

T.C
KARŞIYAKA BELEDİYESİ
HAZİRAN AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISININ
10.06.2019 TARİHLİ BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ

I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELER

1-(EML. İST. MDR.-1740) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 25L-IVB pafta 26515 ada 2 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahibine tahsisen satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX

2-(EML. İST. MDR.-1744) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-IVC pafta 26519 ada 12 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahibine tahsisen satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX

3-(EML. İST. MDR.-1772) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 13-42 pafta 3541 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX

4-(EML. İST. MDR.-1778) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-4C pafta 26267 ada 11 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahiplerine tahsisen satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX

5-(EML. İST. MDR.-1779) Karşıyaka-Örnekköy Mahallesi, 27M-IVd pafta, 25935 ada, 11 parseldeki 225,00 m2 alanın, 76/225 (76,00 m2) Belediye hissesinin; 3194 sayılı yasanın 17 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendine göre parseldeki diğer hissedara satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX

6-(ÖZEL KALEM MDR.-1872) Karşıyaka Şemikler Mahallesi 26951 ada 1 parselde kayıtlı bulunan taşınmazda müteveffa Ayşe Necla Karadavut tarafından yaptırılan spor salonuna Belediyemiz, Bağışçı ve Ege Üniversitesi arasında imzalanan üçlü protokolün "Belediyenin Hak ve Yükümlülükleri" başlıklı 5. Maddesinin (İ) bendi hükmü gereğince Suat Cemile Balcıoğlu ismi dışında bir isim verilememesi nedeniyle; Belediye Meclisimizce alınan 06.03.2019 tarih ve 72458193/34 sayılı kararın iptal edilerek spor salonunun isminin "Karşıyaka Belediyesi Suat Cemile Balcıoğlu Spor Salonu" olması hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ: 65

7-(SPOR İŞL. MDR.-1917) Mustafa Kemal Atatürk Karşıyaka Spor Salonu, 1912 Zühtü Işıl Spor Salonu ve Muharrem Candaş Spor Salonu'nun 1 günden fazla süren ve ücret içeren federasyon etkinlikleri ve sportif etkinlikler için belirlenen tahsis ücretleri hakkında önerge.

PLAN VE BÜTÇE+GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ : XX

8-(PLAN PROJE MDR.-1918) Karşıyaka Belediye Meclisi'nin 03.12.2018 tarih ve 184 sayılı kararı ile uygun görülerek, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.03.2019 tarih ve 05.249 sayılı kararı ile onanan Cumhuriyet Mahallesi'nin tamamını, İnönü ve Örnekköy Mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Kentsel Yenileme Amaçlı Revizyon İmar

Planına yapılan ve Plan Proje Müdürlüğümüzce 5 gruba ayrılan 1092 itirazın değerlendirilmesi hakkında önerge.

İMAR+HUKUK KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ : XX

9-(RUHSAT DENETİM MDR.-1992) Caher Dudayev Bulvarı'nın (81 dahil – 165 dahil arasında kalan tek numaralar, 72 dahil – 134 dahil arasında kalan çift numaralar) içkili yer bölgesine dahil edilmesi hakkında önerge.

HUKUK+YEREL GÜNDEM 21+ ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ+ İMAR+ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ : XX

10-(RUHSAT DENETİM MDR.-1994) 1787/1 Sokak'ın tek numaralarda 37 dahil 47 dahil arasında kalan numaralar ile, çift numaralarda 26 dahil 36 dahil arasında kalan numaraların içkili yer bölgesine dahil edilmesi hakkında önerge.

HUKUK+YEREL GÜNDEM 21+ ESNAF SANATKARLAR VE PAZARYERLERİ+ İMAR+ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ : XX

11-(EML. İST. MDR.-1991) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasası'ndan yararlanmış gecekondunun bulunduğu mülkiyeti Belediyemize ait Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37273 ada 7 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedelden hak sahibine tahsisen satışı hakkında önerge.

İMAR+HUKUK+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ: XX

12-(YAPI KONT. MDR.-2015) Yapı Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği hakkında önerge.

HUKUK KOMİSYONUNA HAVALA EDİLDİ : XX

13-(PARK BAH. MDR.-2016) 01.08.2019-31.12.2020 döneminde Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün çalışmalarında kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan kamyonet ve damperli kamyonların ihale yöntemi ile kiralanması hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 66

14-(EML. İST. MDR.-1880) Belediyemize ait Yalı Mahallesi Ahmet Kemal Baysak Bulvarı No:1/1 adresinde bulunan Evrensel Çocuk Müzesi ve Eğitim Kampüsü, Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25474 ada 1 parselde bulunan Mustafa Kemal Kapalı Spor Salonu, Şemikler Mahallesi 9971 ada 9 parselde bulunan Türkan Saylan Kız Konukevi, Şemikler Mahallesi 25571 ada 10 parselde bulunan Ahmet Piriştina Kültür Merkezi, Şemikler Mahallesi 26364 ada 1 parselde bulunan İsmail Cem Düğün Salonu ve Kültür Merkezi, Örnekköy Mahallesi 26463 ada 1 parselde bulunan Deniz Baykal Kültür Merkezi, Örnekköy Mahallesi 26834 ada 1 parselde bulunan Zühtü Işıl Spor Salonu, Örnekköy Mahallesi 26835 ada 1 parselde bulunan Yüzme Havuzu ile Soğukkuyu Mahallesi 25673 ada 1 parselde bulunan Çok Katlı Pazaryeri Düğün Salonunun Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından belirlenecek değer üzerinden 10 yıllık intifa hakkının %96 hissesi Belediyemize ait olan KENT A.Ş.'ne aynı sermaye olarak aktarılması hakkında önerge.

PLAN VE BÜTÇE+HUKUK KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLDİ : XX

15-(DIŞ İLİŞKİLER MDR.-2029) Erasmus Plus Gençlik programları kapsamında Estonya'dan Raeküla Vanakooli Keskus derneği ile ortak olarak başvurusunu yapmış olduğumuz "Soul of Nature" projesi Estonya Ulusal Ajansı tarafından kabul edilmiş olup Belediyemizi temsil etmek için ulaşım ve konaklama masrafları Avrupa Birliğinden alınan hibeden karşılanmak üzere 05.08.2019 – 13.08.2019 tarihleri arasında Estonya'daki faaliyetler ve proje etkinliklerine katılmak amacıyla Belediyemizin İsmail Hakkı Tonguç Gençlik Eğitim Merkezi'nde (KARGEM) eğitim gören başarılı öğrencilerden Zeynep YETİM, Aydıner EKOL, İdil Ceren UĞURLU, Tuana SEZGİN, Gökhan GÖÇTÜ, Beril TAYGANER, Arda KOÇ, Berk KARSLI ve İlayda Naz BÜYÜKTAŞ ile gençlik lideri olarak Dış İlişkiler Müdürlüğünde görevli proje Uzmanı Metin ŞAVURAL'ın görevlendirilmesi ve günlük harcırahının 2019 yılı bütçesinden karşılanması hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 67

16-(DIŞ İLİŞKİLER MDR.-2030) Makedonya Ohrid Belediyesi'nin 04-10 Temmuz 2019 tarihleri arasında düzenleyecek olduğu "Uluslararası Halk Dansı ve Müzik Festivali"ne Karşıyaka İlçemizi temsilen katılmak üzere, Karşıyaka ilçemizde konuşlanan ve birçok etkinliklerde Karşıyaka ilçemizi temsil eden İzmir Dawn Sendromu Derneği'nin üyesi olan ve önerge eki listede isimleri bulunan Dawn sendromlu çocukların, ailelerinin ve eğitimcilerin tüm masraflarının söz konusu dernek tarafından karşılanmak üzere görevlendirilmesi hakkında önerge.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 68

17-(SOSYAL YARDIM İŞLERİ MDR.-2031) Karşıyaka Belediyesi Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'ne bağlı hizmet veren Anaokullarında ücret tarifesinin kurum içi KDV dahil 300 TL, kurum dışı KDV dahil 600 TL olarak belirlenmesi hakkında önerge.

PLAN VE BÜTÇE +EĞİTİM KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ : XX

18-(DIŞ İLİŞKİLER MDR.-2032) 07.08.2015 tarihli ve 72488193/133 sayılı meclis kararı ile üyesi olduğumuz ISCA-International Sport and Culture Association (Uluslararası Spor ve Kültür Derneği) ile yürütmüş olduğumuz proje ve faaliyetler, diğer üyesi olduğumuz uluslararası birlik ve derneklerle yürütmüş olduğumuz proje ve faaliyetlerle benzerlik göstermesi ve bundan dolayı mükerrer olmaması amacıyla söz konusu derneğin üyeliğinden çıkılması, Merkezi ve Genel Sekreterliği Almanya'nın Freiburg kentinde bulunan, 35 farklı ülkeden 1000 üzerinde üyesiyle; yerel yönetimler arasında İklim Değişikliği, Enerji Verimliliği, Yerel Ekonomik Kalkınma temaları başta olmak üzere birçok konuda yerel yönetimlere uluslararası proje, eğitim, hibe ve fon desteği sunmakta olan, kentsel sürdürülebilirlik hedefi doğrultusunda Birleşmiş Milletler, Avrupa Komisyonu ve Avrupa Bölgeler Komitesi ile yakın işbirliği içinde çalışmalarında bulunan, üyesi olan yerel yönetimlerin başarılı projelerini uluslararası alanda tanıtımını ve reklamını yapan ve düzenlediği konferanslar ve çalışma gruplarıyla yeni uluslararası projeler için işbirliği imkanı yaratan ICLEI-International Council of Local Enviromental Initiatives'e 5393 Sayılı Belediye Kanununun 74. Maddesine esas olmak üzere üye olunması ve yıllık üyelik ücretinin Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün bütçesinden ödenmesi hakkında önerge.

PLAN VE BÜTÇE + AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ : XX

19-(MECLİS ÜYELERİ) Cumhuriyetimizin kurucusu Ulu Önderimiz Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün Karşıyaka Spor Kulübümüze Cumhurbaşkanı olarak 24 Haziran 1926 tarihinde gerçekleştirdiği ikinci ziyareti sebebiyle 24 Haziran'da yapılacak 93 üncü yıl dönümü kutlamaları hakkında önerge.

GENÇLİK VE SPOR +KÜLTÜR VE TURİZM+PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ : XX

20-(MECLİS ÜYELERİ) Belediyemiz bünyesinde kurulması planlanan Engelliler Masası hakkında önerge.

ENGELLİLER VE YAŞLILAR+SOSYAL İŞLER KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ : XX

21-(MECLİS ÜYELERİ) Belediyemize ait Kültür Merkezlerimizin giriş-çıkış ve sahne düzenlerinin fiziki açıdan engelli vatandaşlarımıza uygun hale getirilmesi hakkında önerge.

ENGELLİLER VE YAŞLILAR+SOSYAL İŞLER KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ : XX

22-(MECLİS ÜYESİ) "Marka Kent Karşıyaka Komisyonu" nun kurulması hakkında önerge.

BİR SONRAKİ MECLİS TOPLANTISINDA GÖRÜŞÜLMEK ÜZERE GÜNDEMDE BIRAKILDI.

23-(MECLİS ÜYESİ) İlçemiz sınırları içerisindeki çocuk parklarına güvenlik kamerası takılması hakkında önerge.

EĞİTİM+SOSYAL İŞLER+PLAN VE BÜTÇE+ÇEVRE VE SAĞLIK

KOMİSYONLARINA HAVALE EDİLDİ : XX

II. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-(EMLAK İSTİMLAK MDR.-1543) Üzerinde 2981 sayılı İmar Affı Yasasından yararlanmış gecekondulu bulunan Karşıyaka - Şemikler Mahallesi 26L-3D pafta 37347 ada 3 parselin 2942 sayılı yasa hükümlerince tespit edilecek bedel karşılığında hak sahiplerine tahsisen satışının oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Hukuk+Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 69

2-(PLAN PROJE MDR.-1531) İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Dedebaşı Mahallesi, 25 L – IID pafta, 25444 ada, 1 parselin kuzeyinde bulunan park alanına 6mx4m ebatlarında 24m² 'lik trafo yeri belirlenmesine ilişkin UİP-9655,16 plan işlem numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, mevcut parkın bitki dokusu ve çevresindeki yapılaşma göz önünde bulundurularak ret edilmesinin oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 70

3-(PLAN PROJE MDR.-1533) Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin Dedebaşı Mahallesi, 25LII-b paftadaki park alanı üzerinde, UİP-4367,13 PIN No ile hazırlanan, 6mx4m. ebatlarında yaklaşık 24.00m²'lik alanda 1 adet trafo yeri talebi, trafonun yer altı trafosu olarak yapılması ve TEDAŞ'a ait %100 hissesi özelleştirilen Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'den kullanım bedeli alınması kaydıyla oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 71

4-(PLAN PROJE MDR.-1532) Karşıyaka ilçesi, Şemikler mahallesi, 26L-IVd paftada, 32208 ada 14 parselin kuzeyinde Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin UİP-11938,7 plan işlem numarası ile hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik önerisi, zemin koşulları dikkate alınarak 6mx4m ebadındaki trafonun yer üstü trafosu yapılması ve TEDAŞ'a ait %100 hissesi özelleştirilen Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'den kullanım bedeli alınması koşullarıyla, oybirliğiyle kabulü hakkında İmar+Çevre ve Sağlık Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 72

5-(SPOR İŞLERİ MDR.-1500) Belediyemizin Karşıyaka Masterlar Sportif Faaliyet ve Sosyal Dayanışma Kulübü Derneği ile ortaklaşa her yıl Haziran ayının ikinci yarısında geleneksel olarak düzenlemeyi planladığı "Erol Baş Masterlar Futbol Turnuvası" organizasyonunun yapılmasının oybirliğiyle kabulü hakkında Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 73

6-(MECLİS ÜYELERİ ÖNERGESİ) 01.12.2017 tarih ve 138 sayılı meclis kararı ile Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüzün bünyesinde engelli vatandaşlarımıza ücretsiz hizmet vermek üzere açılan Kısa Süreli Engelli Dinlenme Tesisimizin, daha verimli ve tam kapasite çalışabilmesi için öncelikle engelli vatandaşlarımızın kullanımına uygun araç tahsis edilmesi ve tesisin tuvaletlerinin küçük bir tadilatla engelli vatandaşlarımızın girişine uygun hale getirilmesi gerektiğinin oybirliğiyle kabulü hakkında Engelliler ve Yaşlılar Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 74

7-(MECLİS ÜYELERİ ÖNERGESİ) Karşıyaka İlçemizde bulunan çocuk parklarının merkez mahallelerde engelli vatandaşların kullanımına uygun olduğunun; kum zemine sahip olan çocuk parklarına kauçuk zemin döşenmesinin engelli erişimini kolaylaştıracağı; yeni inşa edilecek parklara dair programın, Anadolu Caddesi üzerindeki mahallelere öncelik verilerek yapılması gerektiğinin oybirliğiyle kabulü hakkında Engelliler ve Yaşlılar Komisyonu Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 75

8-(EML. İST. MDR.-1880) Meclisimizin 18.04.2019 tarih ve 72458193/47 sayılı kararı ile Kent A.Ş.'nin sermayesinin azaltılmasına karar verilmişse de bu kararın İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğünce kabul edilmemesi üzerine Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesi gereğince sermaye artışının zorunlu olması sebebiyle; Belediyemize ait Yalı Mahallesi Ahmet Kemal Baysak Bulvarı No:1/1 adresinde bulunan Evrensel Çocuk Müzesi ve Eğitim Kampüsü, Karşıyaka-Şemikler Mahallesi 25474 ada 1 parselde bulunan Mustafa Kemal Kapalı Spor Salonu, Şemikler Mahallesi 9971 ada 9 parselde bulunan Türkan Saylan Kız Konukevi, Şemikler Mahallesi 25571 ada 10 parselde bulunan Ahmet Piriştina Kültür Merkezi, Şemikler Mahallesi 26364 ada 1 parselde bulunan İsmail Cem Düğün Salonu ve Kültür Merkezi, Örnekköy Mahallesi 26463 ada 1 parselde bulunan Deniz Baykal Kültür Merkezi, Örnekköy Mahallesi 26834 ada 1 parselde bulunan Zühtü Işıl Spor Salonu, Örnekköy Mahallesi 26835 ada 1 parselde bulunan Yüzme Havuzu ile Soğukkuyu Mahallesi 25673 ada 1 parselde bulunan Çok Katlı Pazaryeri Düğün Salonunun Asliye Ticaret Mahkemesi'nce değer tespitinin yapılması ve 10 yıllık intifa hakkının %96 hissesi Belediyemize ait olan KENT A.Ş.'ne aynı sermaye olarak aktarılmasının oybirliğiyle kabulü hakkında Plan ve Bütçe+Hukuk Komisyonları Ortak Raporu.

OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ : 76

Cemil TUGAY
Belediye Başkanı