" hibe programı kapsamında Karşıyaka Belediyesi koordinatörlüğünde, İtalya'dan Beyond Borders, Litvanya'dan Educational Initiatives Centre Plus, Polonya'dan Just Do It, İspanya'dan Mille Cunti, Letonya'dan Shelter Safe House, Almanya'dan Hamm Belediyesi, Romanya'dan Social Innovative isimli kurumların ortaklığıyla "Creative Problem Solving for Migrant" başlıklı proje teklifinin hazırlanarak ilgili kuruma sunulması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda Belediyemizin projede koordinatör olarak yer alması, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi ile harcama yetkilisi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 41**

**8-(EML. İST. MDR.-822)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-III d pafta 37321 ada 1 parseldeki 207,00 m2 alanın, 39/207 (39,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**9-(SOS. YAR. İŞL. MDR.-964)** 8 Kasım 2017 günü hizmete açtığımız Karşıyaka'nın Filizleri Muzaffer İzgü Anaokulumuzun ücret tarifesinin de, diğer anaokullarımız gibi, Kurum İçi Ücret 350 TL / Kurum Dışı Ücret 700 TL olması hakkında önerge.

**PLAN BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**10-(PLAN PRJ. MDR.-1077)** 01.02.2018 tarihli meclis gündemimize girerek İmar Komisyonu'na havale olan 10.01.2018 tarih ve 194 sayılı Plan ve Proje Müdürlüğü önergesine konu Goncalar Mahallesi 25L-3B pafta, 9825 ada 4 parsel maliklerinin taleplerini geri çekmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 42**

**11-(STR. GEL. MDR.-1009)** Küba Büyük Elçiliği tarafından icap eden davet üzerine Küba Havana Belediyesi ile Kentsel konularda istişarelerde bulunmak, ülke şehirciliği konularında görüşmeler yapmak, teknik hizmet konularında fikir alışverişinde bulunmak ve resmi toplantı ile programlara katılmak üzere 14 -22 Mart 2018 tarihleri arasında Belediye Başkanımız Hüseyin Mutlu AKPINAR, Başkan Yardımcısı Ali Hıdır KÖSEOĞLU, Fen İşleri Müdürü Raif OTO ve Basın Danışmanı Can ÖZLÜ'nün görevlendirilmesi, gidiş dönüş ulaşımının uçakla yapılması, konaklama ve günlük harcırahın 2018 yılı bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 43**

**12-(STR. GEL. MDR.-1064)** 2017 yılı İZKA mali destek programı kapsamında "Sosyal Uyumun Geliştirilmesine Yönelik Küçük Ölçekli Altyapı Destek Programı" isimli hibe teklif çağrısına yönelik Karşıyaka Belediyesi koordinatörlüğünde "Kozadan Özgürlüğe" başlıklı proje teklifinin sunulması, belediyemizin proje koordinatörü olarak projede yer alması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda Belediyemizce koordinatör olarak uygulanması, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi ile harcama yetkilisi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in yetkili kılınması hakkında önerge.

## **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 44**

**13-(STR. GEL. MDR.-1065)** Türkiye Cumhuriyeti ve Avrupa Birliği tarafından ortaklaşa finanse edilen, Merkezi Finans ve İhale Birimi (MFİB)'nin sözleşme makamı olarak yer aldığı Yerel STK'lar Hibe Programı isimli hibe teklif çağrısına yönelik İzmir Koruyucu Aile Derneği koordinatörlüğünde "Their Dreams are Our Dreams" başlıklı proje teklifinin sunulması, Belediyemizin proje iştirakçisi olarak projede yer alması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda Belediyemizce iştirakçi olarak uygulanması, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi ile harcama yetkilisi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

## **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 45**

**14-(EML. İST. MDR.-981)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3334 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

## **İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**15-(EML. İST. MDR.-982)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-4C pafta 26519 ada 14 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

## **İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**16-(EML. İST. MDR.-984)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 26264 ada 26 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

## **İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**17-(EML. İST. MDR.-986)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 26264 ada 24 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

## **İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**18-(PLAN PRJ. MDR.-1055)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Bostanlı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 25L-4C pafta, 2656, 9459 ve 9469 nolu adaların imar hatlarında yaşanan sorunların giderilmesi için UİP-3443,8 Plan İşlem Numarasıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

## **İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**19-(KÜLTÜR MDR.-1094)** Belediyemizce bu yıl 4 üncüsü düzenlenen Liselerarası Müzik Yarışmasında jüri üyesi olarak görev yapan; Sabri Tuluğ Tırpan, Oğuz Kaplanı, Evrim Özkaynak, Esen Şeyda Özkulalı ve Teyfik Rodos'a 1.000 (bin) TL. ödenmesi ile ilgili alınan 07.02.2018 tarih ve 72458193/31 sayılı Meclis Kararında "günlük" ibaresi yazılmadığından üç gün süren Müzik Yarışmasında görev yapan jüri üyelerine günlük vergiler dahil 1.000,00 (bin) TL. ödenmesi hakkında önerge.

## **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 46**

**20-(KÜLTÜR MDR.-1107)** Belediyemiz ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü işbirliği ile 2018 yılında düzenlenecek olan 26. Uluslararası Karşıyaka Çocuk Şenliği'ne sponsorluk adı altında, Opera Gayrimenkul Geliştirme AŞ – Ece Türkiye Proje Yönetimi (Mavi Bahçe) tarafından 40.000,00.- (Kırkbin) TL şartlı bağış yapma isteğininin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (g) bendi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

### **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 47**

**21-(SPOR İŞL. MDR.-1106)** 09-11 Şubat 2018 tarihlerinde Samsun' da düzenlenen “Okçuluk Minikler Türkiye Şampiyonası”nda Karşıyaka Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübü adına yarışmalara katılarak RWV (klasik yay) kategorisinde ikincilik kazanan sporcu Azra BODUR'a 1.000,00 (bin) TL ve kendisinin antrenörlüğünü yapan Sedat AKPINAR'a 1.000,00 (bin) TL para ödülünün, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (B) fıkrasına dayanarak, verilmesi hakkında önerge.

### **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 48**

**22-(STR. GEL. MDR.-1108)** Karşıyaka Belediyesi ve İzmir İş Kadınları Derneği ile birlikte İç İşleri Bakanlığı Dernekler Dairesi Başkanlığı'na sunduğumuz, kabul edilen ve başarıyla tamamladığımız "**Dokuma Sanatındaki Çiçekler**" projesi nezdinde tamamı hibe ile alınan 15 adet Dell marka Laptop (Dizüstü) bilgisayarın gençlerin, kadınların ve dezavantajlı kişilerin çalışmalarında kullanılmak amacıyla şartlı bağış olarak kabul edilmesi hakkında önerge.

### **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 49**

**23-(MALİ HİZ. MDR.-1114)** 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci maddesi uyarınca belediye birimleri tarafından alınan hizmet karşılığı ücretlerde uygulamada Katma Değer Vergisi konusunda yaşanan olumsuzlukları gidermek için hazırlanan birimlere ilişkin tarife cetvellerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (f) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

### **PLAN BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX**

**24-(MALİ HİZ. MDR.-1122)** 696 Sayılı Kanun Hükmündeki Kararname gereğince Personele Dayalı Hizmet Alımı Kapsamında çalışan işçilerden emekli olan, emekliliği dolan ve 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'nun 48 nci maddesinde belirtilen şartları taşımayan işçi personele ve sözleşmeleri iptal edilen yüklenicilere ödenecek tazminatlar ile kişi kurum ve kuruluşlara olan borçların ödenmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68 inci maddesinin (d,e) fıkralarında yazılı hüküm gereğince belediyenin borç stokları %10 iç borçlanmayı geçtiğinden belediyemizce 18.500.000,00 TL (OnSekizMilyonBeşyüzBinTL) kredi kullanılması için İçişleri Bakanlığı'ndan izin alınması ve borçlanma işlemlerinde Belediye Başkanımız Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

### **PLAN BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX**

## **II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(PLAN PRJ. MDR.-190)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Tuna Mahallesi, 25M-IVd pafta, 47 ada, 7 no'lu parselde yer alan tescilli taşınmaz ve bitişiğindeki 30 parselin yapılaşma koşulları, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17/08/1995 tarih ve 5882 sayılı kararı ile belirlenmiştir. Bu kararın geçerli olduğu İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 28/11/2017 tarih ve 6837 sayılı kararı ile Belediyemize bildirilmiştir. Bu kapsamda UİP-3443,7 Plan İşlem Numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17/08/1995 tarih ve 5882 sayılı kararı ile Plan ve Proje Müdürlüğümüzün görüşleri doğrultusunda oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

### **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 50**

**2-(PLAN PRJ. MDR.-194)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Goncalar Mahallesi, 25L-3B pafta, 9825 ada, 4 parseldeki Y koşulunun kaldırılması ve yapı nizamının BL-8 olarak korunmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talep edilmektedir. Bu kapsamda UİP-9655,9 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği talebinin reddinin, İzmir 1. İdare Mahkemesi'nin 2017/1225 sayılı kararı doğrultusunda oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**10 UNCU SIRADAKİ BAŞKANLIK ÖNERGESİYLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLDİ VE 194 SAYILI BU ÖNERGE, 01.03.2018 TARİH VE 72458193/42 SAYILI MECLİS KARARI İLE MÜDÜRLÜĞÜ'NE İADE EDİLDİ.**

**3-(PLAN PRJ. MDR.-189)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Dedebaşı Mahallesi, 26L-3D ve 25L-2A pafta, 357 ada, 26-27-432-440-441 parsellerin bulunduğu alan yürürlükteki 1/1000 ölçekli İmar Planında “Hastane” alanında kalmakta olup Emsal=1.00 yapılaşma hakkına sahiptir. Sağlık Bakanlığı Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü’nün 08.12.2017 tarih ve 769-E.1776 sayılı yazısı ile mülkiyeti Maliye Hazinesi’ne ait olan söz konusu alanın “Emsal = 3.00” ve “Yençok = 13 Kat” yapılaşma koşulu ile “150 Yataklı Devlet Hastanesi” olacak şekilde düzenlenmesi talebi Komisyonumuzca incelenirken, Sağlık Bakanlığı’nca düzenleme talebinin yenilenmesi için çalışma yapıldığı öğrenildiğinden, dosyanın müdürlüğüne iadesinin, oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 51**

**4-(EML. İST. MDR.-355)** İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından lojman olarak kullanılmakta iken Belediyemiz mülkiyetine geçen Karşıyaka-Aksoy Mahallesi tapununun 9281 ada 9 parselinde bulunan 1748 Sokak No:109 adresindeki 1-6-10 nolu dairelerin kullanım hakkının İzmir Büyükşehir Belediyesi’ne verilmesinin, Hukuk İşleri Müdürlüğümüzün görüşü doğrultusunda, oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 52**

**5-(EML. İST. MDR.-348)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIb pafta, 26964 ada, 1 parseldeki 782,58 m2 alanın, 3419/39129 (68,38 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarların muvafakatnamelerine dayanarak İZGENÇ YAPI SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ’ne satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 53**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**MART AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**07.03.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(PLAN PRJ. MDR.-1156)** İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2018 tarih ve 97509404.301.05.10 sayılı kararı ile onanan Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 25L1B ve 25L2A paftalar, 237 parselin imar hatlarının ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin UİP-4367,8 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde vatandaşlar tarafından yapılan itirazlar hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ. : XX**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(MALİ HİZ. MDR.-1122)** 696 Sayılı Kanun Hükmündeki Kararname gereğince Personle Dayalı Hizmet Alımı Kapsamında çalışan işçilerden emekli olan, emekliliği dolan ve 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'nun 48 nci maddesinde belirtilen şartları taşımayan işçi personele ve sözleşmeleri iptal edilen yüklenicilere ödenecek tazminatlar ile kişi kurum ve kuruluşlara olan borçların ödenmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68 inci maddesinin (d,e) fıkralarında yazılı hüküm gereğince belediyenin borç stokları %10 iç borçlanmayı geçtiğinden belediyemizce 18.500.000,00 TL (OnSekizMilyonBeşyüzBinTL) kredi kullanılması için İçişleri Bakanlığı'ndan izin alınması ve borçlanma işlemlerinde Belediye Başkanımız Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınmasının oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**Abdullah MERTOĞLU, Ersin GÜNGÖR, Müslüm KARAKEÇİLİ'nin ret oylarıyla**  
**OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. : 54**

**2-(MALİ HİZ. MDR.-1114)** 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci maddesi uyarınca belediye birimleri tarafından alınan hizmet karşılığı ücretlerde uygulamada Katma Değer Vergisi konusunda yaşanan olumsuzlukları gidermek için hazırlanan birimlere ilişkin tarife cetvellerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (f) fıkrası uyarınca oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 55**

**3-(SOS. YAR. İŞL. MDR.-964)** 8 Kasım 2017 günü hizmete açtığımız Karşıyaka'nın Filizleri Muzaffer İzgü Anaokulumuzun ücret tarifesinin de, diğer anaokullarımız gibi, Kurum İçi Ücret 350 TL / Kurum Dışı Ücret 700 TL olarak belirlenmesinin oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 56**

**4-(EML. İST. MDR.-822)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-III d pafta 37321 ada 1 parseldeki 207,00 m2 alanın, 39/207 (39,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışının oybirliği ile kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 57**

**5-(PLAN PRJ. MDR.-1156)** Karşıyaka Belediye Meclisimizin 02.10.2017 tarih ve 72458193/111 sayılı kararı ile uygun görülerek Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.01.2018 tarih ve 97509404.301.05.10 sayılı kararı ile onanan Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 25L1B ve 25L2A paftalar, 237 parselin imar hatlarının ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin UİP-4367,8 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların uygun olmadığına oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 58**

**Mehmet Atilla BAYSAK**  
**Meclis Başkan V.**



**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**NİSAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**02.04.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1- (YAZI İŞL. MDR.-1373)** Belediye Encümeni'nde görev alacak üç Meclis Üyesinin gizli oyla seçilmesi hakkında önerge.

**Şükrü PARMAKLI, Muzaffer KARAYILANOĞLU ve Murat İPEK**  
**Encümen Üyeliğine seçildi: 59**

**2- (YAZI İŞL. MDR.-1376)** İhtisas Komisyonlarında görev alacak Meclis Üyelerinin işaretlerle oylanarak seçilmesi hakkında önerge.

**Plan ve Bütçe Komisyonu'na Hamdullah AKGÜL, Gamze UĞURLU, Murat ILGIN, Yücel ÇAĞATAY, Murat ÖĞÜT; İmar Komisyonu'na Hamdi Suha BARLAK, Ahmet Duran BAŞARAN, Faruk YILDIRIM, Mehmet ÖZYİĞİT, Deniz AYDOĞAN; Hukuk Komisyonu'na Nurşen BALCI, Aysel AKSOY, İpek CELLEK, Ahmet DİKER, Memet Muhdi ŞAVURAL; Çevre ve Sağlık Komisyonu'na Ahmet Duran BAŞARAN, Müyesser ÖZUSLU, Münire ALTINBAŞ, İpek CELLEK, Hayrullah ÖZKAN; Esnaf - Sanatkârlar ve Pazaryerleri Komisyonu'na Önder KOÇ, Mehmet ÖZYİĞİT, Münire ALTINBAŞ, Faruk YILDIRIM, Ahmet Duran BAŞARAN; Sosyal İşler Komisyonu'na Sevnur PORTO, Murat ÖĞÜT, Aysel AKSOY, Ayşen NAMLI, Gamze UĞURLU; Eğitim Komisyonu'na Halil SOYALTIN, Muammer GEZGİNCİ, Gamze UĞURLU, Müyesser ÖZUSLU, Sevnur PORTO; Mahalle Sınırları Tespit Komisyonu'na Memet Muhdi ŞAVURAL, Deniz AYDOĞAN, Ahmet Duran BAŞARAN, Murat ÖĞÜT, Hayrullah ÖZKAN; Gençlik ve Spor Komisyonu'na Yücel ÇAĞATAY, Ahmet DİKER, Ahmet Duran BAŞARAN, Murat ILGIN, Sevnur PORTO; Kültür ve Turizm Komisyonu'na Önder KOÇ, Aysel AKSOY, Ayşen NAMLI, Sevnur PORTO, Murat ILGIN; Sosyal Konutlar Komisyonu'na Muzaffer KARAYILANOĞLU, İpek CELLEK, Mehmet ÖZYİĞİT, Halil SOYALTIN, Murat ÖĞÜT; Yerel Gündem 21 Komisyonu'na İpek CELLEK, Ayşen NAMLI, Gamze UĞURLU, Müyesser ÖZUSLU, Nurşen BALCI; Kadın - Erkek Eşitliği Komisyonu'na Sevnur PORTO, Aysel AKSOY, Münire ALTINBAŞ, Ayşen NAMLI, Gamze UĞURLU; AB ve Dış İlişkiler Komisyonu'na İpek CELLEK, Mehmet Atilla BAYSAK, Münire ALTINBAŞ, Müyesser ÖZUSLU, Sevnur Porto bir yıllığına seçildi: 60**

**3- (SPOR İŞL. MDR.-1276)** 14 Şubat 2018 tarihinde Gaziemir Spor Salonu'nda düzenlenen "Geleneksel Yıldızlar Folklor Yarışmaları"nda Yıldızlar Düzenlemesiz Dal kategorisinde İzmir İl Birinciliği kazanan Karşıyaka Girne Ortaokulu'nun önergede isimleri verilen öğrencilerine 250,00 TL, öğretmenlerine 500,00 TL, toplamda 3.000,00 TL para ödülünün, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin (B) fıkrasına dayanarak verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 61**

**4- (SPOR İŞL. MDR.-1275)** 14 Şubat 2018 tarihinde Gaziemir Spor Salonu'nda düzenlenen "Geleneksel Yıldızlar Folklor Yarışmaları" nda Minikler Karma Düzenlemeli Dal kategorisinde İzmir İl Birinciliği kazanan Özgiller Dalan İlkokulu'nun önergede isimleri verilen öğrencilerine 250,00 TL, öğretmenlerine 500,00 TL, toplamda 6.500,00 TL para ödülünün, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin (B) fıkrasına dayanarak verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 62**

**5- (İNS. KAY. MDR.-7286)** Belediye Başkanlığımız kadrolarında münhal bulunan Genel İdari Hizmetler Sınıfına ait 3 adet 5'inci dereceli Memur kadrosunun aynı hizmet sınıfına ait 3'üncü dereceli Bilgisayar İşletmeni kadrosuyla, 2 adet 8'inci dereceli Memur kadrosunun aynı hizmet sınıfına ait 3'üncü dereceli Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosuyla, değiştirilmesi düşünüldüğünden; 5393 sayılı yasanın 49'uncu maddesinin birinci paragrafı uyarınca düzenlenen boş kadro değişiklik cetvelinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/L maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.



## **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 63**

**6- (İNS. KAY. MDR.-7319)** Belediye Başkanlığımız birimlerinde görev yapmakta olup, maaşa esas dereceleri kadro derecelerini aşan memur personelin kadro tıkanıklığının giderilerek terfilerinin düzenli yapılması gerektiğinden; 5393 sayılı yasanın 49'uncu maddesinin birinci paragrafı uyarınca düzenlenen iptal-ihdas cetvellerinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/L maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

## **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 64**

**7- (PARK BAH. MDR.-1406)** Kırmızı Palmiye Böceğine karşı Endoterapi yöntemiyle ilçemiz sınırları içinde yer alan park ve yeşil alanlarımızdaki Phoenix (Hurma) ağaçlarında ilaçlama Belediyemizce yapılmakta olduğundan; zararlıyla etkin mücadele ve özel mülkiyetlerden gelen taleplerin karşılanması konusunda, ilaçlamanın ilk uygulaması için büyük ağaçlarda 200 lira, küçük ağaçlarda 150 lira ücret belirlenmesi hakkında önerge.

## **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ: XX**

**8-(RUH. DEN. MDR.-1462)** Girne Bulvarı ve Bestekar Yusuf Nalkesen Sokağın içkili yer bölgesine dahil edilmesi hakkında önerge.

## **HUKUK, ÇEVRE VE SAĞLIK, YEREL GÜNDEM 21, ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ: XX**

**9-(EML. İST. MDR.-1432)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25L-Ib pafta 32163 ada 24 parseldeki 156,44 m2 alanın, 111/3911(4,44 m2) Belediye Hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

## **İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ: XX**

**10-(EML. İST. MDR.-1473)** Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 32305 ada 30 parselde bulunan 34000/166944 arsa paylı 1. Kat (1) Nolu Meskenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre satışının yapılması hakkında önerge.

## **İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ: XX**

**11-(MALİ HİZ. MDR.-1480)** 2017 Mali Yılı Faaliyet Raporu'nun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (a) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

## **05.04.2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLMEK ÜZERE GÜNDEMDE BIRAKILDI:XX**

**12-(MALİ HİZ. MDR.-1565)** Belediyemizin % 0,2831 hissesine sahip olduğu İZBAŞ-İZMİR İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 28.03.2018 tarihinde yapılan olağanüstü Genel Kurul toplantısında sermayesi 3.940.606,69 TL (Üçmilyondokuzyüzkırkbinaltıyüzaltılıra, altmışdokuzkuruş) arttırılarak 31.530.000,00 TL (Oturbirmilyonbeşyüzotuzbinlira) yükseltildiğinden; Belediyemiz hissesine düşen 11.156,30 TL. (Onbirbinyüzelliialtıra, otuzkuruş) tutarındaki sermaye artışına katılma konusunun 5393 Sayılı Kanunun 18 nci maddesinin (i) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

## **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ:XX**

**13-(KÜLTÜR MDR.-1516)** Belediyemizin İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile birlikte, her yıl düzenlediği Karşıyaka Çocuk Şenliği'nin 26 ncısının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin "p" fıkrasına uyarınca, 18 - 24 Nisan 2018 tarihleri arasında yapılması hakkında önerge.

## **OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 65**

**14-(PLAN PRJ. MDR.-1531)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Dedebaşı Mahallesi, 26L-3D ve 25L 2A pafta, 357 ada, 26-27-432-440-441 parsellerde kayıtlı taşınmazlar yürürlükteki 1/1000 ölçekli imar planında "Hastane" alanında kalmakta olup Emsal=1.00 yapılaşma hakkına sahiptir. İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 14.03.2018 tarih ve 752.99-E.355 sayılı yazısı ekindeki Sağlık Bakanlığı Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün 14.03.2018 tarih ve 769-E.403 sayılı yazısı ile; "Hastane"

alanının bulunduğu 357 adanın bütünü için “Emsal = 1,7” ve “Yençok = 13 kat” yapılaşma hakkının Sağlık Bakanlığı’na tahsisli 357 ada 26-27-432-440-441 parsellerde kayıtlı 8.173,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlar için kullanılabilmesi taahhütünün Belediyemizce yazılı olarak bildirilmesi, kat yüksekliği izninin Sağlık Bakanlığı projelerinde kat yüksekliğinin 5 metreye kadar ulaştığı göz önünde bulundurularak düzenlenmesi gerektiği ve Maliye hazinesi mülkiyetindeki Sağlık Bakanlığı’na tahsisli taşınmazların tek parsel haline getirilmesi için tevhid çalışmalarının Belediyemizce yapılarak Sağlık Bakanlığına olan tahsisin bu doğrultuda güncellenmesi konusunda gereği talep edildiğinden, bu kapsamda UİP- 2412,12 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU’NA HAVALE EDİLDİ: XX**

**15-(PLAN PRJ. MDR.-1532)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Mavişehir Mahallesi, L18a02c1a ve L18a02c1b pafta, 25273 ada, 2 parseldeki Spor Tesis Alanı ile 25273 ada 3 parseldeki Aile Sağlığı Merkezinin birleştirilerek, E:1.20 olacak şekilde Özel Kapalı Spor Tesis Alanına dönüştürülmesi ve L18a02d2b paftada, 25486 adanın batısında yer alan E:0.50 olan Aile Sağlığı Merkezi Alanının yapılaşma koşulunun E:1.00 olacak şekilde yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU’NA HAVALE EDİLDİ: XX**

**16-(PLAN PRJ. MDR.-1536)** T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 21.10.2016 tarih ve 5142 sayılı kararı gereği İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, İmbatlı Mahallesi, 25 L – II b pafta, 25647 ada, 5 parselin güney batısında 1595 sokak üzerindeki tescilli yapının bulunduğu bölgeye ilişkin UİP-24645,2 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU’NA HAVALE EDİLDİ: XX**

**17-(PLAN PRJ. MDR.-1589)** Karşıyaka İlçesi, Tuna Mahallesi, 25M-IVd pafta, 49 ada, 90 parsel Ayrık Nizam 5 Katlı Konut adasına isabet etmekte olup 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillidir. Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün 30.03.2018 tarih ve 8540 sayılı yazısı ile talep edilen kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.06.1999 tarih ve 8010 sayılı kararı gereği taşınmazın 2014-2018 yıllarını kapsayan Ek İmar Programına alınması hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU’NA HAVALE EDİLDİ: XX**

**18-(PLAN PRJ. MDR.-1591)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Goncalar Mahallesi, 25L-3B pafta, 9825 ada, 4 parseldeki Y koşulunun kaldırılması ve yapı nizamının BL-5 olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talep edilen ve UİP-9655,10 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği talebi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU’NA HAVALE EDİLDİ: XX**

**19-(HUKUK İŞL. MDR.-1543)** FARKE Derneği’nin, Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlarla Karşıyaka Belediye Başkanlığının yetki ve sorumluluğunda bulunan yol, meydan, sokak gibi alanlarda Belediyemizce uygun görülecek noktalarda Dernek tarafından konumlandırılacak olan geçici kullanıma özgü, hafif prefabrik yapı elemanları kullanılarak sökülür takılır tarzda yapılacak kiosklerde Down Sendromlu bireylere ve ailelerine yine Dernek tarafından temin olunacak ürünleri satmak suretiyle hem ekonomik özgürlüklerinin kazandırılması hem de belde halkının burada satışa sunulacak olan doğal ürünleri satın alarak sağlıklı beslenmelerine destek olunması talebinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi kapsamında değerlendirilerek, 75. maddedeki yasal prosedürlerin yerine getirilmesi suretiyle anılan dernek ile ortak iş birliği protokolünün imzalanması için Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR’a yetki verilmesi hususunun Belediye Kanununun 18 inci maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 66**

**20-(HUKUK İŞL. MDR.-1598)** Armağan ÇAĞLAYAN'ın, ilçemiz sınırları içerisinde Belediyemize uygun görülecek bir alanda “Özgül – Armağan ÇAĞLAYAN” ismi verilmesi koşuluyla mermer ve metal olmak üzere iki ayrı formatta kaide ve teknik çizimlerinin görsellerini sunduğu eseri yapım, montaj vs. tüm giderleri kendisine ait olmak üzere yapmak suretiyle Belediyemize bağışlama talebinin kabulü ile yapılacak eserin teknik özellikleri ile konumlandırılacağı alan, yapım, montaj, bakım ve onarımı konusunda tarafların karşılıklı hak ve yükümlülüklerini belirler protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'a yetki verilmesi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/g maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 67**

## II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR

**1-(PLAN PRJ. MDR.-1055)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Bostanlı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 25L-4C pafta, 2656, 9459 ve 9469 nolu adaların imar hatlarında yaşanan sorunların giderilmesi için UIP-3443,8 Plan İşlem Numarasıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 68**

**2-(EML. İST. MDR.-981)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3334 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 69**

**3-(EML. İST. MDR.-984)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 26264 ada 26 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 70**

**4-(EML. İST. MDR.-982)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-4C pafta 26519 ada 14 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 71**

**5-(EML. İST. MDR.-986)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 26264 ada 24 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 72**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**2018 YILLI I. OLAĞANÜSTÜ MECLİS TOPLANTISINA**  
**AİT KARAR ÖZETİ (14.02.2018)**

**BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGE**

**1-(MALİ HİZ. MDR.-674)** 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararname kapsamında şirket kurulması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 34**

**Hamdi Suha BARLAK**  
**Meclis Başkanı**



**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**NİSAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**05.04.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(STR. GEL. MDR.-843)** Erasmus+ Gençlik Programları kapsamında Yunanistan'ın Xylokastro-Evrostina Belediyesi ve Pi Gençlik Derneği ile ortak olarak yapmış olduğumuz Avrupa Gönüllü Hizmeti Projesi kapsamında tüm masrafları Avrupa Birliği fonlarından karşılanmak üzere 01.05.2018 – 01.06.2018 tarihleri arasında Yunanistan'ın Evrostina kentinde yapılacak proje etkinliklerine katılmak ve faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla, Karşıyaka'nın Filizleri kapsamında burs alan gençlerimizden Ozan Kaan ÇEVİK'in görevlendirilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 73**

**2-(EML. İST. MDR.-1685)** Bayraklı-Yamanlar Mahallesi 36092 ada 5 parseldeki 61,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, Bayraklı-Onur Mahallesi 33527 ada 24 parseldeki 132,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, Bayraklı Yamanlar Mahallesi 36280 ada 8 parseldeki 237,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, Bayraklı-Yamanlar Mahallesi 36280 ada 9 parseldeki 358,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, Bayraklı Soğukkuyu Mahallesi 26448 ada 1 parseldeki 2.132,41 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz, Bayraklı-Soğukkuyu Mahallesi 26451 ada 1 parseldeki 2.821,76 m<sup>2</sup>'lik taşınmaz ve Bayraklı-Yamanlar Mahallesi 36234 ada 2 parseldeki 75,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın; Bayraklı İlçe sınırları içerisinde kalması nedeni ile Bayraklı Belediyesi'ne bedelsiz devri hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**3-(EML. İST. MDR.-1688)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 26L-IIIb pafta, 33364 ada, 6 parseldeki 90,09 m<sup>2</sup> alanın, 35/173 (18,23 m<sup>2</sup>) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**4-(SPOR İŞL. MDR.-1694)** Spor İşleri Müdürlüğümüzün sorumluluğunda bulunan yüzme havuzu, halı sahalar ve fitness salonu ile ilgili tahsis ücretlerinin belirlenmesi hakkında önerge.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ: XX**

**II. GÜNDEMDE BIRAKILAN ÖNERGENİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-(MALİ HİZM. MDR.-1480)** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56 ncı maddesi ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41 inci maddesi gereğince hazırlanan 2017 Mali Yılı Faaliyet Raporu'nun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (a) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**Ersin GÜNGÖR ve Müslüm KARAKEÇİLİ'nin ret oylarıyla OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. : 74**

**III. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1- (PARK BAH. MDR.-1406)** Kırmızı Palmiye Böceğine karşı Endoterapi yöntemiyle ilçemiz sınırları içinde yer alan park ve yeşil alanlarımızdaki Phoenix (Hurma) ağaçlarında ilaçlama Belediyemizce yapılmakta olduğundan; zararlıyla etkin mücadele ve özel mülkiyetlerden gelen taleplerin karşılanması konusunda, ilaçlamanın ilk uygulaması için büyük ağaçlarda 200 lira, küçük ağaçlarda 150 lira ücret belirlenmesinin oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 75**

**2-(MALİ HİZ. MDR.-1565)** Belediyemizin % 0,2831 hissesine sahip olduğu İZBAŞ-İZMİR İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 28.03.2018 tarihinde yapılan olağanüstü Genel Kurul toplantısında sermayesi 3.940.606,69 TL (Üçmilyondokuzyüzkırkbinaltıyüzaltılıra, altmışdokuzkuruş) arttırılarak 31.530.000,00 TL (Oturbirmilyonbeşyüzotuzbinlira) yükseltildiğinden; Belediyemiz hissesine düşen 11.156,30 TL. (Onbirbinyüzellialtırlira, otuzkuruş) tutarındaki sermaye artışına katılmamızın, 5393 Sayılı Kanununun 18 nci maddesinin (i) fıkrası uyarınca, oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 76**

**3-(PLAN PRJ. MDR.-1532)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Mavişehir Mahallesi, L18a02c1a ve L18a02c1b pafta, 25273 ada, 2 parseldeki Spor Tesis Alanı ile 25273 ada 3 parseldeki Aile Sağlığı Merkezinin birleştirilerek, E:1.20 olacak şekilde Özel Kapalı Spor Tesis Alanına dönüştürülmesi ve L18a02d2b paftada, 25486 adanın batısında yer alan E:0.50 olan Aile Sağlığı Merkezi Alanının yapılaşma koşulunun E:1.00 olacak şekilde yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinin, Plan ve Proje Müdürlüğümüzün görüşü doğrultusunda, oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 77**

**4-(PLAN PRJ. MDR.-1589)** Karşıyaka İlçesi, Tuna Mahallesi, 25M-IVd pafta, 49 ada, 90 parsel Ayrık Nizam 5 Katlı Konut adasına isabet etmekte olup 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olduğundan, Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün 30.03.2018 tarih ve 8540 sayılı yazısı ile talep edilen kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için, İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.06.1999 tarih ve 8010 sayılı kararı gereği taşınmazın 2014-2018 yıllarını kapsayan Ek İmar Programına alınmasının, oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 78**

**5-(PLAN PRJ. MDR.-1591)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Goncalar Mahallesi, 25L-3B pafta, 9825 ada, 4 parseldeki Y koşulunun kaldırılması ve yapı nizamının BL-5 olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi kapsamında hazırlanan ve UİP-9655,10 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin, Plan ve Proje Müdürlüğümüzün görüşü doğrultusunda, oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 79**

**Halil SOYALTIN**  
**Meclis Başkan V.**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**MAYIS AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**02.05.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(SOS. YARD. İŞL. MDR.-1735)** Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'ne bağlı hizmet vermekte olan eğitimde fırsat eşitliği sağlamak için büyük bir misyon üstlenen, yılda yaklaşık iki bin öğrencinin faydalandığı KARGEM Karşıyaka Belediyesi Gençlik Eğitim Merkezi'nin isminin Karşıyaka Belediyesi İsmail Hakkı Tonguç Gençlik Eğitim Merkezi olarak değiştirilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 80**

**2-(EML. İST. MDR.-1708)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25L-Ib pafta 25741 ada 1 parseldeki 644,00 m2 alanın, 768/2400 (206,08 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**3-(MALİ HİZM. MDR.-1963)** 2017 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (b) fıkrası uyarınca Belediye Meclisimizce görüşülmesi hakkında önerge.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ: XX**

**4-(RUH. DEN. MDR.-1967)** 1788 Sokağın içkili yer bölgesine dahil edilmesi hakkında önerge.

**HUKUK, ÇEVRE VE SAĞLIK, YEREL GÜNDEM 21, ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**5-(DES HİZ. MDR.-1987)** Uşak Ulubey Belediyesi'nin talebi doğrultusunda 35 AC 5386 plakalı, BMC marka, 2006 model yol süpürme aracının Uşak Ulubey Belediyesi'ne bedelsiz olarak hibe edilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 81**

**6-(YAZI İŞL. MDR.-2020)** Belediye Meclisimizin 02.04.2018 gün ve 60 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliği'ne seçilen Hamdullah AKGÜL'ün Belediye Meclis Üyeliği'nden istifası nedeniyle, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi uyarınca bir yıllık süreyi tamamlamak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'nda görev yapacak bir meclis üyemizin işaretle oylanarak seçilmesi hakkında önerge.

**Meclis Üyemiz Muammer GEZGİNCİ'nin bir yıllık süreyi tamamlamak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'nda görev yapması OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 82**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(EML. İST. MDR.-1685)** Bayraklı-Yamanlar Mahallesi 36092 ada 5 parseldeki 61,00 m2'lik taşınmaz, Bayraklı-Onur Mahallesi 33527 ada 24 parseldeki 132,00 m2'lik taşınmaz, Bayraklı Yamanlar Mahallesi 36280 ada 8 parseldeki 237,00 m2'lik taşınmaz, Bayraklı-Yamanlar Mahallesi 36280 ada 9 parseldeki 358,00 m2'lik taşınmaz, Bayraklı Soğukkuyu Mahallesi 26448 ada 1 parseldeki 2.132,41 m2'lik taşınmaz, Bayraklı-Soğukkuyu Mahallesi 26451 ada 1 parseldeki 2.821,76 m2'lik taşınmaz ve Bayraklı-Yamanlar Mahallesi 36234 ada 2 parseldeki 75,00 m2'lik taşınmazın; Bayraklı İlçe sınırları içerisinde kalması nedeni ile Bayraklı Belediyesi'ne bedelsiz devrinin oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 83**

**2-(EML. İST. MDR.-1473)** Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 32305 ada 30 parselde bulunan 34000/166944 arsa paylı 1. Kat (1) Nolu Meskenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 84**

**3-(PLAN PRJ. MDR.-1531)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Dedebaşı Mahallesi, 26L-3D ve 25L 2A pafta, 357 ada, 26-27-432-440-441 parsellerde kayıtlı taşınmazlar yürürlükteki 1/1000 ölçekli imar planında "Hastane" alanında kalmakta olup Emsal=1.00 yapılaşma hakkına sahiptir. İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü'nün 14.03.2018 tarih ve 752.99-E.355 sayılı yazısı ekindeki Sağlık Bakanlığı Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün 14.03.2018 tarih ve 769-E.403 sayılı yazısı ile; "Hastane" alanının bulunduğu 357 adanın bütünü için "Emsal = 1,7" ve "Yençok = 13 kat" yapılaşma hakkının Sağlık Bakanlığı'na tahsisli 357 ada 26-27-432-440-441 parsellerde kayıtlı 8.173,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlar için kullanılabileceği taahhüdünün yazılı olarak bildirilmesi, kat yüksekliği izninin Sağlık Bakanlığı projelerinde kat yüksekliğinin 5 metreye kadar ulaştığı göz önünde bulundurularak düzenlenmesi gerektiği ve Maliye hazinesi mülkiyetindeki Sağlık Bakanlığı'na tahsisli taşınmazların tek parsel haline getirilmesi için tevhid çalışmalarının Belediyemizce yapılarak Sağlık Bakanlığına olan tahsisin bu doğrultuda güncellenmesi konusunda gereği talep edildiğinden, bu kapsamda UIP-2412,12 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 85**

**4-(SPOR İŞL. MDR.-1694)** Karşıyaka Belediyesi Spor İşleri Müdürlüğümüzün sorumluluğunda bulunan Karşıyaka Yüzme Havuzu ve Halı Sahalara ait saatlik kullanım amaçlı ücret tarifesi ile Fitness Salonuna Giriş için belirlenen ücret tarifesinin; Karşıyaka Yüzme Havuzu Kulvar Ücreti (Saatlik) : 5,00 TL (KDV Dahil), Halı Saha Kullanım ( Saatlik) : 10,00 TL (KDV Dahil), Fitness Salonuna Giriş Ücreti : 15,00 TL (KDV Dahil) olarak belirlenmesinin oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 86**

**5-(EML. İST. MDR.-1432)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25L-Ib pafta 32163 ada 24 parseldeki 156,44 m<sup>2</sup> alanın, 111/3911(4,44 m<sup>2</sup>) Belediye Hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 87**

**6-(EML. İST. MDR.-1688)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 26L-IIIb pafta, 33364 ada, 6 parseldeki 90,09 m<sup>2</sup> alanın, 35/173 (18,23 m<sup>2</sup>) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 88**

**7-(PLAN PRJ. MDR.-1536)** T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.10.2016 tarih ve 5142 sayılı kararı gereği İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, İmbatlı Mahallesi, 25 L – II b pafta, 25647 ada, 5 parselin güney batısında 1595 sokak üzerindeki tescilli yapının bulunduğu bölgeye ilişkin UIP-24645,2 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 89**

**8-(RUH. DEN. MDR.-1462)** Girne Bulvarı ve Bestekar Yusuf Nalkesen Sokağın içkili yer bölgesine dahil edilmesinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+Esnaflar Sanatkarlar ve Pazaryerleri+Yerel Gündem 21+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 90**



**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**



**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**MAYIS AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**07.05.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(SPOR İŞL. MDR.-2121)** Türkiye Bedensel Engelliler Spor Federasyonu tarafından Samsun’ da düzenlenen “Boccia Türkiye Şampiyonası” nda Karşıyaka Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübü Derneği adına yarışmalara katılarak üçüncülük kazanan sporcu Gökhan ŞAHBAZ’ a 1.000,00 TL, kendisinin antrenörlüğünü yapan Gülşah ÜREL’e 1.000,00 TL ve takımın diğer oyuncularına 500,00 TL olmak üzere toplam 3.500,00 TL para ödülünün, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) fıkrasına dayanarak verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 91**

**2-(SPOR İŞL. MDR.-2122)** Türkiye Hentbol Federasyonu’nun 30 Nisan - 03 Mayıs 2018 tarihleri arasında Kırşehir’de düzenlediği “Yıldız Erkekler 1.Lig Şampiyonluğu”nda Karşıyaka Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübü adına yarışmalara katılarak şampiyon olan Karşıyaka Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübü Yıldız Erkek Hentbol Takımı’nın takım antrenörlerine 2.000,00 TL, takım oyuncularına 1.000,00 TL olmak üzere toplam 27.000,00 TL para ödülünün, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) fıkrasına dayanarak verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 92**

**3-(STR GEL. MDR.-2125)** Karşıyaka'nın pilot şehir olarak yer aldığı Global Aktif Şehir Geliştirme programı kapsamında 25-29 Haziran 2018 tarihleri arasında İngiltere Liverpool’da John Moores Üniversitesi ve Active Well-being Girişimi tarafından düzenlenecek çalışmaya kurumumuzu temsilen katılmak üzere Spor İşleri Müdürü Gürcan AŞKIN'ın görevlendirilmesi, uçak ve konaklama masrafları çalışmayı düzenleyecek o kurum tarafından karşılanmak üzere, günlük harcırahının 2018 yılı Belediye bütçesinden karşılanması hakkında önerge

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 93**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(MALİ HİZM. MDR.-1963)** 2017 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabının, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18 inci maddesinin (b) fıkrası uyarınca oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**Ersin GÜNGÖR ve Müslüm KARAKEÇİLİ’nin ret oylarıyla**  
**OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. : 94**

**Mehmet Atilla BAYSAK**  
**Meclis Başkan V.**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**HAZİRAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**01.06.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(İNS. KAY. VE EĞ. MDR.-12835)** Belediyemizde Sosyal Denge Sözleşmesi 14.07.2018 tarihinde sona ereceğinden, en çok üyeye sahip bulunan yetkili sendika Tüm Yerel Yönetim Çalışanları Sendikası (Tüm Yerel-Sen) ile 4688 sayılı Kanunun 32'nci madde hükümleri uyarınca yapılacak sözleşme koşullarının belirlenmesi, yetkili Memur Sendikası (Tüm Yerel Yönetim Çalışanları Sendikası) ile görüşme yapması ve Sosyal Denge Tazminatı ödenmesine yönelik sözleşme metninin imzalanması için Belediye Başkanımız Hüseyin Mutlu AKPINAR'a yetki verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 95**

**2-(PLAN PRJ. MDR.-2469)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Bostanlı Mahallesi, 25L-4C pafta, 9441 ada 14 parselin doğusunda bulunan 25.00 metrelik bulvarda, 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>'lik trafo yerine ilişkin UİP-12689,4 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLDİ.:XX**

**3-(PLAN PRJ. MDR.-2470)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 26 L-3a pafta, 33386 ada 1 parselin doğusundaki yeşil alana, 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>'lik trafo yerine ilişkin UİP-2412,13 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLDİ.:XX**

**4-(PLAN PRJ. MDR.-2495)** Gediz Elektrik A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, İmbatlı Mahallesi, 25L-2b paftada 6072 sokak ile 6075 sokağın kesişimindeki yeşil alanda 5m. x 7m. ebatlarında trafo yeri belirlenmesine ilişkin UİP-4575,16 PİN no ile hazırlanan imar planı değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLDİ.:XX**

**5-(PLAN PRJ. MDR.-2497)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen, Bostanlı Mahallesi, 25L-IIIId pafta, Suat Taşer Açık Hava Tiyatrosunun yanında yer alan yeşil alanda 7.00mx5.00m büyüklüğünde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin UİP-32967,1 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLDİ.:XX**

**6-(PLAN PRJ. MDR.-2500)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 26L-4B pafta, 26520 adanın kuzeyinde bulunan yeşil alanda 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup> 'lik trafo yeri belirlenmesine ilişkin UİP-2412,15 Plan İşlem Numarasıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLDİ.:XX**

**7-(PLAN PRJ. MDR.-2498)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 26L-4C pafta, 26803 ada 1 parselin doğusundaki park alanına 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>'lik trafo yeri ayrılmasına ilişkin UİP- 11938,4 Plan İşlem Numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLDİ.:XX**

**8-(PLAN PRJ. MDR.-2501)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Örnekköy Mahallesi, 26L-3B pafta, 26238 ada 1 parselin doğusunda kalan yeşil alana 5x7

metre ebatlarında 35 m<sup>2</sup> 'lik trafo yeri belirlenmesine ilişkin UİP-4575,20 Plan İşlem Numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALA EDİLDİ.:XX**

**9-(PLAN PRJ. MDR.-2525)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen Örnekköy Mahallesi, 26L-III d pafta, 26932 ada, 1 parselin güneyinde bulunan Otopark Alanında 7.00mx 5.00m büyüklüğünde Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından UİP-4575,19 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALA EDİLDİ.:XX**

**10-(PLAN PRJ. MDR.-2520)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 25L-2D pafta, 32507 ada 35 parselin güneyindeki otopark alanına 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>'lik trafo yerine ilişkin UİP-4367,11 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALA EDİLDİ.:XX**

**11-(PLAN PRJ. MDR.-2519)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, Cumhuriyet Mahallesi, 26L-III a paftada mülkiyeti Karşıyaka Belediyesine ait 4298 ve 4299 parsellere isabet eden yeşil alanda 7.00m x 5.00m büyüklüğünde Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından UİP-32975,1 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALA EDİLDİ.:XX**

**12-(PLAN PRJ. MDR.-2518)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, İmbatlı Mahallesi, 25 L – II b pafta, 26763 ada, 1 parselin güneyindeki yeşil alanda bölgedeki yapıların enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla 5 m. x 7 m. boyutlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin UİP-4575,18 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALA EDİLDİ.:XX**

**13-(PLAN PRJ. MDR.-2517)** Gediz Elektrik A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Dedebaşı Mahallesi 25L-2a paftada 6104 sokak ile kanalın kesiştiği alandaki yeşil alanda 5mx7m. ebatlarında UİP-9655,11 PİN no ile hazırlanan imar planı değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALA EDİLDİ.:XX**

**14-(PLAN PRJ. MDR.-2516)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Zübeyde Hanım Mahallesi, 26L-2a pafta, 25186 ada 1 parselin güneyindeki yeşil alana 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>'lik trafo yerine ilişkin UİP-12329,3 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALA EDİLDİ.:XX**

**15-(PLAN PRJ. MDR.-2529)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 25L-2B pafta, 26883 ada, 1 parselin güneyindeki "Park" alanına 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>'lik trafo yerine ilişkin UİP-4575,17 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALA EDİLDİ. :XX**

**16-(PLAN PRJ. MDR.-2530)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Fikri Altay Mahallesi, 25 L – II a pafta, 25513 ada, 1 parselin doğusunda kalan yeşil alanda bölgedeki yapıların enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla 5m x 7 m. boyutlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin UİP-9655,13 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALA EDİLDİ. :XX**

**17-(PLAN PRJ. MDR.-2533)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 25L-2D pafta, 25348 ada 1 parselin güneyindeki otopark alanına 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>'lik trafo yerine ilişkin UİP-9655,12 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

## **İMAR KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLDİ. :XX**

**18-(PARK BAH. MDR.-2506)** Mustafa Kemal Mahallesi 6753/10 Sokak'ta bulunan parkımıza ALİ RIZA EFENDİ isminin verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 96**

**19-(RUH. DEN. MDR.-2534)** Suat Gürbüzler Sokak köşesinden Cemal Gürsel Caddesi köşesi arasına kadar olan Bestekar Yusuf Nalkesen Sokağın içkili yer bölgesine dahil edilmesi hakkında önerge.

**HUKUK+ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ+YEREL GÜNDEM 21+ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ. :XX**

**20-(EML. İST. MDR.-2522)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-İld pafta 9949 ada 6 parseldeki 521,44 m2 alanın, 2411/13036 (96,44 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ. :XX**

**21-(EML. İST. MDR.-2523)** Bayraklı İlçesi Bayraklı Mahallesi 8776 ada 31 parseldeki 58,00 m2'lik taşınmazın, Bayraklı İlçe sınırları içerisinde kalması nedeniyle, Bayraklı Belediyesi'ne bedelsiz devri hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ. : XX**

**22-(EML. İST. MDR.-2526)** Belediyemizin hüküm ve tasarrufu altında olan ve ekli listede yerleri ve yapılması planlanan işler belirtilen (hali hazırda 193 adet Billboard, 136 adet CLP (Raket), 24 adet Dijital Ekran (CLP), 7 adet Light Box, 7 adet Mega Light ve 2 adet Dijital Ekran (Büyük) ile mevcut yerlerinden belirlenen noktalara taşınması planlanan 22 adet Billboard, 1 adet Dijital Ekran (Büyük) ve mevcut yerlerinden kaldırılarak farklı noktalara konumlandırılması planlanan 142 adet Billboard, 2 adet Light Box ve 2 adet Mega Light olmak üzere) toplamda 357 adet Billboard, 136 adet CLP (Raket), 24 adet Dijital Ekran (CLP), 9 adet Light Box, 9 adet Mega Light ve 3 adet Dijital Ekranda (Büyük) reklam yapılması işi işletme hakkının 10 (on) yıl süre ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi kapsamında Kent Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri San. Tic. A.Ş.'ne aynı sermaye olarak konulması hakkında önerge.

**HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ. : XX**

**23-(HUKUK İŞL. MDR.-2555)** Prof. Dr. Hasan Rıza AŞIKOĞLU, Zehra UYGUN, Ali Haydar AŞIKOĞLU ve Hatice EREL isimli vatandaşların başvurularına konu Şemikler Mahallesi eski 237 sayılı parseldeki alanda bulunan 6221 sokak No: 54 adresinde mevcut taşınmazın ve çevresindeki alanın restore edilmesi veya tamamen yenilenmesi ile teşrifi suretiyle ilçemize kazandırılması talebinin, 5393 sayılı Belediye Yasasının 18. maddesinin (g) fıkrası uyarınca değerlendirilerek tarafların karşılıklı hak ve yükümlülüklerini belirler protokolün imzalanması için Belediye Başkanımız Hüseyin Mutlu AKPINAR'a yetki verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 97**

**24-(STR GEL. MDR.-2560)** Erasmus+ Gençlik programları kapsamında Yunanistan'ın Xylokastro–Evrostina Belediyesi ve Pi Gençlik Derneği ile ortak olarak yapmış olduğumuz Avrupa Gönüllü Hizmeti projesi kapsamında tüm masrafları Avrupa Birliği fonlarından karşılanmak üzere 01.07.2018-01.08.2018 tarihleri arasında Yunanistan'ın Evrostina kentinde yapılacak proje etkinliklerine katılmak ve faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla, Karşıyaka'nın Filizleri kapsamında burs alan gençlerimizden Melisa MUNOĞULLARI'nın görevlendirilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 98**

**25-(FEN İŞL. MDR.-2623)** Atatürk, Annesi ve Kadın Hakları Anıtı Restorasyon ve Düzenleme Yapım işi için İller Bankası A.Ş.'den 21/02/2017 tarih ve 9336 Sayılı Genel Müdürlük Oluru ile 7.437.000,00.-TL(YediMilyonDörtYüzOtuzYediBinLira) tutarında kredi tahsis edilmiştir. Aynı iş için İller Bankası A.Ş.'den 2.300.000,00 (İkiMilyonÜçYüzBinLira)-TL daha Kredi kullanılmasına,

Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Karşıyaka Belediyesi Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkilendirilmesi hakkında önerge.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLDİ. : XX**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(RUH. DEN. MDR.-1967)** 1788 Sokağın içkili yer bölgesine dahil edilmesinin oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+Esnaf Sanatkarlar ve Pazaryerleri+Yerel Gündem 21+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu.

**ERSİN GÜNGÖR VE MÜSLÜM KARAKEÇİLİ'NİN RET OYLARIYLA  
OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. : 99**

**2-(EML. İST. MDR.-1708)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-Ib pafta, 25741 ada, 1 parseldeki 644,00 m2 alanın, 768/2400 (206,08 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**ERSİN GÜNGÖR VE MÜSLÜM KARAKEÇİLİ'NİN RET OYLARIYLA  
OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. : 100**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR  
Meclis Başkanı**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**HAZİRAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**07.06.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(EML. İST. MDR.-2710)** Mavişehir Mahallesi 25472 ada ile 25486 ada arasında Mavibahçe Alışveriş Merkezi'nin batı cephesinde Aziz Nesin Bulvarı ile 2040/4 sokağın kesiştiği köşede bulunan ve onaylı imar planında kamuya terkli alanda yer alan yaklaşık 9300 m2 büyüklüğündeki taşınmazda imar mevzuatına uygun şekilde Bisiklet ve Motor Sporları Eğitim Merkezinin yaptırılarak işletilmesi hakkının 3 yıldan fazla süre ile kiraya verilmesi ve kiralama sonunda tesislerin belediyeye şartsız, borçsuz ve bedelsiz olarak devredilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 101**

**2-(EML. İST. MDR.-2711)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondulu bulunan mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37292 ada 9 parselin, 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ. :XX**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1- (FEN İŞL. MDR.-2623)** Atatürk, Annesi ve Kadın Hakları Anıtı Restorasyon ve Düzenleme Yapım işi için İller Bankası A.Ş.'den 21/02/2017 tarih ve 9336 Sayılı Genel Müdürlük Oluru ile 7.437.000,00.-TL (YediMilyonDörtYüzOtuzYediBinLira) tutarında kredi tahsis edilmiştir. Aynı iş için İller Bankası A.Ş.'den 2.300.000,00.-TL (İkiMilyonÜçYüzBinLira) daha Kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Karşıyaka Belediyesi Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkilendirilmesinin oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**ERSİN GÜNGÖR'ÜN RET OYLARIYLA OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. : 102**

**2-(EML. İST. MDR.-2526)** Belediyemizin hüküm ve tasarrufu altında olan ve ekli listede yerleri ve yapılması planlanan işler belirtilen (hali hazırda 193 adet Billboard, 136 adet CLP (Raket), 24 adet Dijital Ekran (CLP), 7 adet Light Box, 7 adet Mega Light ve 2 adet Dijital Ekran (Büyük) ile mevcut yerlerinden belirlenen noktalara taşınması planlanan 22 adet Billboard, 1 adet Dijital Ekran (Büyük) ve mevcut yerlerinden kaldırılarak farklı noktalara konumlandırılması planlanan 142 adet Billboard, 2 adet Light Box ve 2 adet Mega Light olmak üzere) toplamda 357 adet Billboard, 136 adet CLP

(Raket), 24 adet Dijital Ekran (CLP), 9 adet Light Box, 9 adet Mega Light ve 3 adet Dijital Ekranda (Büyük) reklam yapılması işi işletme hakkının 10 (on) yıl süre ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi kapsamında Kent Karşıyaka Sosyal Tesis İşletmeleri San. Tic. A.Ş.'ne aynı sermaye olarak konulmasının, oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 103**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**





**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**02.07.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(PARK VE BAH. MDR.-2883)** Mavişehir Mahallesi 25487 adanın doğusunda, Mavibahçe A alışveriş Merkezinin batı cephesinde , Aziz Nesin Bulvarı ile 2040/2 sokağın kesiştiği köşede bulunan ve onaylı imar planında kamuya terkli park alanı olarak yer alan yaklaşık 9000 m2 büyüklüğündeki taşınmaz üzerine "Yılmaz TORBAOĞLU" ismi verilmesi koşuluyla "Sentetik Atletizm Pisti,Kapalı Antreman Alanı ve Sektör Alanları'nı kapsar spor tesisi yapmak ve/veya yaptırmak, tesisin yapı kullanma izni almasını takiben de Belediye Başkanlığımız arasındaki protokolün imzalanması için Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'a yetki verilmesi ile ilgili olarak alınan 07.12.2017 tarih ve 72458193/154 sayılı Meclis Kararının; söz konusu tesislerin yapımına halen başlanılmamış olması anılan Meclis Kararına konu alanın imar planında yer aldığı şekliyle değerlendirilmesine de engel teşkil etmekte olduğundan, Meclisimizce kaldırılması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 104**

**2-(PLAN PRJ. MDR.-2900)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-4C pafta, 26803 ada, 1 parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli imar planında "Dispanser" alanında kalmaktadır. Söz konusu alanın mülkiyet sahibi tarafından "Özel Sağlık Tesis Alanı" na dönüştürülmesi talebine ilişkin UİP-11938,5 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLDİ.:XX**

**3-(PLAN PRJ. MDR.-2934)** Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 32238 ada, 3 parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre yeşil alana isabet etmektedir. Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün 02.07.2018 tarih ve E.17263 sayılı yazısı ile talep edilen kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için, taşınmazın 2014-2018 yıllarını kapsayan Ek İmar Programına alınması hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONU'NA HAVALE EDİLDİ.:XX**

**4-(SPOR İŞL. MDR.-2935)** Romanya'nın Buzau kentinde 26-29 Temmuz 2018 tarihleri arasında düzenlenecek olan ve Belediyemiz Halk Oyunları Kulübü'nün de davet edildiği organizasyona, ulaşım, konaklama ve harcırah giderlerinin davet eden organizasyonca karşılanması kaydıyla, önerge eki listedeki idareci, müzisyen ve dansçıların 25-30 Temmuz 2018 tarihleri arasında katılması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 105**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(EML. İST. MDR.-2523)** Bayraklı İlçesi Bayraklı Mahallesi 8776 ada 31 parseldeki 58,00 m2'lik taşınmazın, Bayraklı İlçe sınırları içerisinde kalması nedeniyle, Bayraklı Belediyesi'ne bedelsiz devrinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesine göre oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 106**

**2-(PLAN PRJ. MDR.-2498)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-4C pafta, 26803 ada 1 parselin doğusundaki park alanına 5x7 metre ebatlarında 35m2'lik trafo yeri ayrılmasına ilişkin UİP- 11938,4 Plan İşlem Numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 107**

**3-(PLAN PRJ. MDR.-2500)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 26L-4B pafta, 26520 adanın kuzeyinde bulunan yeşil alana 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup> 'lik trafo yeri belirlenmesine ilişkin UİP-2412,15 Plan İşlem Numarasıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 108**

**4-(PLAN PRJ. MDR.-2470)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 26 L – 3a pafta, 33386 ada 1 parselin doğusundaki yeşil alana, 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>'lik trafo yerine ilişkin UİP-2412,13 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 109**

**5-(PLAN PRJ. MDR.-2519)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, Cumhuriyet Mahallesi, 26L-IIIa paftada mülkiyeti Karşıyaka Belediyesine ait 4298 ve 4299 parsellere isabet eden yeşil alanda 7.00m x 5.00m büyüklüğünde Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından UİP-32975,1 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 110**

**6-(PLAN PRJ. MDR.-2517)** Gediz Elektrik A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Dedebaşı Mahallesi, 25L-2a paftada, 6104 Sokak ile kanalın kesiştiği alandaki yeşil alanda 5mx7m ebatlarında UİP-9655,11 PİN No ile hazırlanan İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 111**

**7-(PLAN PRJ. MDR.-2533)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 25L – 2D pafta, 25348 ada 1 parselin güneyindeki otopark alanına 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>'lik trafo yerine ilişkin UİP-9655,12 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 112**

**8-(PLAN PRJ. MDR.-2520)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 25L – 2D pafta, 32507 ada 35 parselin güneyindeki otopark alanına 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>'lik trafo yerine ilişkin UİP-4367,11 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 113**

**9-(PLAN PRJ. MDR.-2530)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Fikri Altay Mahallesi, 25 L – II a pafta, 25513 ada, 1 parselin doğusunda kalan yeşil alanda bölgedeki yapıların enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla 5m x 7 m. boyutlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin UİP-9655,13 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 114**

**10-(PLAN PRJ. MDR.-2525)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, Örnekköy Mahallesi, 26L-IIIId pafta, 26932 ada, 1 parselin güneyinde bulunan Otopark Alanında 7.00m x 5.00m büyüklüğünde Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından UİP-4575,19 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 115**

**11-(PLAN PRJ. MDR.-2495)** Gediz Elektrik A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, İmbatlı Mahallesi, 25L-2b paftada 6072 sokak ile 6075 sokağın kesişimindeki yeşil alanda 5m. x 7m.

ebatlarında UİP-4575,16 PİN no ile hazırlanan imar planı değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 116**

**12-(PLAN PRJ. MDR.-2529)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 25L – 2B pafta, 26883 ada, 1 parselin güneyindeki “Park” alanına 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>’lik trafo yerine ilişkin UİP-4575,17 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 117**

**13-(PLAN PRJ. MDR.-2518)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, İmbatlı Mahallesi, 25 L – II b pafta, 26763 ada, 1 parselin güneyindeki yeşil alanda bölgedeki yapıların enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla 5 x 7 m. boyutlarında trafo yeri ayrılmasına ilişkin UİP-4575,18 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 118**

**14-(PLAN PRJ. MDR.-2516)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Zübeyde Hanım Mahallesi, 26 L – 2a pafta, 25186 ada 1 parselin güneyindeki yeşil alana 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>’lik trafo yerine ilişkin UİP-12329,3 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 119**

**15-(PLAN PRJ. MDR.-2469)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Bostanlı Mahallesi, 25L – 4C pafta, 9441 ada 14 parselin doğusunda bulunan 25.00 metrelik bulvarda, 5x7 metre ebatlarında 35m<sup>2</sup>’lik trafo yerine ilişkin UİP-12689,4 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 120**

**16-(PLAN PRJ. MDR.-2501)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Örnekköy Mahallesi, 26L3B pafta, 26238 ada 1 parselin doğusunda kalan yeşil alana 5x7 metre ebatlarında 35 m<sup>2</sup> ’lik trafo yeri belirlenmesine ilişkin UİP-4575,20 Plan İşlem Numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 121**

**17-(EML. İST. MDR.-2522)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-II d pafta, 9949 ada, 6 parseldeki 521,44 m2 alanın, 2411/13036 (96,44 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 122**

**18-(EML. İST. MDR.-2711)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası’ndan yararlanmış gecekondulu bulunan mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37292 ada 9 parselin, 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 123**

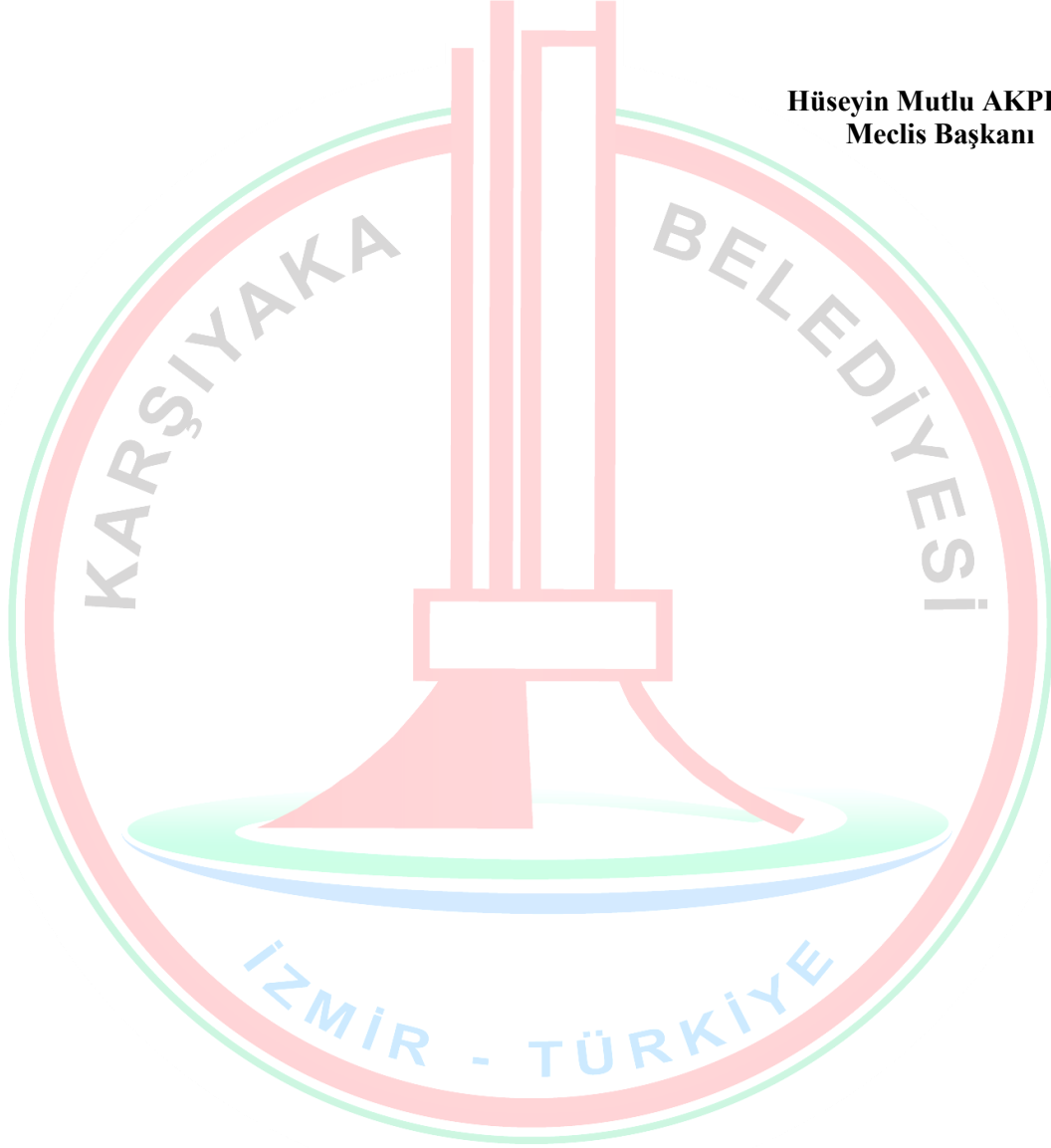
**19-(RUH. DEN. MDR.-2534)** Suat Gürbüz Sokak köşesinden Cemal Gürsel Caddesi köşesi arasına kadar olan Bestekar Yusuf Nalkesen Sokağın içkili yer bölgesine dahil edilmesinin oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+Esnaf Sanatkarlar ve Pazaryerleri+Yerel Gündem 21+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 124**

**20-(PLAN PRJ. MDR.-2497)** Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen, Bostanlı Mahallesi, 25L-IIIId pafta, Suat Taşer Açık Hava Tiyatrosu'nun yanında yer alan yeşil alanda 7.00m x 5.00m büyüklüğünde Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından UİP-32967,1 Plan İşlem Numarası alınan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğinin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 125**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**



**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**06.07.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-BİLGİ İŞL. MDR.-2981)** 02/07/2018 tarih ve 76773923-719-E.2933 sayılı Başkanlık Olur'una istinaden Bilgi İşlem Müdürlüğü bünyesinde SOME (Siber Olaylara Müdahale Ekibi) birimi kurulduğundan, Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin güncellenmesi hakkında önerge.

**HUKUK KOMİSYONU'NA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**2-(PARK BAH. MDR.-2982)** İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin Halk Park Projesi kapsamında belediyemize ait Tufan AKSOY ve Bekir COŞKUN PAKO parklarının İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne devredilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 126**

**3-(EML. İST. MDR.-2989)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 9814 ada 33 parselin alanı 3982 m2 olup, 21701/39820 hissesi Belediyemize aittir. 9814 ada 33 parsel, eski 7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27 nolu parsellerin imar uygulaması sonucu oluşmuştur. Eski 27 parseldeki gecekonduların hak sahibine 9814 ada 33 parselin 1364/39820 (136,40 m2) hissesinin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında tahsisen satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1- (PLAN PRJ. MDR.-2900)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-4C pafta, 26803 ada, 1 parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli imar planında "Dispanser" alanında kalmaktadır. Söz konusu alanın mülkiyet sahibi tarafından "Özel Sağlık Tesis Alanı" na dönüştürülmesi talebine ilişkin UİP-11938,5 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 127**

**2- (PLAN PRJ. MDR.-2934)** Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 32238 ada, 3 parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre yeşil alana isabet etmektedir. Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün 02.07.2018 tarih ve E.17263 sayılı yazısı ile talep edilen kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için, taşınmazın 2014-2018 yıllarını kapsayan Ek İmar Programına alınmasının oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 128**

**Halil SOYALTIN**  
**Meclis Başkan V.**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**AĞUSTOS AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**01.08.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(EML. İST. MDR.-3089)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 26934 ada, 5 parseldeki 366,22 m2 alanın, 127/1200 (38,76 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**2-(EML. İST. MDR.-3097)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 26934 ada, 7 parseldeki 334,99 m2 alanın, 123/400 (103,01 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarların muvafakatnamelerine dayanarak TUNCER DALLI İNŞAAT VE TURİZM SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**3-(BAS. YAY. ve HALK. İLİŞ. MDR.-3126)** Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü bünyesinde faaliyet yürüten "Tasarım Atölyesi " Birimi Başkanlığımızın 07.07.2017 tarih ve 87117509/5476 sayılı yazısı doğrultusunda Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne bağlandığından, yeniden düzenlenen Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği hakkında önerge.

**HUKUK KOMİSYONUNA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**4-(STR. GEL. MDR.-3157)** Türkiye ve AB Arasında Sivil Toplum Diyalogu-V-(CSD-V) EuropeAid/139354/ ID/ACT /TR referans numaralı hibe programına Ege Orman Vakfı ve Sonnenkraft Freising e.V. ortaklığı ile Hayat Boyu Öğrenme, Mesleki Eğitim Ve Geliştirme Derneği (HBODER) tarafından sunulan, "Zero Carbon Point" başlıklı ,CSDV/218 referans numaralı projeye Belediyemizin İştirakçi olarak katılmasına, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda, uygulanmasına, İştirakçi Kurum olarak projenin uygulaması için tüm yükümlülüklerin yerine getirilmesine, bahsi geçen proje kapsamında Belediyemizi temsil ve ilzama ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya, Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması ve Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in de münferiden yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 129**

**5-(STR. GEL. MDR.-3191)** 2000 yılında Fransa Bordeaux Belediyesi tarafından kurulan, Merkezi ve Genel Sekreterliği Fransa'nın Nice şehrinde bulunan, 27 farklı ülkeden 150 üyesiyle Avrupa Akdeniz şehirlerindeki yerel yönetimler arasında İklim Değişikliği, Sürdürülebilir Enerji Verimliliği, Gençlik Projeleri, Yerel Ekonomik Kalkınma ve Çevre Koruma gibi tematik konularda işbirliği yapılması, ortak projeler üretilmesi amacıyla kurulmuş olan ve bu konularda iyi uygulama örneklerine ilişkin Uluslararası çalışmalar yürüten Euromed Cites Network (Avrupa Akdeniz Şehirleri Ağı)'na 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 74. Maddesine esas olmak üzere üye olunması ve yıllık üyelik ücretinin Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün bütçesinden ödenmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 130**

**6-(EML İST. MDR.-3214)** Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26528 ada 2 parselde bulunan 7799/128419 arsa paylı 1. Kat 8 nolu mesken, 7673/128419 arsa paylı 2. Kat 10 nolu mesken, 7169/128419 arsa paylı 3. Kat 18 nolu mesken, 7673/128419 arsa paylı 4. Kat 23 nolu mesken ve 7673/128419 arsa paylı 7. Kat 35 nolu meskenler ile İmbatlı Mahallesi 26914 ada 1 parselde bulunan 80/6726 arsa paylı 5. Kat (38) nolu mesken, 100/6726 arsa paylı 9+Çatı Kat (66) nolu Dupleks mesken, 100/6726 arsa paylı 9+Çatı Kat (68) nolu Dupleks mesken ve 100/6726 arsa

paylı 9+Çatı Kat 70 nolu Dubleks meskenlerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**7-(EML. İST. MDR.-3215)** Mavişehir Mahallesi, 25472 ada ile 25486 ada arasında Mavibahçe Alışveriş Merkezi'nin batı cephesinde bulunan onaylı imar planında park alanı olarak belirlenen alanda Bisiklet ve Motor Sporları Eğitim Merkezi'nin yaptırılarak işletme hakkının 2886 sayılı Yasa hükümleri doğrultusunda 3 yıldan fazla süre ile kiraya verilmesi (yapım karşılığı işletme hakkının kiraya verilmesi) ve kiralama sonunda tesislerin belediyeye şartsız, borçsuz ve bedelsiz olarak devredilmesi konusunun 5393 sayılı Yasanın 18/e maddesi uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 131**

**8-(KÜL. SOS. İŞL. MDR.-3219)** Bostanlı Suat Taşer Açık hava Tiyatromuzun adının TC KARŞIYAKA BELEDİYESİ SUAT TAŞER SANAT MERKEZİ olarak değiştirilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 132**

**9-(PARK BAH. MDR.-3223)** Belediyemiz ile Karşıyaka Mütahhitler ve İş Adamları Derneği (KAMİAD) ve Karşıyaka Yapı Mütahhitleri Derneği (KAMDER) arasında Belediyemiz İmar Müdürlüğü'nden yapı kullanma izni almış taşınmazlarda bulunan her bir bağımsız bölüm için yapı müteahhitlerince 2 (iki) adet zeytin fidanı bağışlanması ile ilgili olarak imzalanan protokola istinaden; KAMİAD ve KAMDER dernekleri tarafından talep edilen bu uygulamanın fidan olarak karşılanamaması durumunda, Yapı Mütahhitlerince her bağımsız bölüm için 2 adet fidan bedeli olan 100 TL (Yüz Türk Lirası) 'nın kurumumuz tarafından açılacak olan hesap numaralarına yatırılması ve bu ücretin Kentsel Dönüşüm Ormanı oluşturulması için kullanılması hakkında önerge.

**PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**10-(RUH. DEN. MDR.-3229)** 2018 Sokağın içkili yer bölgesine dahil edilmesi hakkında önerge.

**HUKUK+ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ+YEREL GÜNDEM 21+ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ. :XX**

## II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR

**1-(BİL. İŞL. MDR.-2981)** Belediye Başkanlığımızın 02.07.2018 tarih ve 76773923-719-E.2933 sayılı Başkanlık Olur'una istinaden, Bilgi İşlem Müdürlüğü bünyesinde SOME (Siber Olaylara Müdahale Ekibi) birimi kurulduğundan, yeniden düzenlenen Bilgi İşlem Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca, oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 133**

**2- (PLAN PRJ. MDR.-2934)** Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-IVc pafta, 32238 ada, 3 parsel yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre yeşil alana isabet etmektedir. Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzün 02.07.2018 tarih ve E.17263 sayılı yazısı ile talep edilen kamulaştırma işleminin yapılabilmesi için, taşınmazın 2014-2018 yıllarını kapsayan Ek İmar Programına alınmasının oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 134**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
Meclis Başkanı

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**AĞUSTOS AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**07.08.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(EML. İST. MDR.-3274)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi 25L-IIa pafta 32516 ada 43 parseldeki 129,42 m2 alanın, 139/4314 (4,17 m2) Belediye Hissesinin, 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**2-(İŞL. İŞT. MDR.-3280)** 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi uyarınca hazırlanan İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüzce İşletilen Kültür ve Sosyal Tesislere ait tarife cetveli hakkında önerge.

**PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(PARK BAH. MDR.-3223)** Belediyemiz ile Karşıyaka Mütcahhitler ve İş Adamları Derneği (KAMİAD) ve Karşıyaka Yapı Mütcahhitleri Derneği (KAMDER) arasında Belediyemiz İmar Müdürlüğü'nden yapı kullanma izni almış taşınmazlarda bulunan her bir bağımsız bölüm için yapı mütcahhitlerince 2 (iki) adet zeytin fidanı bağışlanması ile ilgili olarak 02.07.2018 tarihinde imzalanan protokole istinaden; KAMİAD ve KAMDER dernekleri tarafından talep edilen bu uygulamanın fidan olarak karşılanamaması durumunda, Yapı Mütcahhitlerince her bağımsız bölüm için 2 adet fidan bedeli olan 100 TL (Yüz Türk Lirası) 'nın kurumumuz tarafından açılacak olan hesap numaralarına yatırılması ve bu ücretin Kentsel Dönüşüm Ormanı oluşturulması için kullanılmasının, 5393 Sayılı Kanunun 18. maddesi g bendi uyarınca oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 135**

**Halil SOYALTIN**  
**Meclis Başkan V.**



**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**EYLÜL AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**03.09.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(STR. GEL. MDR.-3474)** Her yıl İngiltere'nin Londra şehrinde yapılan Avrupa'nın en prestijli gayrimenkul ödülü olan The International Property Awards (Uluslararası Gayrimenkul Ödülleri) yarışmasına, Belediyemiz tarafından yenilenen ve İlçemizin simgesi niteliğinde bulunan Atatürk, Annesi ve Kadın Hakları Anıtı ile Karşıyaka Evrensel Çocuk Müzesi ve Eğitim Kampüsü projeleri için başvuru yapılmış olup bu kapsamda 23-27 Ekim 2018 tarihleri arasında İngiltere'nin Londra şehrinde yapılacak olan ödül törenine katılmak üzere Belediye Başkanımız Hüseyin Mutlu AKPINAR ile birlikte Atatürk, Annesi ve Kadın Hakları Anıtı'nın Mimarı Heykeltıraş Tamer BAŞOĞLU'nun görevlendirilmesi, gidiş-dönüş ulaşımının uçakla yapılması ve konaklama ile günlük harcırahlarının 6245 Sayılı Harcırah Kanunu gereğince 2018 yılı Belediye bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 136**

**2-(STR. GEL. MDR.-3491)** Erasmus Plus Gençlik programları kapsamında Estonya'nın Parnu kentinde bulunan MTÜ Selts Raküle isimli STK ile ortak yapmış olduğumuz Avrupa Gönüllü Hizmeti projesi Avrupa Konseyi tarafından kabul edilerek 20.000 Euro hibe almaya hak kazanmıştır. Söz konusu projenin ön hazırlık toplantısı Estonya'nın Parnu kentinde düzenlenecektir. Bu kapsamda uçak ve konaklama masrafları Avrupa Konseyi tarafından karşılanmak üzere proje faaliyetlerini ve etkinliklerini gerçekleştirmek üzere Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nde görevli Metin ŞAVURAL'ın 5-10 Eylül 2018 tarihleri arasında görevlendirilmesi ve görevlendirilen personelin 6245 Sayılı Harcırah Kanunu gereğince günlük harcırahının 2018 yılı bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 137**

**3-(STR. GEL. MDR.-3508)**Türkiye Cumhuriyeti ve Avrupa Birliği tarafından ortaklaşa finanse edilen, Merkezi Finans ve İhale Birimi (MFİB)'nin sözleşme makamı olarak yer aldığı Supporting Civil Society Dialogue Between EU and Turkey Grant Scheme (CSD-V) isimli hibe teklif çağrısına yönelik İzmir İş Kadınları Derneği koordinatörlüğünde, İspanya'dan AFAEMME (Akdeniz İş Kadınları Örgütleri Federasyonu) ortaklığıyla ve Türkiye Genç İşadamları Derneği (TÜGİAD), Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB), Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB), İzmir Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası, 9 Eylül Üniversitesi, Ticaret Gazetesi İzmir Bahçeşehir Koleji, İnci Holding, Maktek, Petrofer, Still 44 ve Pumay Tekstil'in iştirakçi olarak yer alacağı " İş yaşamındaki kadın statüsünün artırılması" başlıklı proje teklifinin sunulması, Belediyemizin proje iştirakçisi olarak yer alması, projenin hibe almaya hak kazanması durumunda Belediyemizce iştirakçi olarak uygulanmasına, bahsi geçen proje kapsamında tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi ile harcama yetkilisi, temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya gerekli tüm belgeleri imzalamaya Karşıyaka Belediye Başkanı Hüseyin Mutlu AKPINAR'ın yetkili kılınması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 138**

**4-(PLAN PRJ. MDR.-3503)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Goncalar Mahallesi, 9825 ada, 4 parselin maliki tarafından parselin cephe aldığı 1828 sokağın Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 19. maddesinin f(1) bendi kapsamında yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş alanlar kapsamında kaldığına dair meclis kararı alınması talebi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**5-(PLAN PRJ. MDR.-3505)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Bahariye Mahallesi, 25 M – IV a paftada, 9164 adanın güneyindeki park alanında yer alan imar planlarındaki "Bölge Regülatörü'nün kaldırılarak bölgedeki yapıların doğalgaz ihtiyacının karşılanması amacıyla aynı parkın doğusunda 4 x 4 m. boyutlarında "Regülatör Alanı" ayrılmasına ilişkin UİP-11747,5 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisi hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ. : XX**

**6- (EML. İST. MDR.-3507)** Karşıyaka Belediyesi'ne ait Bayraklı-Soğukkuyu Mahallesi 26733 ada 1 parseldeki 146,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, Bayraklı-Bayraklı Mahallesi 33236 ada 6 parseldeki 461,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 303/461 hissesinin, Bayraklı-Turan Mahallesi 36886 ada 5 parseldeki 222,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 6/222 hissesinin, Bayraklı-Emek Mahallesi 37097 ada 22 parseldeki 421,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 381/421 hissesinin Bayraklı İlçe sınırları içerisinde kalması nedeni ile Bayraklı Belediyesi'ne bedelsiz devri hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**7-(SPOR İŞL. MDR.-3527)** Türkiye Cimnastik Federasyonu'nun 17-18 Ağustos tarihlerinde Bolu'da düzenlediği "Artistik Cimnastik Kulüplerarası Bayanlar Yıldız, Genç Büyük Yarışması"nda Karşıyaka Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübü adına yarışmalara katılıp Ferdi Kategoride birincilik elde eden İlayda BÜYÜKLER'e 1.000,00 TL, Gençler Kategorisinde üçüncülük elde eden Dilara YURTTAŞ'a 1.000,00 TL, takım halinde katıldıkları yarışmada birincilik elde eden takım oyuncularına 1.000,00'er TL ve takım antrenörlüklerini yapan Derya ÖNER AĞAN'a 2.000,00 TL, toplamda 6.000,00 TL para ödülünün 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) fıkrasına dayanarak verilmesi hakkında önerge.

**GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONUNA HAVALİ EDİLDİ. : XX**

**8-(SPOR İŞL. MDR.-3528)** İngiltere ve Fransa'yı ayıran Manş Denizi'ni, Ağustos ayında baştan sona yüzerek geçen ikinci ve en genç Türk kadını olarak tarihe adını yazdıran Bengisu AVCI'ya göstermiş olduğu başarıdan dolayı 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) fıkrasına dayanarak 3.000,00 TL para ödülü verilmesi hakkında önerge.

**GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONUNA HAVALİ EDİLDİ. : XX**

## **II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(İŞL. İŞT. MDR.-3280)** Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğünce işletilmesi yapılacak olan kültür ve sosyal tesislerin 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi uyarınca hazırlanan tarife cetvelinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi uyarınca, oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 139**

**2-(BAS. YAY. HALK. İLİŞ. MDR.-3126)** Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü bünyesinde faaliyet yürüten "Tasarım Atölyesi" Birimi, Başkanlığımızın 07/07/2017 tarih ve 87117509/5476 sayılı yazısı doğrultusunda Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne bağlandığından, yeniden düzenlenen Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi uyarınca, oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 140**

**3-(EML. İST. MDR.-3089)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 26934 ada, 5 parseldeki 366,22 m<sup>2</sup> alanın, 127/1200 (38,76 m<sup>2</sup>) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 141**

**4-(EML. İST. MDR.-3097)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 26934 ada, 7 parseldeki 334,99 m<sup>2</sup> alanın, 123/400 (103,01 m<sup>2</sup>) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarların muvafakatnamelerine dayanarak TUNCER DALLI İNŞAAT VE TURİZM SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'ne satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 142**

**5-(EML. İST. MDR.-3274)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 32516 ada, 43 parseldeki 129,42 m<sup>2</sup> alanın, 139/4314 (4,17 m<sup>2</sup>) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara

hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 143**

**6- (EML. İST. MDR.-3214)** Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 26528 ada 2 parselde bulunan 7799/128419 arsa paylı 1. Kat 8 nolu mesken, 7673/128419 arsa paylı 2. Kat 10 nolu mesken, 7169/128419 arsa paylı 3. Kat 18 nolu mesken, 7673/128419 arsa paylı 4. Kat 23 nolu mesken ve 7673/128419 arsa paylı 7. Kat 35 nolu meskenler ile İmbatlı Mahallesi 26914 ada 1 parselde bulunan 80/6726 arsa paylı 5. Kat (38) nolu mesken, 100/6726 arsa paylı 9+Çatı Kat (66) nolu Dupleks mesken, 100/6726 arsa paylı 9+Çatı Kat (68) nolu Dupleks mesken ve 100/6726 arsa paylı 9+Çatı Kat 70 nolu Dupleks meskenlerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 144**

**7- (RUH. DEN. MDR.-3229)** 2018 Sokağın içkili yer bölgesine dahil edilmesi talebinin reddinin oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+Esnaf Sanatkarlar ve Pazaryerleri+Yerel Gündem 21+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 145**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**EYLÜL AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**06.09.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

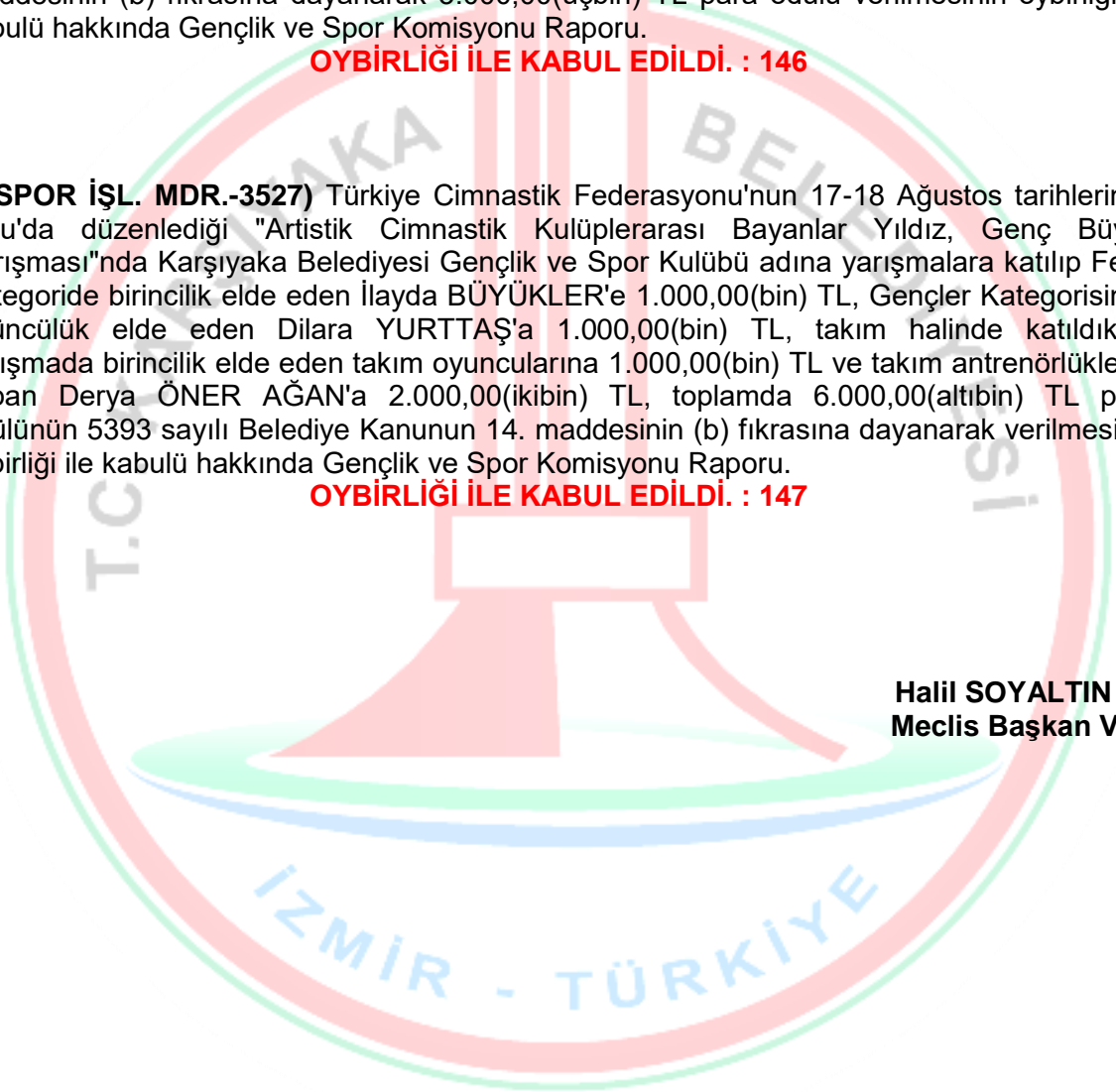
**1-(SPOR İŞL. MDR.-3528)** İngiltere ve Fransa'yı ayıran Manş Denizi'ni, Ağustos ayında baştan sona yüzerek geçen ikinci ve en genç Türk kadını olarak tarihe adını yazdıran Bengisu AVCI'ya göstermiş olduğu başarıdan dolayı 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) fıkrasına dayanarak 3.000,00(üçbin) TL para ödülü verilmesinin oybirliği ile kabulü hakkında Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 146**

**2-(SPOR İŞL. MDR.-3527)** Türkiye Cimnastik Federasyonu'nun 17-18 Ağustos tarihlerinde Bolu'da düzenlediği "Artistik Cimnastik Kulüplerarası Bayanlar Yıldız, Genç Büyük Yarışması"nda Karşıyaka Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübü adına yarışmalara katılıp Ferdi Kategoride birincilik elde eden İlayda BÜYÜKLER'e 1.000,00(bin) TL, Gençler Kategorisinde üçüncülük elde eden Dilara YURTTAŞ'a 1.000,00(bin) TL, takım halinde katıldıkları yarışmada birincilik elde eden takım oyuncularına 1.000,00(bin) TL ve takım antrenörlüklerini yapan Derya ÖNER AĞAN'a 2.000,00(ikibin) TL, toplamda 6.000,00(altıbin) TL para ödülünün 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) fıkrasına dayanarak verilmesinin oybirliği ile kabulü hakkında Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 147**

**Halil SOYALTIN**  
**Meclis Başkan V.**



**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**EKİM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**01.10.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(MALİ HİZ. MDR.-3837)** Belediye Encümeni'nin 25.09.2018 tarih ve 86978074/1381 sayılı kararı ile uygun görüş bildirilen Karşıyaka Belediyesi 2019 Mali Yılı Performans Programı Tasarısının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41 inci maddesinin (a) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ: XX**

**2-(MALİ HİZ. MDR.-3836)** Belediye Encümeni'nin 25.09.2018 tarih ve 86978074/1382 sayılı kararı ile uygun görüş bildirilen Karşıyaka Belediyesi 2019 Mali Yılı Bütçe Tasarısının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (b) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ: XX**

**3-(EML. İST. MDR.-3741)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3543 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahibine tahsisen satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**4-(EML. İST. MDR.-3827)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37298 ada 3 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**5-(PARK BAH. MDR.-3861)** Mustafa Kemal Mahallesi Bülent Ecevit Bulvarı'nda bulunan parkımıza MUHTARLAR PARKI isminin verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 148**

**6-(DES. HİZ. MDR.-3857)** Özel güvenlik eğitim hizmeti veren okullar, envanterimizde kayıtlı bulunan güvenlik X-Ray cihazından yararlanarak belediyemizce uygun görülen zaman dilimleri içerisinde öğrencilerine ders vermek istediğinden; hazırlanan tarife cetvelinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 97. maddesinin (f) bendi uyarınca 2019 yılı için 400 TL + KDV (dörtüztürklirası) olarak belirlenmesi hakkında önerge.

**PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ: XX**

**7-(KÜLTÜR MDR.-3933)** Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde faaliyet yürüten; Karşıyaka Belediyesi Oda Orkestrası'nın konser ve diğer giderlerinde harcanmak üzere, Denizbank ile sponsorluk anlaşması yapılarak; 50.000,00.-TL(ellibin) şartlı bağış alınması hakkında önerge.

**KÜLTÜR ve TURİZM KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ: XX**

**8-(MALİ HİZ. MDR.-3931)** 696 Sayılı Kanun Hükmündeki Kararname gereğince Personel Dayalı Hizmet Alımı Kapsamında çalışan işçilerden emekli olan, emekliliği dolan ve 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'nun 48 inci maddesinde belirtilen şartları taşımayan işçi personele ve sözleşmeleri iptal edilen yüklenicilere ödenecek tazminatlar ile kişi kurum ve kuruluşlara olan borçların ödenmesi işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 8.000.000,00 (Sekizmilyon) TL (Faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılması hakkında önerge.

**PLAN ve BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ: XX**

**9-(PLAN ve PRJ MDR.-3942)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Mavişehir Mahallesi, Aziz Nesin Bulvarı'nın Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 19. maddesinin f(1) bendi kapsamında yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş alanlar kapsamında kaldığına dair karar alınması ile ilgili talep hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**10-(MALİ HİZ. MDR.-3953)** Belediye Meclisimizin 07.03.2018 tarih ve 72458193/54 sayılı Meclis Kararı ile Personele dayalı hizmet alımı kapsamında çalışan işçilerden emekli olan; emekliliği dolan ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 48 inci maddesinde belirtilen şartları taşımayan işçi personele ve sözleşmeleri iptal edilen yüklenicilere ödenecek tazminatlar ile kişi, kurum ve kuruluşlara ödenmek üzere 18.500.000,00.-TL (Onsekizmilyon beşyüzbin TL) kredi kullanımına karar verildiğinden, 18.500.000,00.-TL tutarındaki İç borçlanmadan 8.000.000,00.-TL'sinin 12 ay vadeli ve İller Bankasından alınacak teminat mektubu karşılığında kullanılması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 149**

## II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR

**1-(PLAN PRJ. MDR.-3503)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Goncalar Mahallesi, 9825 ada, 4 parselin maliki tarafından parselin cephe aldığı 1828 sokağın Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 19. maddesinin f(1) bendi kapsamında yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş alanlar kapsamında kaldığına dair meclis kararı alınması talebi değerlendirilerek; Plan ve Proje Müdürlüğü'nce yerinde yapılan incelemede, 1828 Sokağa cephesi bulunan parsellerdeki yapıların, zemin katlarının büyük çoğunluğunun ticari faaliyetlerde kullanıldığı görüldüğünden, söz konusu sokakta var olan yapıların zemin kat kullanımının çoğunlukla ticaret olması nedeni ile 1828 Sokağın yol boyu ticaret kullanımlı sokak olarak belirlenmesinin, oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 150**

**2-(PLAN PRJ. MDR.-3505)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Bahariye Mahallesi, 25M-IVa paftada, 9164 adanın güneyindeki park alanında yer alan "Bölge Regülatörü" nün kaldırılması ve aynı parkın doğusunda 4x4 m. boyutlarında "Regülatör Alanı" ayrılmasına ilişkin UİP-11747,5 PİN numarası ile hazırlanan, 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliği önerisinin;

1-İzmirgaz firması tarafından daha önce yapılan bölge regülatörü inşaatı sırasında yıkılan özel mülkiyet duvarının yeniden inşası, sıvanması, boyanması;

2-Karşıyaka Belediyesi Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından yapılan tüm beton parke yolların, beton ve kauçuk zeminlerin aslına göre, düzgün bir şekilde yeniden tamir edilmesi;

3-Yapılan yapım ve yıkım işleminden dolayı elektrik hatlarında oluşabilecek herhangi bir arıza ve onarımın İzmirgaz tarafından giderilerek çalışır vaziyette teslim edilmesi;

4-İlk regülatör yapımı esnasında bozulan yeşil alanın tesviye edilerek Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile temas halinde rulo-çim serimi ile düzenlenmesi;

5-Daha önce yapılan regülatörün yıkılarak enkazının kaldırılması ve temizlenmesi;

6-Yukarıdaki iş ve işlemlerin yapımı için İzmirgaz firması yetkilileri ile bir protokol yapılması şartıyla oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 151**

**3-(EML. İST. MDR.-3507)** Karşıyaka Belediyesi'ne ait Bayraklı-Soğukkuyu Mahallesi 26733 ada 1 parseldeki 146,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın, Bayraklı-Bayraklı Mahallesi 33236 ada 6 parseldeki 461,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 303/461 hissesinin, Bayraklı-Turan Mahallesi 36886 ada 5 parseldeki 222,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 6/222 hissesinin, Bayraklı-Emek Mahallesi 37097 ada 22 parseldeki 421,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 381/421 hissesinin Bayraklı İlçe sınırları içerisinde kalması nedeni ile Bayraklı Belediyesi'ne bedelsiz devrinin oybirliğiyle kabulü hakkında Hukuk+İmar Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 152**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**EKİM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**05.10.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(EML. İST. MDR.-3991)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-4C pafta 26519 ada 10 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**2-(EML. İST. MDR.-3999)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37325 ada 12 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**3-(EML. İST. MDR.-4009)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37239 ada 7 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**4-(EML. İST. MDR.-4005)** Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 26L-IIIc pafta, 37739 ada, 12 parseldeki 198,59 m2 alanın, 557/2400 (46,09 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**5-(EML. İST. MDR.-4006)** Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Örnekköy (Zübeyde Hanım) Mahallesi 26L-IIb/26M-Ia pafta 2427 ada 44 parsel sayılı 7.440,00 m2'lik, İmar Planında Özel Hizmet Alanına (Sosyal Kültürel- Eğitim-Sağlık-Spor Tes.-Otel Kamu veya Kamu dışındaki özel ve tüzel kişi ve/veya kuruluşlarca gerçekleştirilebilir) isabet etmekte olan taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**6-(EML. İST. MDR.-4011)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 26934 ada, 8 parseldeki 144,26 m2 alanın, 63/800 (11,36 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlar satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**7-(PLAN PRJ. MDR.-4029)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi, 25L1A pafta, 9901 ada, 3 nolu parselde yer alan Özel Sağlık Tesis Alanının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin UİP-3443,9 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ: XX**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(MALİ HİZ. MDR.-3931)** 696 Sayılı Kanun Hükmündeki Kararname gereğince Personele Dayalı Hizmet Alımı Kapsamında çalışan işçilerden emekli olan, emekliliği dolan ve 657 Sayılı Devlet

Memurları Kanunu'nun 48 inci maddesinde belirtilen şartları taşımayan işçi personele ve sözleşmeleri iptal edilen yüklenicilere ödenecek tazminatlar ile kişi kurum ve kuruluşlara olan borçların ödenmesi işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 8.000.000,00 (Sekizmilyon) TL (Faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılmasının oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 153**

**2-(EML. İST. MDR.-3827)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37298 ada 3 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 154**

**3-(PLAN ve PRJ MDR.-3942)** İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Mavişehir Mahallesi, Aziz Nesin Bulvarı'nın Planlı Alanlar Yönetmeliğinin 19. maddesinin f(1) bendi kapsamında yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş alanlar kapsamında kaldığına dair karar alınması ile ilgili talebin oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 155**

**4-(KÜLTÜR MDR.-3933)** Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde faaliyet yürüten; Karşıyaka Belediyesi Oda Orkestrası'nın konser ve diğer giderlerinde harcanmak üzere, Denizbank ile sponsorluk anlaşması yapılarak; 50.000,00.-TL(ellibin) şartlı bağış alınmasının oybirliği ile kabulü hakkında Kültür ve Turizm Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 156**

**Hamdi Suha BARLAK**  
**Meclis Başkanı**



**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**EKİM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**11.10.2018 TARİHLİ III. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(EML. İST. MDR.-4068)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25LIId pafta, 32403 ada, 76 parseldeki 140,28 m2 alanın, 26/501 (7,28 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**2-(EML. İST. MDR.-4075)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-IIIId pafta 37307 ada 2 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**3-(EML. İST. MDR.-4085)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-IIIId pafta 37249 ada 4 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLDİ: XX**

**4-(KÜL. ve SOS. İŞL. MDR.-4112)** Belediyemizce gençlerimizin zararlı alışkanlıklardan uzak durması, müzik kültürünün bir faaliyet alanı olarak gençler arasında yaygınlaştırılması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi çerçevesinde 2019 Şubat ayı içerisinde İzmir'de bulunan Liseler arasında bir müzik yarışması düzenlenerek dereceye girenlerden 1. Gelen gruba 8.000,00 TL., 2. Gelen gruba 5.000,00 TL., 3. Gelen gruba 3.000,00 TL., ödül verilmesi ve jürinin uygun görmesi halinde 1.000,00 TL. ( vergiler hariç) net jüri özel ödülü verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 157**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(DES. HİZ. MDR.-3857)** Özel güvenlik eğitim hizmeti veren okullar, envanterimizde kayıtlı bulunan güvenlik X-Ray cihazından yararlanarak belediyemizce uygun görülen zaman dilimleri içerisinde öğrencilerine ders vermek istediğinden; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi uyarınca 5 saatlik eğitim ücreti karşılığı 2019 yılı için 400(dörtüztürklirası)TL + KDV olarak teklif edilen tarife cetvelinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 97. maddesinin (f) bendi uyarınca oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 158**

**2-(EML. İST. MDR.-3991)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-4C pafta 26519 ada 10 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 159**

**3-(EML. İST. MDR.-3999)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37325 ada 12 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 160**

4-(PLAN PRJ. MDR.-4029) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Yalı Mahallesi, 25L1A pafta, 9901 ada, 3 nolu parselde yer alan Özel Sağlık Tesis Alanının konut alanına dönüştürülmesine ilişkin UİP-3443,9 PİN numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Plan ve Proje Müdürlüğümüzün görüşü doğrultusunda, oybirliği ile kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 161**

**Mehmet Atilla BAYSAK**  
**Meclis Başkan V.**



**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**EKİM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**17.10.2018 TARİHLİ IV. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(EML. İST. MDR.-4170)** Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 26M-Ia pafta, 35728 ada, 11 parseldeki 400,00 m2 alanın, 27/400 (27,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**2-(EML. İST. MDR.-4179)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37310 ada 4 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(EML. İST. MDR.-4011)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25L-IIa pafta, 26934 ada, 8 parseldeki 144,26 m2 alanın, 63/800 (11,36 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 162**

**2-(EML. İST. MDR.-4005)** Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 26L-IIIc pafta, 37739 ada, 12 parseldeki 198,59 m2 alanın, 557/2400 (46,09 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 163**

**3-(MALİ HİZ. MDR.-3837)** 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9 uncu maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 41 inci maddesine göre hazırlanan ve Belediye Encümenince 25.09.2018 tarih ve 86978074/1381 sayılı karar ile uygun görüş bildirilen Karşıyaka Belediyesi 2019 Mali Yılı Performans Programının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (a) bendi uyarınca, oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 164**

**4-(MALİ HİZ. MDR.-3836)** Belediye Encümeni'nin 25.09.2018 tarih ve 86978074/1382 sayılı kararı ile uygun görüş bildirilen Karşıyaka Belediyesi 2019 Mali Yılı Bütçe Tasarısının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (b) fıkrası uyarınca, oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**Ersin GÜNGÖR ve Müslüm KARAKEÇİLİ'nin ret oylarıyla**  
**OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. : 165**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**KASIM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**01.11.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(STR. GEL. MDR.-4333)** Karşıyaka Belediyesi'nin 2014 yılından beri her alanda yaptığı çalışmalar sonucunda Avrupa Konseyi Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresi tarafından verilen 12 Yıldız Şehri ünvanının devamı için 2018 yılında; organizasyonlar düzenlemek üzere belirli bir bütçe tahsis edilmesi, ELDW görsel kimliğinin kullanılması ve tanıtımının yapılması, bir önceki yılın etkinliklerinin baz alınarak benzer aktiviteler düzenlenmesi, gençlerin yerel demokrasiye katılımlarının önemini vurgulayan etkinlik programlarının hazırlanması, aynı zamanda düzenlenecek olan bir etkinliğe ELDW Kongre üyelerinden bir temsilcinin davet edilmesi ve söz konusu temsilcinin ulaşım ve konaklama masraflarının karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 166**

**2-(STR. GEL. MDR.-4326)** Dünya Sağlık Örgütü (World Health Organization) Avrupa Bölge Ofisi tarafından desteklenen ve 31 ülke ile 98 şehir tarafından yürütülen Sağlıklı Şehirler Projesi'nin 7.Fazı 2019-2024 yıllarını kapsayacak şekilde Dünya Sağlık Örgütü tarafından planlandığından, bu kapsamda uluslararası ilişkilerimizi geliştirmek ve Avrupa şehirleriyle tecrübe ve bilgi paylaşımımızı arttırmak amacıyla bundan önceki 6.Fazı uygulayan ve taahhütlerini yerine getiren Karşıyaka Belediyemizin Dünya Sağlık Örgütü'nün (World Health Organization) 7.Fazına üye olması, Dünya Sağlık Örgütü'nün yıllık üyelik ücretlerinin ödenmesi, 2019-2024 yılları arasında yapılacak olan çalışmalarda taahhütlerin yerine getirilmesi ve bu çalışmaların Strateji Geliştirme Müdürlüğü tarafından yürütülmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 167**

**3-(RUH. DEN. MDR.-4324)** Karşıyaka Çarşısı ana cadde ve bu caddeyi kesen sokaklarda balık satış yerlerinin ruhsatlandırılabilmesi hakkında önerge.

**ÇEVRE VE SAĞLIK+YEREL GÜNDEM 21+ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ  
KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**4-(MALİ HİZ. MDR.-4359)** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36 ncı maddesi uyarınca, fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında ödenek aktarımı yapılması hakkında önerge.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ: XX**

**5-(EML. İST. MDR.-4361)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-IIa pafta, 26098 ada, 7 parseldeki 156,27 m2 alanın, 263/2400 (17,12 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarın muvafakatnamesine istinaden Metin ÇETİN'e satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(EML. İST. MDR.-4006)** Mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka-Örnekköy (Zübeyde Hanım) Mahallesi 26L-IIb/26M-Ia pafta 2427 ada 44 parsel sayılı, 7.440,00 m2'lik, İmar Planında Özel Hizmet Alanına (Sosyal Kültürel-Eğitim-Sağlık-Spor Tes.-Otel Kamu veya Kamu dışındaki özel ve tüzel kişi ve/veya kuruluşlarca gerçekleştirilebilir) isabet etmekte olan taşınmazın; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre satışının, oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**ÖNERGENİN GÜNDEMDENDEN GERİ ÇEKİLEREK MÜDÜRLÜĞÜNE  
İADESİ OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 168**

**2-(EML. İST. MDR.-4068)** Karşıyaka-Dedebaşı Mahallesi, 25LIId pafta, 32403 ada, 76 parseldeki 140,28 m2 alanın, 26/501 (7,28 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 169**

**3-(EML. İST. MDR.-4170)** Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 26M-Ia pafta, 35728 ada, 11 parseldeki 400,00 m2 alanın, 27/400 (27,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 170**

**4-(EML. İST. MDR.-3741)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3543 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahibine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 171**

**5-(EML. İST. MDR.-4009)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37239 ada 7 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahibine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 172**

**6-(EML. İST. MDR.-4085)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-IIIId pafta 37249 ada 4 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 173**

**7-(EML. İST. MDR.-4179)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37310 ada 4 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 174**

**8-(EML. İST. MDR.-4075)** Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-IIIId pafta 37307 ada 2 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 175**

**Hüseyin Mutlu AKPINAR**  
**Meclis Başkanı**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**KASIM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**06.11.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(STR. GEL. MDR.-4478)** 23-27 Ekim 2018 tarihleri arasında yapılan ve Avrupa'nın en prestijli Gayrimenkul Ödülü olan The International Property Awards (Uluslararası Gayrimenkul Ödülleri) yarışmasında Avrupa ödülünü alan Atatürk, Annesi ve Kadın Hakları Anıtı dünya finaline kalmış olup; 02-04 Aralık 2018 tarihleri arasında İngiltere Londra'da yapılacak olan dünya finaline ve ödül törenine katılmak üzere Belediye Başkanımız Hüseyin Mutlu AKPINAR ile Strateji Geliştirme Müdürü Turan ATEŞ'in görevlendirilmesi, gidiş-dönüş ulaşımın uçakla yapılması ve konaklama ile günlük harcırahlarının 6245 Sayılı Harcırah Kanunu gereğince 2018 yılı Belediye bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 176**

**2-(PARK ve BAH. MDR.-4439)** Önerge ekindeki 25 L II a numaralı paftada işaretlenmiş Fikri Altay Mahallesi 6182 Sokak'ta bulunan iki adet parkımızdan Mandalin Parkı'nın isminin değiştirilerek, parkların tek isimde birleştirilip "Kemal Vatan" isminin verilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 177**

**3-(PARK ve BAH. MDR.-4440)** İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmakta olan sahil düzenlemesi nedeniyle, sorumluluğumuzda bulunan Zübeyde Hanım Nikah Evi çevresi yeşil alanlar ve nikah evi yanı dikey bahçenin bakım sorumluluğunun İzmir Büyükşehir Belediyesi Park Bahçeler Dairesi Başkanlığı'na devredilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 178**

**4-(PLAN PRJ. MDR.-4484)** Karşıyaka İlçesi sınırları içerisinde yer alan Cumhuriyet Mahallesi'nin tamamı, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan yaklaşık 136 hektarlık alanda, Plan ve Proje Müdürlüğümüzce sürdürülebilir bir kentsel gelişme ilkesinde, ilgili yasa ve yönetmelikler doğrultusunda hazırlanan; kentsel dönüşümü hızlandıracak, parsellerin birleşmesini teşvik ederek, otopark sorununa köklü çözümler getirecek, uygulamada yaşanan sıkıntıları ortadan kaldıracak ve kamunun elini rahatlatacak, yeşil alan ve sosyal donatı ihtiyacının karşılandığı, modern şehircilik anlayışının ve sağlıklı kent kavramının benimsendiği 1/1000 ölçekli, UİP-2412,16 plan işlem numaralı Revizyon İmar Planı önerisi hakkında önerge.

**İMAR+SOSYAL KONUTLAR KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ: XX**

**II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(MALİ HİZ. MDR.-4359)** Fen İşleri Müdürlüğü'nün 30/10/2018 tarih ve 16459420-602.07.04-E.27072 sayılı, Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün 30/10/2018 tarih ve 17559712-903.07.01-E.27076 sayılı, Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün 30/10/2018 tarih ve 76773923-841.01.01-E.27077 sayılı talepleri üzerine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi uyarınca, fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında ödenek aktarımı yapılmasının oybirliği ile kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 179**

**Halil SOYALTIN**  
**Meclis Başkan V.**

**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**03.12.2018 TARİHLİ I. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER**

**1-(MALİ HİZ. MDR.-4624)** Yıllık beyan edilen İlan ve Reklam Vergisinin ödeme döneminin, işyerlerine ait Çevre Temizlik Vergisi ödeme dönemiyle birleştirilmesi (birinci taksitinin Mart, Nisan, Mayıs aylarında; ikinci taksitinin Kasım ayında ödenmesi) hakkında önerge.

**HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ: XX**

**2-(İNS. KAY. MDR.-20802)** Belediyemizin teşkilat yapısı içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğü bulunması nedeniyle, 02.05.2014 tarih ve 72458193/73 sayılı Meclis Kararı ile kurulan Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün iptal edilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 180**

**3-(MALİ HİZ. MDR.-4788)** Kent A.Ş'nin 23 Ekim 2018 günü yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında sermayesinin 6.000.000,00 TL (Altımilyon TL) nakdi olarak artırılması kabul edildiğinden; Belediye hissemize düşen 5.760.000,00 TL (Beşmilyonyediüçaltmışbin TL) sermaye artışına katılmamız hakkında önerge.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ: XX**

**4-(MALİ HİZ. MDR.-4833)** Belediyemizin % 0,2831 hissesine sahip olduğu İZBAŞ-İZMİR İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 29.11.2018 tarihinde yapılan olağanüstü Genel Kurul toplantısında sermayesi 106.000,00 TL (Yüzaltıbin TL) artırılarak 31.580.000,00 TL'ye (Otuzbirmilyon beşyüzseksenbin TL'ye) yükseltildiğinden, Belediyemiz hissesine düşen 141,56 TL (Yüzkırkırbirliraellialtıkkuruş) tutarındaki sermaye artışına katılma konusunun 5393 Sayılı Kanununun 18. maddesinin (i) fıkrası uyarınca görüşülmesi hakkında önerge.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ: XX**

**5-(KÜL. ve SOS. İŞL. MDR.-4830)** Kooperatif Destekleme Merkezi'nin faaliyet gösterdiği Ahmet Piriştina Kültür Merkezi'nin isminin, Ahmet Piriştina Kültür ve Girişimcilik Merkezi olarak değiştirilmesi hakkında önerge.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 181**

**6-(SPOR İŞL. MDR.-4824)** Uluslararası Paralimpik Komitesi (IPC) tarafından 08-12 Kasım 2018 tarihleri arasında Polonya'nın Lomianki şehrinde düzenlenen ve 14 ülkeden toplam 95 sporcunun katıldığı "World Para Dance Sport European Championships" (Para Dans Avrupa Şampiyonası) de ülkemiz adına bronz madalya; yine IPC tarafından 13 - 14 Kasım 2018 tarihleri arasında Slovakya'nın Kosice şehrinde düzenlenen Paralimpik Tekerlekli Sandalye Dans Sporü Dünya Kupası (Para Dans Dünya Kupası) yarışmalarında ülkemiz adına gümüş madalya kazanan Osman ERTÖZ' e göstermiş olduğu başarılarından dolayı 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) fıkrasına dayanarak 3.000,00 TL para ödülü verilmesi hakkında önerge.

**GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLDİ: XX**

**7-(EML. İST. MDR.-4836)** Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 26L-IIb pafta, 35743 ada, 12 parseldeki 188,67 m2 alanın, 649/18867 (6,49 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarlara hisseleri oranında satışı hakkında önerge.

**İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ: XX**

**8-(PLAN PRJ. MDR.-4787)** Yürürlükteki 1/1000 ölçekli imar planında "Dispanser" alanında kalmakta olan İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-4C pafta, 26803 ada, 1 parselin;

mülkiyet sahibi tarafından “Özel Sağlık Tesis Alanı” na dönüştürülmesi talebine ilişkin UİP-11938,6 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında önerge.

**İMAR KOMİSYONUNA HAVALİ EDİLDİ: XX**

## II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR

**1-(RUH. DEN. MDR.-4324)** Karşıyaka Çarşısı ana cadde ve bu caddeyi kesen sokaklarda balık satış yerlerinin ruhsatlandırılması yönündeki talebin reddinin oybirliği ile kabulü hakkında Esnaf Sanatkarlar ve Pazaryerleri+Yerel Gündem 21+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 182**

**2-(EML. İST. MDR.-4361)** Karşıyaka-Şemikler Mahallesi, 25L-IIa pafta, 26098 ada, 7 parseldeki 156,27 m2 alanın, 263/2400 (17,12 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedarın muvafakatnamesine istinaden Metin ÇETİN'e satışının oybirliği ile kabulü hakkında Hukuk+İmar+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 183**

**3-(PLAN PRJ. MDR.-4484)** Karşıyaka İlçesi sınırları içerisinde yer alan Cumhuriyet Mahallesi'nin tamamı, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan yaklaşık 136 hektarlık alanda, Plan ve Proje Müdürlüğümüzce sürdürülebilir bir kentsel gelişme ilkesinde, ilgili yasa ve yönetmelikler doğrultusunda hazırlanan; kentsel dönüşümü hızlandıracak, parsellerin birleşmesini teşvik ederek, otopark sorununa köklü çözümler getirecek, uygulamada yaşanan sıkıntıları ortadan kaldıracak ve kamunun elini rahatlatacak, yeşil alan ve sosyal donatı ihtiyacının karşılandığı, modern şehircilik anlayışının ve sağlıklı kent kavramının benimsendiği 1/1000 ölçekli, UİP-2412,16 plan işlem numaralı Revizyon İmar Planı önerisinin oybirliği ile kabulü hakkında İmar+Sosyal Konutlar Komisyonları Ortak Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 184**

**Hamdi Suha BARLAK**  
Meclis Başkanı

İZMİR - TÜRKİYE



**T.C**  
**KARŞIYAKA BELEDİYESİ**  
**ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ**  
**06.12.2018 TARİHLİ II. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

**I. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR**

**1-(SPOR İŞL. MDR.-4824)** Uluslararası Paralimpik Komitesi (IPC) tarafından 08-12 Kasım 2018 tarihleri arasında Polonya' nın Lomianki şehrinde düzenlenen ve 14 ülkeden toplam 95 sporcunun katıldığı "World Para Dance Sport European Championships" (Para Dans Avrupa Şampiyonası) de ülkemiz adına bronz madalya; yine IPC tarafından 13 - 14 Kasım 2018 tarihleri arasında Slovakya' nın Kosice şehrinde düzenlenen Paralimpik Tekerlekli Sandalye Dans Sporü Dünya Kupası (Para Dans Dünya Kupası) yarışmalarında ülkemiz adına gümüş madalya kazanan Osman ERTÖZ' e göstermiş olduğu başarılarından dolayı 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (b) fıkrasına dayanarak 3.000,00 TL para ödülü verilmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 185**

**2-(MALİ HİZ. MDR.-4833)** Belediyemizin % 0,2831 hissesine sahip olduğu İZBAŞ-İZMİR İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 29.11.2018 tarihinde yapılan olağanüstü Genel Kurul toplantısında sermayesi 106.000,00 TL (Yüzaltıbin TL) arttırılarak 31.580.000,00 TL'ye (Otuzbirmilyon beşyüzseksenbin TL'ye) yükseltildiğinden, Belediyemiz hissesine düşen 141,56 TL (Yüzkırkbir lira altı kuruş) tutarındaki sermaye artışına 5393 Sayılı Kanununun 18. maddesinin (i) fıkrası uyarınca katılmamızın oybirliğiyle kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 186**

**3-(MALİ HİZ. MDR.-4788)** Kent A.Ş'nin 23 Ekim 2018 günü yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında sermayesinin 6.000.000,00 TL (Altı milyon TL) nakdi olarak arttırılması kabul edildiğinden; Belediye hissemize düşen 5.760.000,00 TL (Beş milyonyedi yüz altmış bin TL) sermaye artışına katılmamızın oybirliğiyle kabulü hakkında Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 187**

**4-(PLAN PRJ. MDR.-4787)** Yürürlükteki 1/1000 ölçekli imar planında "Dispanser" alanında kalmakta olan İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi, 26L-4C pafta, 26803 ada, 1 parselin; mülkiyet sahibi tarafından "Özel Sağlık Tesis Alanı" na dönüştürülmesi talebine ilişkin UİP-11938,6 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin oybirliğiyle kabulü hakkında İmar Komisyonu Raporu.

**OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. : 188**

**Hamdi Suha BARLAK**  
**Meclis Başkanı**